



PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA

Praça Barão de Mogi Guaçu, 219 – Centro – Casa Branca - SP – CEP13700-000.

Fone: (019) 3671-3670 ou (19) 3671-9720

e-mail: obras@casabranca.sp.gov.br

Tabela de Preços Unitários - Atendendo a Lei Federal nº 12.546 de 14.12.11 e Lei Federal nº 12.844 de 19.07.13

Referência: CDHU 199 - Com Desoneração, SINAPI 11/2025 Desonerada

BDI 25,00%

OBRA: Reforma das estruturas prediais - CAIC

LOCAL: Rua Maria José Caetano de Almeida, S/N - (Latitude - 21° 45' 25.54" S - Longitude - 47° 4' 32.95" O)

BAIRRO: Parque São Paulo

MUNICÍPIO: Casa Branca - SP

DATA: Janeiro de 2026.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					
1.1	SINAPI 11/2025	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6,00	R\$ 469,89	R\$ 587,36	R\$ 3.524,16
1.2	CDHU 199	01.21.010	Taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos para execução de sondagem	tx	1,00	R\$ 1.316,69	R\$ 1.645,86	R\$ 1.645,86
1.3	CDHU 199	01.21.100	Sondagem do terreno a trado	m	300,00	R\$ 103,00	R\$ 128,75	R\$ 38.625,00
1.4	CDHU 199	01.02.091	Parecer técnico de fundações, contenções e recomendações gerais, para empreendimentos com área construída de 2.001 a 5.000 m²	unid.	1,00	R\$ 14.729,05	R\$ 18.411,31	R\$ 18.411,31
1.5	CDHU 199	01.17.051	Projeto executivo de estrutura em formato A1	unid.	15,00	R\$ 2.392,32	R\$ 2.990,40	R\$ 44.856,00
1.6	CDHU 199	01.17.111	Projeto executivo de instalações elétricas em formato A1	unid.	12,00	R\$ 1.140,48	R\$ 1.425,60	R\$ 17.107,20
				TOTAL DO ITEM				R\$ 124.169,53
2			ELÉTRICA					
2.1	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	50,00	R\$ 2,48	R\$ 3,10	R\$ 155,00
2.2	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	30,00	R\$ 153,95	R\$ 192,44	R\$ 5.773,20
				TOTAL DO ITEM				R\$ 5.928,20
3			HIDRÁULICA					
3.1	CDHU 199	06.02.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5m	m³	24,84	R\$ 61,32	R\$ 76,65	R\$ 1.903,99
3.2			Remoção de tubulação hidráulica em geral, incluindo conexões, caixas e ralos	m	82,80			
3.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	33,12	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 797,86
3.3	CDHU 199	05.10.010	Carregamento mecanizado de solo de 1ª e 2ª categoria	m³	81,92	R\$ 6,49	R\$ 8,11	R\$ 664,37
3.4	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	1,46	R\$ 9,98	R\$ 12,48	R\$ 18,22
3.5	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xKm	111,12	R\$ 3,12	R\$ 3,90	R\$ 433,37

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
3.6	SINAPI 11/2025	89849	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	m	82,80	R\$ 70,37	R\$ 87,96	R\$ 7.283,09
3.7	CDHU 199	07.11.020	Reaterro compactado mecanizado de vala ou cava com compactador	m³	25,72	R\$ 7,30	R\$ 9,13	R\$ 234,82
				TOTAL DO ITEM				R\$ 11.335,72
4			TELHADO					
4.1			LIMPEZA DE CALHAS E RUFOS					
4.1.1	CDHU 199	55.02.050	Limpeza e desobstrução de canaletas ou tubulações de águas pluviais	m	815,60	R\$ 11,33	R\$ 14,16	R\$ 11.548,90
4.1.2	CDHU 199	49.06.080	Grelha hemisférica em ferro fundido de 6"	unid.	100,00	R\$ 35,21	R\$ 44,01	R\$ 4.401,00
4.2			MANUTENÇÃO/PINTURA DE TELHADO					
4.2.1			Pintura da laje					
4.2.1.1			Selante elástico monocomponente a base de poliuretano (PU) para juntas de dilatação	m	384,00			
4.2.1.1.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	1,73	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 41,68
4.2.1.1.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	310ml	76,80	R\$ 33,14	R\$ 41,43	R\$ 3.181,82
4.2.1.2	SINAPI 11/2025	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	748,00	R\$ 1,98	R\$ 2,48	R\$ 1.855,04
4.2.1.3			PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI.	m²	935,00			
4.2.1.3.1	CDHU 199	J.02.000.038060	Thinner, ref. Natrielli ou equivalente (diluyente epóxi)	l	59,84	R\$ 23,43	R\$ 29,29	R\$ 1.752,71
4.2.1.3.2	CDHU 199	J.02.000.037545	Tinta à base de resina epoxi; ref. Esmalte Wandepoxy Coral, Interseal 670 HS Internacional ou equivalente	l	301,07	R\$ 135,88	R\$ 169,85	R\$ 51.136,74
4.2.1.3.3	CDHU 199	E.07.000.093837	Fita porosa de 25mm x 25 m	unid.	18,70	R\$ 27,94	R\$ 34,93	R\$ 653,19
4.2.1.3.4	CDHU 199	E.01.000.037533	Fundo primer epoxi bicomponente, para pintura de ferro, alumínio, aço e galvanizado, ref. Sherwin Williams ou equivalente	l	188,50	R\$ 110,11	R\$ 137,64	R\$ 25.945,14
4.2.1.3.5	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4783	PINTOR (HORISTA)	h	257,13	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 7.497,91
4.2.1.3.6	SINAPI 11/2025 INSUMOS	34466	AJUDANTE DE PINTOR (HORISTA)	h	107,53	R\$ 21,44	R\$ 26,80	R\$ 2.881,80
4.2.2			Pintura das entradas de luz					
4.2.2.1	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	341,88	R\$ 17,82	R\$ 22,28	R\$ 7.617,09
4.2.2.2	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	444,44	R\$ 29,66	R\$ 37,08	R\$ 16.479,84
4.2.3			Pintura dos toldos					
4.2.3.1	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	279,00	R\$ 17,82	R\$ 22,28	R\$ 6.216,12
4.2.3.2	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	279,00	R\$ 29,66	R\$ 37,08	R\$ 10.345,32
				TOTAL DO ITEM				R\$ 151.554,30
5			MURO					
5.1			MURO DAS SALAS: 12, 14 E LAVANDERIA					
5.1.1			Demolição					
5.1.1.1	SINAPI 11/2025	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	2,91	R\$ 125,25	R\$ 156,56	R\$ 455,59
5.1.1.2	CDHU 199	05.08.220	Carregamento mecanizado de entulho fragmentado, com caminhão à disposição dentro da obra, até o raio de 1 km	m³	3,78	R\$ 18,90	R\$ 23,63	R\$ 89,32
5.1.1.3	CDHU 199	05.08.080	Transporte de entulho, para distâncias superiores ao 5* km até o 10*km	m³	3,78	R\$ 42,65	R\$ 53,31	R\$ 201,51

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
5.1.2			CONSTRUÇÃO - Muro a ser refeito - Alambrado					
5.1.2.1			Viga baldrame					
5.1.2.1.1	SINAPI 11/2025	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	13,16	R\$ 74,96	R\$ 93,70	R\$ 1.233,09
5.1.2.1.2	CDHU 199	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Mpa	kg	81,20	R\$ 9,86	R\$ 12,33	R\$ 1.001,20
5.1.2.1.3	CDHU 199	11.18.040	Lastro de pedra britada	m³	0,33	R\$ 218,14	R\$ 272,68	R\$ 89,98
5.1.2.1.4	SINAPI 11/2025	94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	1,32	R\$ 453,60	R\$ 567,00	R\$ 748,44
5.1.2.1.5	SINAPI 11/2025	103673	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	1,32	R\$ 53,10	R\$ 66,38	R\$ 87,62
5.1.2.1.6	SINAPI 11/2025	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	19,74	R\$ 44,52	R\$ 55,65	R\$ 1.098,53
5.1.2.2			Alambrado					
5.1.2.2.1	SINAPI 11/2025	102362	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2" , TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 ¼), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 14 BWG E MALHA QUADRADA 5X5C M (EXCETO MURETA). AF_03/2021	m²	65,80	R\$ 173,82	R\$ 217,28	R\$ 14.297,02
5.1.2.3			Piso Polido do quintal					
5.1.2.3.1	SINAPI 11/2025	94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	4,02	R\$ 453,60	R\$ 567,00	R\$ 2.279,34
5.1.2.3.2	SINAPI 11/2025	103673	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	4,02	R\$ 53,10	R\$ 66,38	R\$ 266,85
5.1.2.3.3	CDHU 199	11.16.220	Nivelamento de piso em concreto com acabadora de superfície	m²	57,37	R\$ 15,98	R\$ 19,98	R\$ 1.146,25
5.1.2.4			Manutenção de Passagem de drenagem					
5.1.2.4.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	12,00	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 289,08
5.1.2.4.2	Cotação 2	Cotação 2	Tela galvanizada para ralos	m²	7,43	R\$ 60,74	R\$ 75,93	R\$ 564,16
5.1.2.4.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	3,00	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 72,27
				TOTAL DOS MUROS DAS SALAS 12, 14 E LAVANDERIA				R\$ 23.920,25
5.2			MURO DAS SALAS: 15,16,18,20,22					
5.2.1			CONSTRUÇÃO - Muro a ser refeito - Alambrado					
5.2.1.1			Viga baldrame					
5.2.1.1.1	SINAPI 11/2025	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	18,22	R\$ 74,96	R\$ 93,70	R\$ 1.707,21
5.2.1.1.2	CDHU 199	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Mpa	kg	112,42	R\$ 9,86	R\$ 12,33	R\$ 1.386,14
5.2.1.1.3	CDHU 199	11.18.040	Lastro de pedra britada	m³	0,46	R\$ 218,14	R\$ 272,68	R\$ 125,43
5.2.1.1.4	SINAPI 11/2025	94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	1,82	R\$ 453,60	R\$ 567,00	R\$ 1.031,94
5.2.1.1.5	SINAPI 11/2025	103673	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	1,82	R\$ 53,10	R\$ 66,38	R\$ 120,81
5.2.1.1.6	SINAPI 11/2025	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	27,33	R\$ 44,52	R\$ 55,65	R\$ 1.520,91
5.2.1.2			Alambrado					
5.2.1.2.1	SINAPI 11/2025	102362	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2" , TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 ¼), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 14 BWG E MALHA QUADRADA 5X5C M (EXCETO MURETA). AF_03/2021	m²	92,00	R\$ 173,82	R\$ 217,28	R\$ 19.989,76
5.2.1.3			Piso Polido do quintal					
5.2.1.3.1	SINAPI 11/2025	94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	8,10	R\$ 453,60	R\$ 567,00	R\$ 4.592,70
5.2.1.3.2	SINAPI 11/2025	103673	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	8,10	R\$ 53,10	R\$ 66,38	R\$ 537,68

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
5.2.1.3.3	CDHU 199	11.16.220	Nivelamento de piso em concreto com acabadora de superfície	m²	114,16	R\$ 15,98	R\$ 19,98	R\$ 2.280,92
5.2.1.4			Manutenção de Passagem de drenagem					
5.1.2.4.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	21,60	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 520,34
5.1.2.4.2	Cotação 2	Cotação 2	Tela galvanizada para ralos	m²	13,35	R\$ 60,74	R\$ 75,93	R\$ 1.013,67
5.1.2.4.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	5,40	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 130,09
				TOTAL DOS MUROS DAS SALAS 15, 16, 18, 20, 22				R\$ 34.957,60
5.3			MURO DAS SALAS: 21, 17, 19 e Refeitório					
5.3.1			DEMOLIÇÃO					
5.3.1.1	SINAPI 11/2025	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	4,38	R\$ 125,25	R\$ 156,56	R\$ 685,73
5.3.1.2	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	5,69	R\$ 9,98	R\$ 12,48	R\$ 71,01
5.3.1.3	CDHU 199	05.08.080	Transporte de entulho, para distâncias superiores ao 5° km até o 10°km	m³	5,69	R\$ 42,65	R\$ 53,31	R\$ 303,33
5.3.2			CONSTRUÇÃO					
5.3.2.1	CDHU 199	16.33.400	Rufo pré-moldado em concreto, de 14 x 50 x 18,5 cm	unid.	46,08	R\$ 17,03	R\$ 21,29	R\$ 981,04
5.3.2.2	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	184,32	R\$ 5,00	R\$ 6,25	R\$ 1.152,00
5.3.2.3	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	184,32	R\$ 10,93	R\$ 13,66	R\$ 2.517,81
5.3.2.4			Piso Polido do quintal					
5.3.2.4.1	SINAPI 11/2025	94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	4,38	R\$ 453,60	R\$ 567,00	R\$ 2.483,46
5.3.2.4.2	SINAPI 11/2025	103673	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	4,38	R\$ 53,10	R\$ 66,38	R\$ 290,74
5.3.2.4.3	CDHU 199	11.16.220	Nivelamento de piso em concreto com acabadora de superfície	m²	87,53	R\$ 15,98	R\$ 19,98	R\$ 1.748,85
5.3.2.5			Manutenção de Passagem de drenagem					
5.1.2.4.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	19,20	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 462,53
5.1.2.4.2	Cotação 2	Cotação 2	Tela galvanizada para ralos	m²	12,35	R\$ 60,74	R\$ 75,93	R\$ 937,74
5.1.2.4.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	4,80	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 115,63
				TOTAL DOS MUROS DAS SALAS 21, 17, 19 E REFEITÓRIO				R\$ 11.749,87
				TOTAL DO ITEM				R\$ 70.627,72
6			TRATAMENTO DE ESTRUTURA					
6.1			Tratamento de fisuras - com tela de aço					
6.1.1	CDHU 199	33.01.050	Estucamento e lixamento de concreto	m²	163,07	R\$ 40,03	R\$ 50,04	R\$ 8.160,02
6.1.2	SINAPI 11/2025	37411	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM	m²	210,98	R\$ 14,72	R\$ 18,40	R\$ 3.882,03
6.1.3	CDHU 199	E.06.000.021551	Pino de aço liso com arruela 1/4" x 27 mm para tela galvanizada para fixação de alvenaria	unid.	8.582,40	R\$ 0,50	R\$ 0,63	R\$ 5.406,91
6.1.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	178,80	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 5.213,81
6.2			Tratamento de fisuras - com cabelo de ferro	m	357,60			
6.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4783	PINTOR (HORISTA)	h	178,80	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 5.213,81
6.2.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	34466	AJUDANTE DE PINTOR (HORISTA)	h	178,80	R\$ 21,44	R\$ 26,80	R\$ 4.791,84

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
6.2.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	156	ADESIVO ESTRUTURAL A BASE DE RESINA EPOXI, BICOMPONENTE, FLUIDO	kg	243,17	R\$ 51,21	R\$ 64,01	R\$ 15.565,31
6.2.4	CDHU 199	B.06.000.021525	Aço CA-50-A \$MD bitolas	kg	78,85	R\$ 6,21	R\$ 7,76	R\$ 611,88
6.2.5	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6114	AJUDANTE DE ARMADOR (HORISTA)	h	178,80	R\$ 21,44	R\$ 26,80	R\$ 4.791,84
6.2.6	SINAPI 11/2025 INSUMOS	130	ARGAMASSA POLIMERICA DE REPARO ESTRUTURAL, BICOMPONENTE	kg	357,60	R\$ 3,94	R\$ 4,93	R\$ 1.762,97
6.3			Tratamento de fisuras e trincas - com TelaFix	m	357,60			
6.3.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4783	PINTOR (HORISTA)	h	178,80	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 5.213,81
6.3.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	34466	AJUDANTE DE PINTOR (HORISTA)	h	178,80	R\$ 21,44	R\$ 26,80	R\$ 4.791,84
6.3.3	CDHU 199	J.02.000.024007	Emulsão acrílica para vedação de trincas, ref. Selatrinca Suvinil ou equivalente	l	42,91	R\$ 152,37	R\$ 190,46	R\$ 8.172,64
6.3.4	CDHU 199	J.02.000.038001	Diluyente aguarrás mineral; ref. Suvinil, Luksnova, Coral ou equivalente	l	10,73	R\$ 20,29	R\$ 25,36	R\$ 272,11
6.3.5	CDHU 199	J.02.000.038058	Impermeabilizante acrílico, ref. Suuiflex ou equivalente	l	64,37	R\$ 20,53	R\$ 25,66	R\$ 1.651,73
6.3.6	CDHU 199	R.03.000.020341	Tela em poliéster, malha 2x2mm, gramatura mínima de 31g/m², estruturante para impermeabilização a frio; ref. Ernetex, Vedacit ou equivalente	m²	36,83	R\$ 6,28	R\$ 7,85	R\$ 289,12
6.4			Tratamento de rachadura - com argamassa	m	357,60			
6.4.1	SINAPI 11/2025	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	m³	3,75	R\$ 74,22	R\$ 92,78	R\$ 347,93
6.4.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	130	ARGAMASSA POLIMERICA DE REPARO ESTRUTURAL, BICOMPONENTE	kg	715,20	R\$ 3,94	R\$ 4,93	R\$ 3.525,94
6.4.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	357,60	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 10.427,62
6.4.4	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	3,75	R\$ 9,98	R\$ 12,48	R\$ 46,80
6.4.5	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xkm	37,50	R\$ 3,12	R\$ 3,90	R\$ 146,25
6.5			Tratamento da Escada	m²	3,20			
6.5.1	CDHU 199	01.23.100	Demolição de concreto armado com preservação de armadura, parareforço e recuperação estrutural	m³	0,22	R\$ 462,76	R\$ 578,45	R\$ 127,26
6.5.2	SINAPI 11/2025	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	3,20	R\$ 1,98	R\$ 2,48	R\$ 7,94
6.5.3			Limpeza de armadura com escova de aço	m²	3,20			
6.5.3.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	0,96	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 23,13
6.5.3.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	12	ESCOVA DE AÇO, COM CABO, *4 X 15* FILEIRAS DE CERDAS	unid.	0,58	R\$ 7,51	R\$ 9,39	R\$ 5,45
6.5.4			Preparo de ponte de aderência com adesivo a base de epóxi	m²	3,20			
6.5.4.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	3,20	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 93,31
6.5.4.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	3,20	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 77,09
6.5.4.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	156	ADESIVO ESTRUTURAL A BASE DE RESINA EPOXI, BICOMPONENTE, FLUIDO	kg	4,80	R\$ 51,21	R\$ 64,01	R\$ 307,25
6.5.4.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	5330	DILUENTE EPOXI	l	0,38	R\$ 57,39	R\$ 71,74	R\$ 27,26
6.5.5	CDHU 199	01.23.056	Tratamento de armadura com produto anticorrosivo a base de zinco	m²	3,20	R\$ 65,03	R\$ 81,29	R\$ 260,13
6.5.6	SINAPI 11/2025 INSUMOS	130	ARGAMASSA POLIMERICA DE REPARO ESTRUTURAL, BICOMPONENTE	kg	1.430,40	R\$ 3,94	R\$ 4,93	R\$ 7.051,87
6.5.7	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	3,20	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 93,31

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
6.5.8	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF 07/2020	m³	0,22	R\$ 9,98	R\$ 12,48	R\$ 2,75
6.5.9	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA,DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF 07/2020	m³xkm	2,20	R\$ 3,12	R\$ 3,90	R\$ 8,58
						TOTAL DO TRATAMENTO DE TRINCAS E FISSURAS		R\$ 98.371,54
6.6			PILARES NOVOS (2 UNIDADES)					
6.6.1	CDHU 199	09.01.030	Forma em madeira comum para estrutura	m²	7,20	R\$ 256,95	R\$ 321,19	R\$ 2.312,57
6.6.2	CDHU 199	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Mpa	kg	74,04	R\$ 9,86	R\$ 12,33	R\$ 912,91
6.6.3	CDHU 199	08.02.050	Cimbramento tubular metálico	m³/mês	1,08	R\$ 12,13	R\$ 15,16	R\$ 16,37
6.6.4			Montagem e desmontagem de cimbramento tubular metálico	m³	0,54			
6.6.4.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	0,19	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 5,54
6.6.4.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	0,19	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 4,58
6.6.5	CDHU 199	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 Mpa	m³	0,59	R\$ 512,70	R\$ 640,88	R\$ 378,12
6.6.6	CDHU 199	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	m³	0,59	R\$ 119,07	R\$ 148,84	R\$ 87,82
						TOTAL PARA NOVOS PILARES E REFORÇO		R\$ 3.717,91
6.7			TRATAMENTO DE ESTRUTURAS E FUNDAÇÕES - EXECUÇÃO DO PROJETO (ITEM 1.5)					
6.7.1	Cotação 1	Cotação 1	Macaco Hidráulico 30T com bomba	unid./ mês	51,00	R\$ 1.800,00	R\$ 2.250,00	R\$ 114.750,00
6.7.2	SINAPI 11/2025	104921	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	kg	4.633,35	R\$ 8,94	R\$ 11,18	R\$ 51.800,85
6.7.3	CDHU 199	11.18.040	Lastro de pedra britada	m³	4,40	R\$ 218,14	R\$ 272,68	R\$ 1.199,79
6.7.4	SINAPI 11/2025	94966	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	m³	38,72	R\$ 482,69	R\$ 603,36	R\$ 23.362,10
6.7.5	SINAPI 11/2025	103673	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF 02/2022	m³	35,20	R\$ 53,10	R\$ 66,38	R\$ 2.336,58
6.7.6	CDHU 199	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	m²	114,40	R\$ 103,63	R\$ 129,54	R\$ 14.819,38
6.7.7	CDHU 199	07.02.020	Escavação mecanizada de valas ou cavas com profundidade de até 2 m	m³	108,90	R\$ 11,86	R\$ 14,83	R\$ 1.614,99
6.7.8	SINAPI 11/2025	100973	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF 07/2020	m³	21,78	R\$ 9,27	R\$ 11,59	R\$ 252,43
6.7.9	CDHU 199	07.11.020	Reaterro compactado mecanizado de vala ou cava com compactador	m³	119,79	R\$ 7,30	R\$ 9,13	R\$ 1.093,68
6.7.10	SINAPI 11/2025	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF 09/2023	m²	158,40	R\$ 44,52	R\$ 55,65	R\$ 8.814,96
						TOTAL PARA TRATAMENTO DE EST. E FUNDAÇÕES		R\$ 220.044,76
						TOTAL DO ITEM		R\$ 322.134,21
7			REFORMA DE SALAS					
7.1			SALA 11					
7.1.1			SALA 11 - SALA					
7.1.1.1			DEMOLIÇÃO					
7.1.1.1.1			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	10,00			
7.1.1.1.1.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	5,00	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 149,70
7.1.1.1.1.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	5,00	R\$ 21,44	R\$ 26,80	R\$ 134,00

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.1.1.1.2			Retirada de batente, corrimão ou peças lineares metálicas, fixados	m	5,00			
7.1.1.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	1,50	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 43,74
7.1.1.1.3	SINAPI 11/2025	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m³	7,83	R\$ 74,22	R\$ 92,78	R\$ 726,47
7.1.1.1.4	Cotação 1	Cotação 1	Macaco Hidráulico 30T com bomba	unid./mês	6,00	R\$ 1.800,00	R\$ 2.250,00	R\$ 13.500,00
7.1.1.1.5	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	16,00	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 385,44
7.1.1.1.6	CDHU 199	32.09.040	Apoio em placa de neoprene fretado	dm³	50,00	R\$ 214,09	R\$ 267,61	R\$ 13.380,50
7.1.1.1.7	CDHU 199	08.02.050	Cimbramento tubular metálico	m³/mês	1,04	R\$ 12,13	R\$ 15,16	R\$ 15,77
7.1.1.1.8			Montagem e desmontagem de cimbramento tubular metálico	m³	0,35			
7.1.1.1.8.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	0,12	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 3,50
7.1.1.1.8.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	0,12	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 2,89
7.1.1.1.9	SINAPI 11/2025	97627	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	2,18	R\$ 237,85	R\$ 297,31	R\$ 648,14
7.1.1.1.10			Retirada de piso em material sintético assentado a cola	m²	59,84			
7.1.1.1.10.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	5,98	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 174,38
7.1.1.1.10.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	5,98	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 144,06
7.1.1.1.11	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	12,00	R\$ 2,48	R\$ 3,10	R\$ 37,20
7.1.1.1.12			Retirada de bancada incluindo pertences	m²	3,00			
7.1.1.1.12.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	4,20	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 122,47
7.1.1.1.12.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	4,20	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 101,18
7.1.1.1.13	CDHU 199	04.11.120	Retirada de torneira ou chuveiro	unid.	1,00	R\$ 7,75	R\$ 9,69	R\$ 9,69
7.1.1.1.14	SINAPI 11/2025	97662	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m	2,40	R\$ 0,68	R\$ 0,85	R\$ 2,04
7.1.1.1.15	SINAPI 11/2025	104792	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m	2,40	R\$ 0,54	R\$ 0,68	R\$ 1,63
7.1.1.1.16	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	14,20	R\$ 9,98	R\$ 12,48	R\$ 177,22
7.1.1.1.17	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xkm	142,00	R\$ 3,12	R\$ 3,90	R\$ 553,80
7.1.1.2			Parede a reconstruir					
7.1.1.2.1			Viga baldrame					
7.1.1.2.1.1	CDHU 199	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Mpa	kg	107,41	R\$ 9,68	R\$ 12,10	R\$ 1.299,66
7.1.1.2.1.2	SINAPI 11/2025	96624	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	m³	0,17	R\$ 163,18	R\$ 203,98	R\$ 34,68
7.1.1.2.1.3	SINAPI 11/2025	94964	CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	2,18	R\$ 453,60	R\$ 567,00	R\$ 1.236,06
7.1.1.2.1.4	SINAPI 11/2025	103673	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	2,18	R\$ 53,10	R\$ 66,38	R\$ 144,71
7.1.1.2.1.5	SINAPI 11/2025	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	5,35	R\$ 44,52	R\$ 55,65	R\$ 297,73
7.1.1.2.2			Alvenaria					
7.1.1.2.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	34547	TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 12* CM	m	60,00	R\$ 3,18	R\$ 3,98	R\$ 238,80

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.1.1.2.2.2	SINAPI 11/2025	89298	ALVENARIA ESTRUTURAL DE BLOCOS CERÂMICOS 14X19X39, (ESPESSURA DE 14 CM), UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_03/2023	m²	57,45	R\$ 88,35	R\$ 110,44	R\$ 6.344,78
7.1.1.2.2.3	SINAPI 11/2025	90282	GRAUTE FGK=15 MPA; TRAÇO 1:2,2:2,5:0,3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA GROSSA/ BRITA 0/ ADITIVO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021	m³	1,99	R\$ 469,47	R\$ 586,84	R\$ 1.167,81
7.1.1.2.2.4	CDHU 199	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	104,25	R\$ 9,68	R\$ 12,10	R\$ 1.261,43
7.1.1.2.2.5	SINAPI 11/2025	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA , 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	25,72	R\$ 49,20	R\$ 61,50	R\$ 1.581,78
7.1.1.2.2.6	CDHU 199	32.17.040	Impermeabilização em argamassa polimérica com reforço em tela poliéster para pressão hidrostática positiva	m²	12,12	R\$ 35,66	R\$ 44,58	R\$ 540,31
7.1.1.2.2.7	SINAPI 11/2025	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	12,12	R\$ 4,83	R\$ 6,04	R\$ 73,20
7.1.1.2.2.8	CDHU 199	17.02.120	Emboço comum	m²	12,12	R\$ 23,17	R\$ 28,96	R\$ 351,00
7.1.1.2.2.9	SINAPI 11/2025	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	7,07	R\$ 64,42	R\$ 80,53	R\$ 569,35
7.1.1.2.2.10	SINAPI 11/2025	87418	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 0,5CM. AF_03/2023	m²	58,90	R\$ 21,32	R\$ 26,65	R\$ 1.569,69
7.1.1.2.2.11			Preparação de alvenaria para aplicação de gesso (apenas onde não foi feita demolição)	m²				
7.1.1.2.2.11.1	SINAPI 11/2025	104519	LIXADEIRA DE PAREDE, COM LED, POTÊNCIA 750 W, FREQUÊNCIA 60 HZ, VELOCIDADE 1000 A 2100 RPM, DIÂMETRO DA LIXA 225 MM - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_12/2022	h	15,23	R\$ 0,56	R\$ 0,70	R\$ 10,66
7.1.1.2.2.11.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	15,23	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 366,89
7.1.1.2.3			Hidráulica					
7.1.1.2.3.1	SINAPI 11/2025	89355	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m	2,70	R\$ 26,63	R\$ 33,29	R\$ 89,88
7.1.1.2.3.2	SINAPI 11/2025	86882	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	unid.	1,00	R\$ 27,35	R\$ 34,19	R\$ 34,19
7.1.1.2.3.3	SINAPI 11/2025	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	m	1,50	R\$ 27,89	R\$ 34,86	R\$ 52,29
7.1.1.2.3.4	CDHU 199	44.20.060	Recolocação de aparelhos sanitários, incluindo acessórios	unid.	1,00	R\$ 72,40	R\$ 90,50	R\$ 90,50
7.1.1.2.3.5	SINAPI 11/2025 INSUMOS	2696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	h	0,05	R\$ 27,96	R\$ 34,95	R\$ 1,75
7.1.1.2.4			Elétrica					
7.1.1.2.4.1	SINAPI 11/2025	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	4,20	R\$ 4,08	R\$ 5,10	R\$ 21,42
7.1.1.2.4.2	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	12,00	R\$ 153,95	R\$ 192,44	R\$ 2.309,28
7.1.1.2.4.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	2436	ELETRICISTA (HORISTA)	h	2,00	R\$ 30,56	R\$ 38,20	R\$ 76,40
7.1.1.2.4.4	CDHU 199	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	cj	5,00	R\$ 27,44	R\$ 34,30	R\$ 171,50
7.1.1.2.4.5	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	2,00	R\$ 30,86	R\$ 38,58	R\$ 77,16
7.1.1.2.5			Portas e janelas					
7.1.1.2.5.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	0,36	R\$ 10,40	R\$ 13,00	R\$ 4,68
7.1.1.2.5.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	8,00	R\$ 230,70	R\$ 288,38	R\$ 2.307,04
7.1.1.2.5.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	12,00	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 359,28
7.1.1.2.5.4	CDHU 199	26.02.020	Vidro temperado incolor de 6 mm	m²	1,60	R\$ 251,40	R\$ 314,25	R\$ 502,80
7.1.1.2.5.5	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	10,86	R\$ 17,82	R\$ 22,28	R\$ 241,96

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.1.1.2.5.7	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	10,86	R\$ 29,66	R\$ 37,08	R\$ 402,69
7.1.1.2.5.7	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	9,00	R\$ 72,49	R\$ 90,61	R\$ 815,49
7.1.1.2.5.8			Recolocação de batentes	m	5,00			
7.1.1.2.5.8.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	1,30	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 37,91
7.1.1.2.5.8.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	1,30	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 31,32
7.1.1.2.5.8.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	1379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	kg	2,70	R\$ 0,68	R\$ 0,85	R\$ 2,30
7.1.1.2.5.8.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	m³	0,05	R\$ 85,00	R\$ 106,25	R\$ 5,31
7.1.1.2.5.8.5	SINAPI 11/2025	100973	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	0,05	R\$ 9,27	R\$ 11,59	R\$ 0,58
7.1.1.2.5.8.6	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xKm	1,10	R\$ 3,12	R\$ 3,90	R\$ 4,29
7.1.1.2.6			Pisos e Revestimentos					
7.1.1.2.6.1			Revestimento Cerâmico - Interno					
7.1.1.2.6.1.1	SINAPI 11/2025	88478	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	59,84	R\$ 35,04	R\$ 43,80	R\$ 2.620,99
7.1.1.2.6.1.2	CDHU 199	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIB, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	59,84	R\$ 49,13	R\$ 61,41	R\$ 3.674,77
7.1.1.2.6.1.3	CDHU 199	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIB, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	33,80	R\$ 6,78	R\$ 8,48	R\$ 286,62
7.1.1.2.7			Pintura					
7.1.1.2.7.1			Pintura Interna					
7.1.1.2.7.1.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	71,02	R\$ 5,00	R\$ 6,25	R\$ 443,88
7.1.1.2.7.1.2	SINAPI 11/2025	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	71,02	R\$ 14,88	R\$ 18,60	R\$ 1.320,97
7.1.1.2.7.1.3			Pintura das vigas do teto					
7.1.1.2.7.1.4	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	83,78	R\$ 26,20	R\$ 32,75	R\$ 2.743,80
7.1.1.2.7.2			Pintura Externa					
7.1.1.2.7.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	45,22	R\$ 5,00	R\$ 6,25	R\$ 282,63
7.1.1.2.7.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	45,22	R\$ 10,93	R\$ 13,66	R\$ 617,71
7.1.2			SALA 11 - QUINTAL					
7.1.2.1			DEMOLIÇÃO					
7.1.2.1.1	SINAPI 11/2025	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	0,97	R\$ 125,25	R\$ 156,56	R\$ 151,86
7.1.2.1.2	SINAPI 11/2025	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	4,86	R\$ 74,22	R\$ 92,78	R\$ 450,91
7.1.2.1.3	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	7,58	R\$ 9,98	R\$ 12,48	R\$ 94,60
7.1.2.1.4	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xkm	75,80	R\$ 3,12	R\$ 3,90	R\$ 295,62
7.1.2.2			Construção					
7.1.2.2.1	SINAPI 11/2025	94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	1,00	R\$ 453,60	R\$ 567,00	R\$ 567,00
7.1.2.2.2	SINAPI 11/2025	103673	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	1,00	R\$ 53,10	R\$ 66,38	R\$ 66,38

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.1.2.2.3	CDHU 199	11.16.220	Nivelamento de piso em concreto com acabadora de superfície	m²	20,09	R\$ 15,98	R\$ 19,98	R\$ 401,40
7.1.2.2.4	CDHU 199	34.05.370	Fechamento de divisa - mourão com placas pré moldadas - h=2,40m	m	17,35	R\$ 258,54	R\$ 323,18	R\$ 5.607,17
7.1.2.2.5	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	41,64	R\$ 5,00	R\$ 6,25	R\$ 260,25
7.1.2.2.6	SINAPI 11/2025	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	m²	41,64	R\$ 12,39	R\$ 15,49	R\$ 645,00
7.1.2.2.7			Manutenção de Passagem de drenagem					
7.1.2.2.7.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	4,00	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 96,36
7.1.2.2.7.2	Cotação 2	Cotação 2	Tela aço inox para ralos	m²	2,50	R\$ 60,74	R\$ 75,93	R\$ 189,83
7.1.2.2.7.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	1,00	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 24,09
				TOTAL DA SALA 11				R\$ 75.884,22
7.2			SALA 12					
7.2.1			SALA 12 - SALA					
7.2.1.1			DEMOLIÇÃO					
7.2.1.1.1	SINAPI 11/2025	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	1,00	R\$ 17,00	R\$ 21,25	R\$ 21,25
7.2.1.1.2			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	10,00			
7.2.1.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	5,00	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 149,70
7.2.1.1.2.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	5,00	R\$ 21,44	R\$ 26,80	R\$ 134,00
7.2.1.1.3	SINAPI 11/2025	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m³	6,37	R\$ 74,22	R\$ 92,78	R\$ 591,01
7.2.1.1.4	Cotação 1	Cotação 1	Macaco Hidráulico 30T com bomba	unid./mê	6,00	R\$ 1.800,00	R\$ 2.250,00	R\$ 13.500,00
7.2.1.1.5	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	16,00	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 385,44
7.2.1.1.6	CDHU 199	32.09.040	Apoio em placa de neoprene fretado	dm³	31,25	R\$ 214,09	R\$ 267,61	R\$ 8.362,81
7.2.1.1.7	CDHU 199	08.02.050	Cimbramento tubular metálico	m³/mês	0,85	R\$ 12,13	R\$ 15,16	R\$ 12,89
7.2.1.1.8			Montagem e desmontagem de cimbramento tubular metálico	m³	0,28			
7.2.1.1.8.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	0,10	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 2,92
7.2.1.1.8.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	0,10	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 2,41
7.2.1.1.9	SINAPI 11/2025	97627	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	1,77	R\$ 237,85	R\$ 297,31	R\$ 526,24
7.2.1.1.10			Retirada de piso em material sintético assentado a cola	m²	59,84			
7.1.1.1.10.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	5,98	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 174,38
7.1.1.1.10.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	5,98	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 144,06
7.2.1.1.11	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	12,00	R\$ 2,48	R\$ 3,10	R\$ 37,20
7.2.1.1.12			Retirada de bancada incluindo pertences	m²	3,00			
7.2.1.1.12.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	4,20	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 122,47
7.2.1.1.12.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	4,20	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 101,18
7.2.1.1.13	CDHU 199	04.11.120	Retirada de torneira ou chuveiro	unid.	1,00	R\$ 7,75	R\$ 9,69	R\$ 9,69
7.2.1.1.14	SINAPI 11/2025	104792	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m	2,40	R\$ 0,54	R\$ 0,68	R\$ 1,63

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.2.1.1.15	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	12,33	R\$ 9,98	R\$ 12,48	R\$ 153,88
7.2.1.1.16	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA,DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xkm	123,30	R\$ 3,12	R\$ 3,90	R\$ 480,87
7.2.1.2			Parede a reconstruir					
7.2.1.2.1			Viga baldrame					
7.2.1.2.1.1	CDHU 199	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Mpa	kg	87,37	R\$ 9,86	R\$ 12,33	R\$ 1.077,27
7.2.1.2.1.2	SINAPI 11/2025	96624	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	m³	0,18	R\$ 163,18	R\$ 203,98	R\$ 36,72
7.2.1.2.1.3	SINAPI 11/2025	94964	CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	1,77	R\$ 453,60	R\$ 567,00	R\$ 1.003,59
7.2.1.2.1.4	SINAPI 11/2025	103673	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	1,77	R\$ 53,10	R\$ 66,38	R\$ 117,49
7.2.1.2.1.5	SINAPI 11/2025	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	4,54	R\$ 44,52	R\$ 55,65	R\$ 252,65
7.2.1.2.2			Alvenaria					
7.2.1.2.2.1	SINAPI 11/2025	34547	TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 12* CM	unid.	36,00	R\$ 3,18	R\$ 3,98	R\$ 143,28
7.2.1.2.2.2	SINAPI 11/2025	89298	ALVENARIA ESTRUTURAL DE BLOCOS CERÂMICOS 14X19X39, (ESPESSURA DE 14 CM), UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_03/2023	m²	46,73	R\$ 88,35	R\$ 110,44	R\$ 5.160,86
7.2.1.2.2.3	SINAPI 11/2025	90282	GRAUTE FGK=15 MPa; TRAÇO 1:2,2:2,5:0,3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA GROSSA/ BRITA 0/ ADITIVO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021	m³	1,60	R\$ 469,47	R\$ 586,84	R\$ 938,94
7.2.1.2.2.4	CDHU 199	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	83,30	R\$ 9,86	R\$ 12,33	R\$ 1.027,09
7.2.1.2.2.5	SINAPI 11/2025	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA , 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	25,72	R\$ 49,20	R\$ 61,50	R\$ 1.581,78
7.2.1.2.2.6	CDHU 199	32.17.040	Impermeabilização em argamassa polimérica com reforço em tela poliéster para pressão hidrostática positiva	m²	12,12	R\$ 35,66	R\$ 44,58	R\$ 540,31
7.2.1.2.2.7	SINAPI 11/2025	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	12,12	R\$ 4,83	R\$ 6,04	R\$ 73,20
7.2.1.2.2.8	CDHU 199	17.02.120	Emboço comum	m²	12,12	R\$ 23,17	R\$ 28,96	R\$ 351,00
7.2.1.2.2.9	SINAPI 11/2025	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	7,07	R\$ 64,42	R\$ 80,53	R\$ 569,35
7.2.1.2.2.10	SINAPI 11/2025	87418	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 0,5CM. AF_03/2023	m²	58,90	R\$ 21,32	R\$ 26,65	R\$ 1.569,69
7.2.1.2.2.11			Preparação de alvenaria para aplicação de gesso (apenas onde não foi feita demolição)	m²	16,06			
7.2.1.2.2.11.1	SINAPI 11/2025	104519	LIXADEIRA DE PAREDE, COM LED, POTÊNCIA 750 W, FREQUÊNCIA 60 HZ, VELOCIDADE 1000 A 2100 RPM, DIÂMETRO DA LIXA 225 MM - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_12/2022	h	8,03	R\$ 0,56	R\$ 0,70	R\$ 5,62
7.2.1.2.1.11.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	8,03	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 193,44
7.2.1.2.3			Hidráulica					
7.2.1.2.3.1	CDHU 199	46.01.010	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 20 mm, (1/2'), inclusive conexões	m	2,70	R\$ 31,00	R\$ 38,75	R\$ 104,63
7.2.1.2.3.2	SINAPI 11/2025	86882	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	unid.	1,00	R\$ 27,35	R\$ 34,19	R\$ 34,19
7.2.1.2.3.3	SINAPI 11/2025	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	m	1,50	R\$ 27,89	R\$ 34,86	R\$ 52,29
7.2.1.2.3.4	CDHU 199	44.20.060	Recolocação de aparelhos sanitários, incluindo acessórios	unid.	1,00	R\$ 72,40	R\$ 90,50	R\$ 90,50
7.2.1.2.3.5	SINAPI 11/2025 INSUMOS	2696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	h	0,05	R\$ 27,96	R\$ 34,95	R\$ 1,75

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.2.1.2.4			Elétrica					
7.2.1.2.4.1	SINAPI 11/2025	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	2,40	R\$ 4,08	R\$ 5,10	R\$ 12,24
7.2.1.2.4.2	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	12,00	R\$ 153,95	R\$ 192,44	R\$ 2.309,28
7.2.1.2.4.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	2436	ELETRICISTA (HORISTA)	h	2,00	R\$ 30,56	R\$ 38,20	R\$ 76,40
7.2.1.2.4.4	CDHU 199	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	cj	5,00	R\$ 27,44	R\$ 34,30	R\$ 171,50
7.2.1.2.4.5	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	2,00	R\$ 30,86	R\$ 38,58	R\$ 77,16
7.2.1.2.5			Portas e janelas					
7.2.1.2.5.1	SINAPI 11/2025	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	0,36	R\$ 10,40	R\$ 13,00	R\$ 4,68
7.2.1.2.5.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	8,00	R\$ 230,70	R\$ 288,38	R\$ 2.307,04
7.2.1.2.5.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	12,00	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 359,28
7.2.1.2.5.4	CDHU 199	26.02.020	Vidro temperado incolor de 6 mm	m²	1,60	R\$ 251,40	R\$ 314,25	R\$ 502,80
7.2.1.2.5.5	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	10,86	R\$ 17,82	R\$ 22,28	R\$ 241,96
7.2.1.2.5.6	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	10,86	R\$ 29,66	R\$ 37,08	R\$ 402,69
7.2.1.2.5.7	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	9,00	R\$ 72,49	R\$ 90,61	R\$ 815,49
7.2.1.2.6			Pisos e Revestimentos					
7.2.1.2.6.1			Revestimento Cerâmico - Interno					
7.2.1.2.6.1.1	SINAPI 11/2025	88478	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	59,84	R\$ 35,04	R\$ 43,80	R\$ 2.620,99
7.2.1.2.6.1.2	CDHU 199	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIB, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	59,84	R\$ 49,13	R\$ 61,41	R\$ 3.674,77
7.2.1.2.6.1.3	CDHU 199	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIB, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	33,80	R\$ 6,78	R\$ 8,48	R\$ 286,62
7.2.1.2.7			Pintura					
7.2.1.2.7.1			Pintura Interna					
7.2.1.2.7.1.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	71,02	R\$ 5,00	R\$ 6,25	R\$ 443,88
7.2.1.2.7.1.2	SINAPI 11/2025	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	71,02	R\$ 14,88	R\$ 18,60	R\$ 1.320,97
7.2.1.2.7.1.3			Pintura das vigas do teto					
7.2.1.2.7.1.3.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	83,78	R\$ 26,20	R\$ 32,75	R\$ 2.743,80
7.2.1.2.7.2			Pintura Externa					
7.2.1.2.7.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	44,86	R\$ 5,00	R\$ 6,25	R\$ 280,38
7.2.1.2.7.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	44,86	R\$ 10,93	R\$ 13,66	R\$ 612,79
				TOTAL DA SALA 12				R\$ 59.104,39
7.3			LAVANDERIA					
7.3.1			DEMOLIÇÃO					
7.3.1.1	SINAPI 11/2025	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	1,00	R\$ 17,00	R\$ 21,25	R\$ 21,25
7.3.1.2			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	3,00			
7.3.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	1,50	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 44,91
7.3.1.2.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	1,50	R\$ 21,44	R\$ 26,80	R\$ 40,20

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.3.1.3	SINAPI 11/2025	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m³	2,11	R\$ 74,22	R\$ 92,78	R\$ 195,77
7.3.1.4	Cotação 1	Cotação 1	Macaco Hidráulico 30T com bomba	unid./mês	3,00	R\$ 1.800,00	R\$ 2.250,00	R\$ 6.750,00
7.3.1.5	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	16,00	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 385,44
7.3.1.6	CDHU 199	32.09.040	Apoio em placa de neoprene fretado	dm³	18,75	R\$ 214,09	R\$ 267,61	R\$ 5.017,69
7.3.1.7	CDHU 199	08.02.050	Cimbramento tubular metálico	m³/mês	0,28	R\$ 12,13	R\$ 15,16	R\$ 4,24
7.3.1.8			Montagem e desmontagem de cimbramento tubular metálico	m³	0,09			
7.3.1.8.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	0,03	R\$ 22,02	R\$ 27,53	R\$ 0,83
7.3.1.8.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	0,03	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 0,72
7.3.1.9	SINAPI 11/2025	97627	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	0,59	R\$ 237,85	R\$ 297,31	R\$ 175,41
7.3.1.10	CDHU 199	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	m²	13,75	R\$ 12,26	R\$ 15,33	R\$ 210,79
7.3.1.11	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	4,00	R\$ 2,41	R\$ 3,01	R\$ 12,04
7.3.1.12			Retirada de bancada incluindo pertences	m²	2,10			
7.2.1.1.12.1	SINAPI 11/2025	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	2,94	R\$ 22,02	R\$ 27,53	R\$ 80,94
7.2.1.1.12.2	SINAPI 11/2025	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	2,94	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 70,82
7.3.1.13	CDHU 199	04.11.120	Retirada de torneira ou chuveiro	unid.	1,00	R\$ 7,75	R\$ 9,69	R\$ 9,69
7.3.1.14	SINAPI 11/2025	104792	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m	5,85	R\$ 0,54	R\$ 0,68	R\$ 3,98
7.3.1.15	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	3,66	R\$ 9,98	R\$ 12,48	R\$ 45,68
7.3.1.16	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xkm	36,60	R\$ 3,12	R\$ 3,90	R\$ 142,74
7.3.2			Parede a reconstruir					
7.3.2.1			Viga baldrame					
7.3.2.1.1	CDHU 199	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Mpa	kg	28,88	R\$ 9,86	R\$ 12,33	R\$ 356,09
7.3.2.1.2	SINAPI 11/2025	96624	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	m³	0,06	R\$ 163,18	R\$ 203,98	R\$ 12,24
7.3.2.1.3	SINAPI 11/2025	94964	CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	0,59	R\$ 453,60	R\$ 567,00	R\$ 334,53
7.3.2.1.4	SINAPI 11/2025	103673	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	0,59	R\$ 53,10	R\$ 66,38	R\$ 39,16
7.3.2.1.6	SINAPI 11/2025	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	2,17	R\$ 44,52	R\$ 55,65	R\$ 120,76
7.3.2.2			Alvenaria					
7.3.2.2.1	SINAPI 11/2025	34547	TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 12* CM	unid.	48,00	R\$ 3,18	R\$ 3,98	R\$ 191,04
7.3.2.2.2	SINAPI 11/2025	89298	ALVENARIA ESTRUTURAL DE BLOCOS CERÂMICOS 14X19X39, (ESPESSURA DE 14 CM), UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_03/2023	m²	15,44	R\$ 88,35	R\$ 110,44	R\$ 1.705,19
7.3.2.2.3	SINAPI 11/2025	90282	GRAUTE FGK=15 MPa; TRAÇO 1:2,2:2,5:0,3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA GROSSA/ BRITA 0/ ADITIVO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021	m³	0,53	R\$ 469,47	R\$ 586,84	R\$ 311,03
7.3.2.2.4	CDHU 199	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	27,58	R\$ 9,86	R\$ 12,33	R\$ 340,06
7.3.2.2.5	SINAPI 11/2025	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	13,84	R\$ 49,20	R\$ 61,50	R\$ 851,16

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.3.2.2.6	CDHU 199	32.17.040	Impermeabilização em argamassa polimérica com reforço em tela poliéster para pressão hidrostática positiva	m²	14,04	R\$ 35,66	R\$ 44,58	R\$ 625,90
7.3.2.2.7	SINAPI 11/2025	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	14,04	R\$ 4,83	R\$ 6,04	R\$ 84,80
7.3.2.2.8	CDHU 199	17.02.120	Emboço comum	m²	14,04	R\$ 23,17	R\$ 28,96	R\$ 406,60
7.3.2.2.9	SINAPI 11/2025	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	8,19	R\$ 64,42	R\$ 80,53	R\$ 659,54
7.3.2.2.10	SINAPI 11/2025	87418	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 0,5CM. AF_03/2023	m²	17,80	R\$ 21,32	R\$ 26,65	R\$ 474,37
7.3.2.3			Hidráulica					
7.3.2.3.1	SINAPI 11/2025	89355	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m	2,70	R\$ 26,63	R\$ 33,29	R\$ 89,88
7.3.2.3.2	SINAPI 11/2025	86882	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	unid.	1,00	R\$ 27,35	R\$ 34,19	R\$ 34,19
7.3.2.3.3	SINAPI 11/2025	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	m	1,50	R\$ 27,89	R\$ 34,86	R\$ 52,29
7.3.2.3.4	CDHU 199	44.20.060	Recolocação de aparelhos sanitários, incluindo acessórios	unid.	1,00	R\$ 72,40	R\$ 90,50	R\$ 90,50
7.3.2.3.5	SINAPI 11/2025 INSUMOS	2696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	h	0,05	R\$ 27,96	R\$ 34,95	R\$ 1,75
7.3.2.4			Elétrica					
7.3.2.4.1	CDHU 199	39.26.010	Cabo de cobre flexível de 1,5 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolação HEPR 90°C - baixa emissão de fumaça e gases	m	5,85	R\$ 4,05	R\$ 5,06	R\$ 29,60
7.3.2.4.2	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	4,00	R\$ 153,95	R\$ 192,44	R\$ 769,76
7.3.2.4.3	CDHU 199	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	cj	5,00	R\$ 27,44	R\$ 34,30	R\$ 171,50
7.3.2.4.4	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	2,00	R\$ 30,86	R\$ 38,58	R\$ 77,16
7.3.2.5			Portas e janelas					
7.3.2.5.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	1,08	R\$ 10,40	R\$ 13,00	R\$ 14,04
7.3.2.5.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	2,40	R\$ 230,70	R\$ 288,38	R\$ 692,11
7.3.2.5.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	3,60	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 107,78
7.3.2.5.4	CDHU 199	26.02.020	Vidro temperado incolor de 6 mm	m²	2,40	R\$ 251,40	R\$ 314,25	R\$ 754,20
7.3.2.5.5	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	5,04	R\$ 17,82	R\$ 22,28	R\$ 112,29
7.3.2.5.6	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	5,04	R\$ 29,29	R\$ 36,61	R\$ 184,51
7.3.2.5.7	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	3,00	R\$ 72,49	R\$ 90,61	R\$ 271,83
7.3.2.6			Pisos e Revestimentos					
7.3.2.6.1			Revestimento Cerâmico - Interno					
7.3.2.6.1.1	SINAPI 11/2025	88478	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	13,75	R\$ 35,04	R\$ 43,80	R\$ 602,25
7.3.2.6.1.2	CDHU 199	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIB, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	13,75	R\$ 49,13	R\$ 61,41	R\$ 844,39
7.3.2.6.1.3	CDHU 199	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIB, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	16,40	R\$ 6,78	R\$ 8,48	R\$ 139,07
7.3.2.6.1.4	SINAPI 11/2025	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	25,82	R\$ 64,42	R\$ 103,50	R\$ 2.672,37

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.3.2.7			Pintura					
7.3.2.7.1			Pintura Interna					
7.3.2.7.1.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	36,60	R\$ 5,00	R\$ 6,25	R\$ 228,75
7.3.2.7.1.2	SINAPI 11/2025	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	36,60	R\$ 14,88	R\$ 18,60	R\$ 680,76
7.3.2.7.1.3			Pintura das vigas do teto					
7.3.2.7.1.3.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	19,25	R\$ 26,20	R\$ 32,75	R\$ 630,44
7.3.2.7.2			Pintura Externa					
7.3.2.7.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	6,58	R\$ 5,00	R\$ 6,25	R\$ 41,13
7.3.2.7.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	6,58	R\$ 10,93	R\$ 13,66	R\$ 89,88
				TOTAL LAVANDERIA				R\$ 29.108,04
7.4			SALA 14					
7.4.1			SALA 14 - SALA					
7.4.1.1			DEMOLIÇÃO					
7.4.1.1.1			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	3,00			
7.1.1.1.1.1	SINAPI 11/2025	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	1,50	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 44,91
7.1.1.1.1.2	SINAPI 11/2025	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	1,50	R\$ 21,44	R\$ 26,80	R\$ 40,20
7.4.1.1.2	SINAPI 11/2025	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m³	0,71	R\$ 74,22	R\$ 92,78	R\$ 65,87
7.4.1.1.3	Cotação 1	Cotação 1	Macaco Hidráulico 30T com bomba	unid./ mês	5,00	R\$ 1.800,00	R\$ 2.250,00	R\$ 11.250,00
7.4.1.1.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	16,00	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 385,44
7.4.1.1.5	CDHU 199	32.09.040	Apoio em placa de neoprene fretado	dm³	31,25	R\$ 214,09	R\$ 267,61	R\$ 8.362,81
7.4.1.1.6	CDHU 199	08.02.050	Cimbramento tubular metálico	m³/mês	0,77	R\$ 12,13	R\$ 15,16	R\$ 11,67
7.4.1.1.7			Montagem e desmontagem de cimbramento tubular metálico	m³	0,26			
7.4.1.1.7.1	SINAPI 11/2025	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	0,09	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 2,62
7.4.1.1.7.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	0,09	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 2,17
7.4.1.1.8			Retirada de piso em material sintético assentado a cola	m²	28,37			
7.4.1.1.8.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	2,84	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 82,81
7.4.1.1.8.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	2,84	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 68,42
7.4.1.1.9	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	6,00	R\$ 2,48	R\$ 3,10	R\$ 18,60
7.4.1.1.10	SINAPI 11/2025	104792	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m	5,85	R\$ 0,54	R\$ 0,68	R\$ 3,98
7.4.1.1.11	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	2,70	R\$ 9,98	R\$ 12,48	R\$ 33,70
7.4.1.1.12	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xkm	27,00	R\$ 3,12	R\$ 3,90	R\$ 105,30
7.4.1.2			CONSTRUÇÃO					
7.4.1.2.1	SINAPI 11/2025	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA , 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	18,49	R\$ 49,20	R\$ 61,50	R\$ 1.137,14
7.4.1.2.2	SINAPI 11/2025	87418	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 0,5CM. AF_03/2023	m²	27,62	R\$ 21,32	R\$ 26,65	R\$ 736,07
7.4.1.2.3			Preparação de alvenaria para aplicação de gesso (apenas onde não foi feita demolição)	m²	27,62			
7.4.1.2.3.1	SINAPI 11/2025	104519	LIXADEIRA DE PAREDE, COM LED, POTÊNCIA 750 W, FREQUÊNCIA 60 HZ, VELOCIDADE 1000 A 2100 RPM, DIÂMETRO DA LIXA 225 MM - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_12/2022	h	13,81	R\$ 0,56	R\$ 0,70	R\$ 9,67

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.4.1.2.3.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	13,81	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 332,68
7.4.1.2.4			Elétrica					
7.4.1.2.4.1	SINAPI 11/2025	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	5,85	R\$ 4,08	R\$ 5,10	R\$ 29,84
7.4.1.2.4.2	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	6,00	R\$ 153,95	R\$ 192,44	R\$ 1.154,64
7.4.1.2.4.3	CDHU 199	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	cj	5,00	R\$ 27,44	R\$ 34,30	R\$ 171,50
7.4.1.2.4.4	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	2,00	R\$ 30,86	R\$ 38,58	R\$ 77,16
7.4.1.2.5			Portas e janelas					
7.4.1.2.5.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	0,72	R\$ 10,40	R\$ 13,00	R\$ 9,36
7.4.1.2.5.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	6,24	R\$ 230,70	R\$ 288,38	R\$ 1.799,49
7.4.1.2.5.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	9,36	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 280,24
7.4.1.2.5.4	CDHU 199	26.02.020	Vidro temperado incolor de 6 mm	m²	0,80	R\$ 251,40	R\$ 314,25	R\$ 251,40
7.4.1.2.5.5	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	9,74	R\$ 17,82	R\$ 22,28	R\$ 217,01
7.4.1.2.5.6	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	9,74	R\$ 29,66	R\$ 37,08	R\$ 361,16
7.4.1.2.5.7	CDHU 199	23.13.001	Porta lisa de madeira, interna "PIM", para acabamento em pintura, padrão dimensional médio/pesado, com ferragens, completo - 80 x 210 cm	unid.	1,00	R\$ 620,98	R\$ 776,23	R\$ 776,23
7.4.1.2.5.8	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	3,00	R\$ 72,49	R\$ 90,61	R\$ 271,83
7.4.1.2.5.9	CDHU 199	24.01.030	Caixilho em ferro basculante, sob medida	m²	4,70	R\$ 1.540,90	R\$ 1.926,13	R\$ 9.052,81
7.4.1.2.6			Pisos e Revestimentos					
7.4.1.2.6.1			Revestimento Cerâmico - Interno					
7.4.1.2.6.1.1	SINAPI 11/2025	88478	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	28,37	R\$ 35,04	R\$ 43,80	R\$ 1.242,61
7.4.1.2.6.1.2	CDHU 199	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	28,37	R\$ 49,13	R\$ 61,41	R\$ 1.742,20
7.4.1.2.6.1.3	CDHU 199	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	21,40	R\$ 6,78	R\$ 8,48	R\$ 181,47
7.4.1.2.7			Pintura					
7.4.1.2.7.1			Pintura Interna					
7.4.1.2.7.1.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	27,62	R\$ 5,00	R\$ 6,25	R\$ 172,63
7.4.1.2.7.1.2	SINAPI 11/2025	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	27,62	R\$ 14,88	R\$ 18,60	R\$ 513,73
7.4.1.2.7.1.3			Pintura das vigas do teto					
7.4.1.2.7.1.3.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	39,72	R\$ 26,20	R\$ 32,75	R\$ 1.300,83
7.4.1.2.7.2			Pintura Externa					
7.4.1.2.7.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	13,58	R\$ 5,00	R\$ 6,25	R\$ 84,88
7.4.1.2.7.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	13,58	R\$ 10,93	R\$ 13,66	R\$ 185,50
7.4.2			SALA 14 - SANITÁRIO					
7.4.2.1			DEMOLIÇÃO					
7.4.2.1.1	SINAPI 11/2025	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	1,00	R\$ 17,00	R\$ 21,25	R\$ 21,25
7.4.2.1.2			Retirada de caixa de descarga de sobrepor ou acoplada	unid.	1,00			
7.4.2.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	2696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	h	0,76	R\$ 27,96	R\$ 34,95	R\$ 26,56

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.4.2.1.3			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	1,00			
7.3.2.1.3.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	0,50	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 14,97
7.3.2.1.3.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	0,50	R\$ 21,44	R\$ 26,80	R\$ 13,40
7.4.2.1.4	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	3,00	R\$ 2,48	R\$ 3,10	R\$ 9,30
7.4.2.1.5	CDHU 199	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	m³	0,58	R\$ 81,76	R\$ 102,20	R\$ 59,28
7.4.2.1.6	SINAPI 11/2025	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	13,92	R\$ 8,85	R\$ 11,06	R\$ 153,96
7.4.2.1.7	Cotação 1	Cotação 1	Macaco Hidráulico 30T com bomba	unid./ mês	2,00	R\$ 1.800,00	R\$ 2.250,00	R\$ 4.500,00
7.4.2.1.8	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	16,00	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 385,44
7.4.2.1.9	CDHU 199	32.09.040	Apoio em placa de neoprene fretado	dm³	18,75	R\$ 214,09	R\$ 267,61	R\$ 5.017,69
7.4.2.1.10	CDHU 199	08.02.050	Cimbramento tubular metálico	m³/mês	0,84	R\$ 12,13	R\$ 15,16	R\$ 12,73
7.4.2.1.11			Montagem e desmontagem de cimbramento tubular metálico	m³	0,28			
7.4.2.1.11.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	0,10	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 2,92
7.4.2.1.11.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	0,10	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 2,41
7.4.2.1.12	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	1,55	R\$ 9,98	R\$ 12,48	R\$ 19,34
7.4.2.1.13	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xkm	15,50	R\$ 3,12	R\$ 3,90	R\$ 60,45
7.4.2.2			CONSTRUÇÃO					
7.4.2.2.1	CDHU 199	E.06.000.021549	Tela galvanizada para fixação de alvenaria, malha de 15x15mm e dimensão 12x50cm	unid.	24,00	R\$ 1,82	R\$ 2,28	R\$ 54,72
7.4.2.2.2	SINAPI 11/2025	89298	ALVENARIA ESTRUTURAL DE BLOCOS CERÂMICOS 14X19X39, (ESPESSURA DE 14 CM), UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_03/2023	m²	4,22	R\$ 88,35	R\$ 110,44	R\$ 466,06
7.4.2.2.3	SINAPI 11/2025	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	4,22	R\$ 4,83	R\$ 6,04	R\$ 25,49
7.4.2.2.4	CDHU 199	17.02.120	Emboço comum	m²	4,22	R\$ 23,17	R\$ 28,96	R\$ 122,21
7.4.2.2.5	SINAPI 11/2025	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	26,87	R\$ 49,20	R\$ 61,50	R\$ 1.652,51
7.4.2.2.6			Portas e janelas					
7.4.2.2.6.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	0,36	R\$ 10,40	R\$ 13,00	R\$ 4,68
7.4.2.2.6.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	1,60	R\$ 230,70	R\$ 288,38	R\$ 461,41
7.4.2.2.6.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	2,40	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 71,86
7.4.2.2.6.4	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	1,68	R\$ 17,82	R\$ 22,28	R\$ 37,43
7.4.2.2.6.5	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	1,68	R\$ 29,66	R\$ 37,08	R\$ 62,29
7.4.2.2.6.6	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	1,00	R\$ 72,49	R\$ 90,61	R\$ 90,61

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.4.2.2.7			Pisos e Revestimentos					
7.4.2.2.7.1			Revestimento Cerâmico - Interno					
7.4.2.2.7.1.1	SINAPI 11/2025	88478	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	13,75	R\$ 35,04	R\$ 43,80	R\$ 602,25
7.4.2.2.7.1.2	CDHU 199	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIB, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	13,75	R\$ 49,13	R\$ 61,41	R\$ 844,39
7.4.2.2.7.1.3	CDHU 199	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIB, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	16,40	R\$ 6,78	R\$ 8,48	R\$ 139,07
7.4.2.2.7.1.4	SINAPI 11/2025	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	22,96	R\$ 64,42	R\$ 103,50	R\$ 2.376,36
7.4.2.2.8			Pintura					
7.4.2.2.8.1			Pintura Interna					
7.4.2.2.8.1.1			Pintura das vigas do teto					
7.4.2.2.8.1.1.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	19,25	R\$ 26,20	R\$ 32,75	R\$ 630,44
7.4.2.2.8.1.2			Pintura Epóxi em parede, aplicação manual, 2 demãos, incluso primer epóxi	m²	39,36			
7.4.2.2.8.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	5330	DILUENTE EPOXI	l	2,52	R\$ 57,39	R\$ 71,74	R\$ 180,78
7.4.2.2.8.1.2.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	7304	TINTA EPOXI BASE AGUA PREMIUM, BRANCA	l	12,67	R\$ 96,33	R\$ 120,41	R\$ 1.525,59
7.4.2.2.8.1.2.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	12815	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	unid.	0,39	R\$ 14,35	R\$ 17,94	R\$ 7,00
7.4.2.2.8.1.2.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	44072	PRIMER EPOXI / EPOXIDICO	l	7,93	R\$ 145,04	R\$ 181,30	R\$ 1.437,71
7.4.2.2.8.1.2.5	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4783	PINTOR (HORISTA)	h	10,82	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 315,51
7.4.2.2.8.1.2.6	SINAPI 11/2025 INSUMOS	34466	AJUDANTE DE PINTOR (HORISTA)	h	4,53	R\$ 21,44	R\$ 26,80	R\$ 121,40
7.4.2.2.8.2			Pintura Externa					
7.4.2.2.8.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	11,28	R\$ 5,00	R\$ 6,25	R\$ 70,50
7.4.2.2.8.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	11,28	R\$ 10,93	R\$ 13,66	R\$ 154,08
7.4.2.2.9			Elétrica					
7.4.2.2.9.1	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	3,00	R\$ 153,95	R\$ 192,44	R\$ 577,32
7.4.2.2.9.2	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	1,00	R\$ 30,86	R\$ 38,58	R\$ 38,58
7.4.2.2.10			Hidráulica					
7.4.2.2.10.1	CDHU 199	44.01.040	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada e tampa - infantil	unid.	1,00	R\$ 1.096,52	R\$ 1.370,65	R\$ 1.370,65
7.4.2.2.11			Mobiliário					
7.4.2.2.11.1			Espelho comum de 3 mm com moldura em alumínio	m²	0,24			
7.4.2.2.11.1.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	0,12	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 3,50
7.4.2.2.11.1.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	0,12	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 2,89
7.4.2.2.11.1.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11059	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 5,5 X 50 MM (2")	unid.	0,48	R\$ 0,36	R\$ 0,45	R\$ 0,22
7.4.2.2.11.1.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11186	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	m²	0,24	R\$ 516,00	R\$ 645,00	R\$ 154,80
				TOTAL SALA 14				R\$ 66.472,59

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.5			SALA 15					
7.5.1			SALA 15 - SALA					
7.5.1.1			DEMOLIÇÃO					
7.5.1.1.1			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	15,00			
7.5.1.1.1.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	7,50	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 224,55
7.5.1.1.1.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	7,50	R\$ 21,44	R\$ 26,80	R\$ 201,00
7.5.1.1.2	SINAPI 11/2025	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m³	0,58	R\$ 74,22	R\$ 92,78	R\$ 53,81
7.5.1.1.3	Cotação 1	Cotação 1	Macaco Hidráulico 30T com bomba	unid./ mês	5,00	R\$ 1.800,00	R\$ 2.250,00	R\$ 11.250,00
7.5.1.1.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	16,00	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 385,44
7.5.1.1.5	CDHU 199	32.09.040	Apoio em placa de neoprene fretado	dm³	31,25	R\$ 214,09	R\$ 267,61	R\$ 8.362,81
7.5.1.1.6	CDHU 199	08.02.050	Cimbramento tubular metálico	m³/mês	0,80	R\$ 12,13	R\$ 15,16	R\$ 12,13
7.5.1.1.7			Montagem e desmontagem de cimbramento tubular metálico	m³	0,27			
7.5.1.1.7.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	0,09	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 2,62
7.5.1.1.7.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	0,09	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 2,17
7.5.1.1.8			Retirada de piso em material sintético assentado a cola	m²	31,36			
7.5.1.1.8.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	3,14	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 91,56
7.5.1.1.8.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	3,14	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 75,64
7.5.1.1.9	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	6,00	R\$ 2,48	R\$ 3,10	R\$ 18,60
7.5.1.1.10	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	2,20	R\$ 9,98	R\$ 12,48	R\$ 27,46
7.5.1.1.11	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xkm	22,00	R\$ 3,12	R\$ 3,90	R\$ 85,80
7.5.1.2			CONSTRUÇÃO					
7.5.1.2.1	CDHU 199	E.06.000.021549	Tela galvanizada para fixação de alvenaria, malha de 15x15mm e dimensão 12x50cm	unid.	24,00	R\$ 1,82	R\$ 2,28	R\$ 54,72
7.5.1.2.2	SINAPI 11/2025	89298	ALVENARIA ESTRUTURAL DE BLOCOS CERÂMICOS 14X19X39, (ESPESSURA DE 14 CM), UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_03/2023	m²	4,22	R\$ 88,35	R\$ 110,44	R\$ 466,06
7.5.1.2.3	SINAPI 11/2025	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA , 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	19,20	R\$ 49,20	R\$ 61,50	R\$ 1.180,80
7.5.1.2.4	SINAPI 11/2025	87418	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 0,5CM. AF_03/2023	m²	29,05	R\$ 21,32	R\$ 26,65	R\$ 774,18
7.5.1.2.5			Preparação de alvenaria para aplicação de gesso (apenas onde não foi feita demolição)	m²	29,05			
7.5.1.2.5.1	SINAPI 11/2025	104519	LIXADEIRA DE PAREDE, COM LED, POTÊNCIA 750 W, FREQUÊNCIA 60 HZ, VELOCIDADE 1000 A 2100 RPM, DIÂMETRO DA LIXA 225 MM - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_12/2022	h	14,53	R\$ 0,56	R\$ 0,70	R\$ 10,17
7.5.1.1.5.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	14,53	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 350,03
7.5.1.2.6			Elétrica					
7.5.1.2.6.1	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepôr tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	6,00	R\$ 153,95	R\$ 192,44	R\$ 1.154,64
7.5.1.2.6.2	CDHU 199	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	cj	5,00	R\$ 27,44	R\$ 34,30	R\$ 171,50

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.5.1.2.6.3	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	2,00	R\$ 30,86	R\$ 38,58	R\$ 77,16
7.5.1.2.7			Portas e janelas					
7.5.1.2.7.1	SINAPI 11/2025	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	0,72	R\$ 10,40	R\$ 13,00	R\$ 9,36
7.5.1.2.7.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	9,92	R\$ 230,70	R\$ 288,38	R\$ 2.860,73
7.5.1.1.7.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	14,88	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 445,51
7.5.1.2.7.4	CDHU 199	26.02.020	Vidro temperado incolor de 6 mm	m²	1,60	R\$ 251,40	R\$ 314,25	R\$ 502,80
7.5.1.2.7.5	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	11,78	R\$ 17,82	R\$ 22,28	R\$ 262,46
7.5.1.2.7.6	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	11,78	R\$ 29,66	R\$ 37,08	R\$ 436,80
7.5.1.2.7.7	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	2,00	R\$ 72,49	R\$ 90,61	R\$ 181,22
7.5.1.2.8			Pisos e Revestimentos					
7.5.1.2.8.1			Revestimento Cerâmico - Interno					
7.5.1.2.8.1.1	SINAPI 11/2025	88478	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	31,36	R\$ 35,04	R\$ 43,80	R\$ 1.373,57
7.5.1.2.8.1.2	CDHU 199	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIB, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	31,36	R\$ 49,13	R\$ 61,41	R\$ 1.925,82
7.5.1.2.8.1.3	CDHU 199	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIB, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	22,42	R\$ 6,78	R\$ 8,48	R\$ 190,12
7.5.1.2.9			Pintura					
7.5.1.2.9.1			Pintura Interna					
7.5.1.2.9.1.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	29,05	R\$ 5,00	R\$ 6,25	R\$ 181,56
7.5.1.2.9.1.2	SINAPI 11/2025	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	29,05	R\$ 14,88	R\$ 18,60	R\$ 540,33
7.5.1.2.9.1.3			Pintura das vigas do teto					
7.5.1.2.9.1.3.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	43,90	R\$ 26,20	R\$ 32,75	R\$ 1.437,73
7.5.1.2.9.2			Pintura Externa					
7.5.1.2.9.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	15,01	R\$ 5,00	R\$ 6,25	R\$ 93,81
7.5.1.2.9.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	15,01	R\$ 10,93	R\$ 13,66	R\$ 205,04
7.5.2			SALA 15 - SANITÁRIO					
7.5.2.1			DEMOLIÇÃO					
7.5.2.1.1	CDHU 199	04.11.020	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	unid.	2,00	R\$ 44,70	R\$ 55,88	R\$ 111,76
7.5.2.1.2			Retirada de caixa de descarga de sobrepor ou acoplada	unid.	2,00			
7.5.2.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	2696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	h	1,52	R\$ 27,96	R\$ 34,95	R\$ 53,12
7.5.2.1.3	SINAPI 11/2025	97664	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	1,00	R\$ 2,12	R\$ 2,65	R\$ 2,65
7.5.2.1.4			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	1,00			
7.5.2.1.4.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	0,50	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 14,97
7.5.2.1.4.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	0,50	R\$ 21,44	R\$ 26,80	R\$ 13,40
7.5.2.1.5	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	2,00	R\$ 2,48	R\$ 3,10	R\$ 6,20
7.5.2.1.6	SINAPI 11/2025	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m³	0,58	R\$ 74,22	R\$ 92,78	R\$ 53,81
7.5.2.1.7	CDHU 199	03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	m²	9,15	R\$ 6,13	R\$ 7,66	R\$ 70,09
7.5.2.1.8	SINAPI 11/2025	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	6,77	R\$ 8,85	R\$ 11,06	R\$ 74,88

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.5.2.1.9	Cotação 1	Cotação 1	Macaco Hidráulico 30T com bomba	unid./ mês	2,00	R\$ 1.800,00	R\$ 2.250,00	R\$ 4.500,00
7.5.2.1.10	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	16,00	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 385,44
7.5.2.1.11	CDHU 199	32.09.040	Apoio em placa de neoprene fretado	dm³	12,50	R\$ 214,09	R\$ 267,61	R\$ 3.345,13
7.5.2.1.12	CDHU 199	08.02.050	Cimbramento tubular metálico	m³/mê s	0,36	R\$ 12,13	R\$ 15,16	R\$ 5,46
7.5.2.1.13			Montagem e desmontagem de cimbramento tubular metálico	m³	0,12			
7.5.2.1.13.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	0,04	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 1,17
7.5.2.1.13.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	0,04	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 0,96
7.5.2.1.14	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	1,51	R\$ 9,98	R\$ 12,48	R\$ 18,84
7.5.2.1.15	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xkm	15,10	R\$ 3,12	R\$ 3,90	R\$ 58,89
7.5.2.2			CONSTRUÇÃO					
7.5.2.2.1	SINAPI 11/2025	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	12,83	R\$ 49,20	R\$ 61,50	R\$ 789,05
7.5.2.2.2	CDHU 199	32.17.040	Impermeabilização em argamassa polimérica com reforço em tela poliéster para pressão hidrostática positiva	m²	9,15	R\$ 35,66	R\$ 44,58	R\$ 407,91
7.5.2.2.3	CDHU 199	E.06.000.021549	Tela galvanizada para fixação de alvenaria, malha de 15x15mm e dimensão 12x50cm	unid.	24,00	R\$ 1,82	R\$ 2,28	R\$ 54,72
7.5.2.2.4	SINAPI 11/2025	89298	ALVENARIA ESTRUTURAL DE BLOCOS CERÂMICOS 14X19X39, (ESPESSURA DE 14 CM), UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_03/2023	m²	4,22	R\$ 88,35	R\$ 110,44	R\$ 466,06
7.5.2.2.5	SINAPI 11/2025	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	12,99	R\$ 4,83	R\$ 6,04	R\$ 78,46
7.5.2.2.6	CDHU 199	17.02.120	Emboço comum	m²	12,99	R\$ 23,17	R\$ 28,96	R\$ 376,19
7.5.2.2.7			Portas e janelas					
7.5.2.2.7.1	SINAPI 11/2025	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	0,36	R\$ 10,40	R\$ 13,00	R\$ 4,68
7.5.2.2.7.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	1,60	R\$ 230,70	R\$ 288,38	R\$ 461,41
7.5.2.2.7.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	2,40	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 71,86
7.5.2.2.7.4	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	1,68	R\$ 17,82	R\$ 22,28	R\$ 37,43
7.5.2.2.7.6	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	1,68	R\$ 29,66	R\$ 37,08	R\$ 62,29
7.5.2.2.7.6	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	1,00	R\$ 72,49	R\$ 90,61	R\$ 90,61
7.5.2.2.8			Pisos e Revestimentos					
7.5.2.2.8.1			Revestimento Cerâmico - Interno					
7.5.2.2.8.1.1	SINAPI 11/2025	88478	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	6,77	R\$ 35,04	R\$ 43,80	R\$ 296,53
7.5.2.2.8.1.2	CDHU 199	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	6,77	R\$ 49,13	R\$ 61,41	R\$ 415,75
7.5.2.2.8.1.3	CDHU 199	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	10,46	R\$ 6,78	R\$ 8,48	R\$ 88,70
7.5.2.2.8.1.4	SINAPI 11/2025	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	9,15	R\$ 64,42	R\$ 80,53	R\$ 736,85

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.5.2.2.9			Pintura					
7.5.2.2.9.1			Pintura Interna					
7.5.2.2.9.1.1			Pintura das vigas do teto					
7.5.2.2.9.1.1.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	9,48	R\$ 26,20	R\$ 32,75	R\$ 310,47
7.5.2.2.9.1.2			Pintura Epóxi em parede, aplicação manual, 2 demãos, incluso primer epóxi					
7.5.2.2.9.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	5330	DILUENTE EPOXI	l	1,16	R\$ 57,39	R\$ 71,74	R\$ 83,22
7.5.2.2.9.1.2.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	7304	TINTA EPOXI BASE AGUA PREMIUM, BRANCA	l	5,86	R\$ 96,33	R\$ 120,41	R\$ 705,60
7.5.2.2.9.1.2.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	12815	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	unid.	0,18	R\$ 14,35	R\$ 17,94	R\$ 3,23
7.5.2.2.9.1.2.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	44072	PRIMER EPOXI / EPOXIDICO	l	3,67	R\$ 145,04	R\$ 181,30	R\$ 665,37
7.5.2.2.9.1.2.5	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4783	PINTOR (HORISTA)	h	5,00	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 145,80
7.5.2.2.9.1.2.6	SINAPI 11/2025 INSUMOS	34466	AJUDANTE DE PINTOR (HORISTA)	h	2,09	R\$ 21,44	R\$ 26,80	R\$ 56,01
7.5.2.2.9.2			Pintura Externa					
7.5.2.2.9.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	5,64	R\$ 5,00	R\$ 6,25	R\$ 35,25
7.5.2.2.9.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	5,64	R\$ 10,93	R\$ 13,66	R\$ 77,04
7.5.2.2.10			Elétrica					
7.5.2.2.10.1	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	2,00	R\$ 153,95	R\$ 192,44	R\$ 384,88
7.5.2.2.10.2	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	1,00	R\$ 30,86	R\$ 38,58	R\$ 38,58
7.5.2.2.11			Hidráulica					
7.5.2.2.11.1	CDHU 199	44.01.040	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada e tampa - infantil	unid.	2,00	R\$ 1.096,52	R\$ 1.370,65	R\$ 2.741,30
7.5.2.2.12			Mobiliário					
7.5.2.2.12.1			Espelho comum de 3 mm com moldura em alumínio	m²	0,24			
7.5.2.2.12.1.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	0,12	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 3,50
7.5.2.2.12.1.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	0,12	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 2,89
7.5.2.2.12.1.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11059	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 5,5 X 50 MM (2 ")	unid.	0,48	R\$ 0,36	R\$ 0,45	R\$ 0,22
7.5.2.2.12.1.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11186	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	m²	0,24	R\$ 516,00	R\$ 645,00	R\$ 154,80
				TOTAL SALA 15				R\$ 54.243,14
7.6			SALA 16					
7.6.1			SALA 16 - SALA					
7.6.1.1			DEMOLIÇÃO					
7.6.1.1.1			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	13,00			
7.6.1.1.1.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	6,50	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 194,61
7.6.1.1.1.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	6,50	R\$ 21,44	R\$ 26,80	R\$ 174,20
7.6.1.1.2			Retirada de piso em material sintético assentado a cola	m²	28,37			
7.6.1.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	2,84	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 82,81
7.6.1.1.2.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	2,84	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 68,42
7.6.1.1.3	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	6,00	R\$ 2,48	R\$ 3,10	R\$ 18,60

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.6.1.1.4	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	1,99	R\$ 9,98	R\$ 12,48	R\$ 24,84
7.6.1.1.5	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA,DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xkm	19,90	R\$ 3,12	R\$ 3,90	R\$ 77,61
7.6.1.2			CONSTRUÇÃO					
7.6.1.2.1	SINAPI 11/2025	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA , 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	18,49	R\$ 49,20	R\$ 61,50	R\$ 1.137,14
7.6.1.2.2	SINAPI 11/2025	87418	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 0,5CM. AF_03/2023	m²	27,62	R\$ 21,32	R\$ 26,65	R\$ 736,07
7.6.1.2.3			Preparação de alvenaria para aplicação de gesso (apenas onde não foi feita demolição)	m²	27,62			
7.6.1.2.3.1	SINAPI 11/2025	104519	LIXADEIRA DE PAREDE, COM LED, POTÊNCIA 750 W, FREQUÊNCIA 60 HZ, VELOCIDADE 1000 A 2100 RPM, DIÂMETRO DA LIXA 225 MM - MATERIAIS NA OPERAÇÃO.AF_12/2022	h	13,81	R\$ 0,56	R\$ 0,70	R\$ 9,67
7.6.1.2.3.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	13,81	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 332,68
7.6.1.2.4			Elétrica					
7.6.1.2.4.1	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	6,00	R\$ 153,95	R\$ 192,44	R\$ 1.154,64
7.6.1.2.4.2	CDHU 199	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	cj	5,00	R\$ 27,44	R\$ 34,30	R\$ 171,50
7.6.1.2.4.3	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	2,00	R\$ 30,86	R\$ 38,58	R\$ 77,16
7.6.1.2.5			Portas e janelas					
7.6.1.2.5.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	0,72	R\$ 10,40	R\$ 13,00	R\$ 9,36
7.6.1.2.5.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	8,64	R\$ 230,70	R\$ 288,38	R\$ 2.491,60
7.6.1.2.5.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	12,96	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 388,02
7.6.1.2.5.4	CDHU 199	26.02.020	Vidro temperado incolor de 6 mm	m²	1,60	R\$ 251,40	R\$ 314,25	R\$ 502,80
7.6.1.2.5.5	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	10,86	R\$ 17,82	R\$ 22,28	R\$ 241,96
7.6.1.2.5.7	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	10,86	R\$ 29,66	R\$ 37,08	R\$ 402,69
7.6.1.2.5.7	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	2,00	R\$ 72,49	R\$ 90,61	R\$ 181,22
7.6.1.2.6			Pisos e Revestimentos					
7.6.1.2.6.1			Revestimento Cerâmico - Interno					
7.6.1.2.6.1.1	SINAPI 11/2025	88478	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	28,37	R\$ 35,04	R\$ 43,80	R\$ 1.242,61
7.6.1.2.6.1.2	CDHU 199	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	28,37	R\$ 49,13	R\$ 61,41	R\$ 1.742,20
7.6.1.2.6.1.3	CDHU 199	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	21,40	R\$ 6,78	R\$ 8,48	R\$ 181,47
7.6.1.2.7			Pintura					
7.6.1.2.7.1			Pintura Interna					
7.6.1.2.7.1.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	27,62	R\$ 5,00	R\$ 6,25	R\$ 172,63
7.6.1.2.7.1.2	SINAPI 11/2025	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	27,62	R\$ 14,88	R\$ 18,60	R\$ 513,73
7.6.1.2.7.1.3			Pintura das vigas do teto					
7.6.1.2.7.1.3.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	39,72	R\$ 26,20	R\$ 32,75	R\$ 1.300,83
7.6.1.2.7.2			Pintura Externa					
7.6.1.2.7.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	13,58	R\$ 5,00	R\$ 6,25	R\$ 84,88
7.6.1.2.7.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	13,58	R\$ 10,93	R\$ 13,66	R\$ 185,50

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.6.2			SALA 16 - SANITÁRIO					
7.6.2.1			DEMOLIÇÃO					
7.6.2.1.1	SINAPI 11/2025	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	2,00	R\$ 17,00	R\$ 21,25	R\$ 42,50
7.6.2.1.2			Retirada de caixa de descarga de sobrepor ou acoplada	unid.	2,00			
7.6.2.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	2696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	h	1,52	R\$ 27,96	R\$ 34,95	R\$ 53,12
7.6.2.1.3	SINAPI 11/2025	97664	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	1,00	R\$ 2,12	R\$ 2,65	R\$ 2,65
7.6.2.1.4			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	1,00			
7.6.2.1.4.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	0,50	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 14,97
7.6.2.1.4.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	0,50	R\$ 21,44	R\$ 26,80	R\$ 13,40
7.6.2.1.5	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	2,00	R\$ 2,48	R\$ 3,10	R\$ 6,20
7.5.2.1.6	SINAPI 11/2025	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m³	0,58	R\$ 74,22	R\$ 92,78	R\$ 53,81
7.6.2.1.7	CDHU 199	03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	m²	9,01	R\$ 6,13	R\$ 7,66	R\$ 69,02
7.6.2.1.8	SINAPI 11/2025	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	6,63	R\$ 8,85	R\$ 11,06	R\$ 73,33
7.6.2.1.9	Cotação 1	Cotação 1	Macaco Hidráulico 30T com bomba	unid./ mês	2,00	R\$ 1.800,00	R\$ 2.250,00	R\$ 4.500,00
7.6.2.1.10	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	16,00	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 385,44
7.6.2.1.11	CDHU 199	32.09.040	Apoio em placa de neoprene fretado	dm³	12,50	R\$ 214,09	R\$ 267,61	R\$ 3.345,13
7.6.2.1.12	CDHU 199	08.02.050	Cimbramento tubular metálico	m³/mês	0,36	R\$ 12,13	R\$ 15,16	R\$ 5,46
7.6.2.1.13			Montagem e desmontagem de cimbramento tubular metálico	m³	0,12			
7.5.2.1.13.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	0,04	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 1,17
7.5.2.1.13.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	0,04	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 0,96
7.6.2.1.14	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	1,49	R\$ 9,98	R\$ 12,48	R\$ 18,60
7.6.2.1.15	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xkm	14,90	R\$ 3,12	R\$ 3,90	R\$ 58,11
7.6.2.2			CONSTRUÇÃO					
7.6.2.2.1	SINAPI 11/2025	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	12,64	R\$ 49,20	R\$ 61,50	R\$ 777,36
7.6.2.2.2	CDHU 199	32.17.040	Impermeabilização em argamassa polimérica com reforço em tela poliéster para pressão hidrostática positiva	m²	9,01	R\$ 35,66	R\$ 44,58	R\$ 401,67
7.6.2.2.3	CDHU 199	E.06.000.021549	Tela galvanizada para fixação de alvenaria, malha de 15x15mm e dimensão 12x50cm	unid.	24,00	R\$ 1,82	R\$ 2,28	R\$ 54,72
7.6.2.2.4	SINAPI 11/2025	89298	ALVENARIA ESTRUTURAL DE BLOCOS CERÂMICOS 14X19X39, (ESPESSURA DE 14 CM), UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_03/2023	m²	4,22	R\$ 88,35	R\$ 110,44	R\$ 466,06
7.6.2.2.5	SINAPI 11/2025	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	12,85	R\$ 4,83	R\$ 6,04	R\$ 77,61
7.6.2.2.6	CDHU 199	17.02.120	Emboço comum	m²	12,85	R\$ 23,17	R\$ 28,96	R\$ 372,14
7.6.2.2.7			Portas e janelas					
7.6.2.2.7.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	0,36	R\$ 10,40	R\$ 13,00	R\$ 4,68
7.6.2.2.7.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	1,60	R\$ 230,70	R\$ 288,38	R\$ 461,41

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.6.2.2.7.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	2,40	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 71,86
7.6.2.2.7.4	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	10,86	R\$ 17,95	R\$ 22,44	R\$ 243,70
7.6.2.2.7.5	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	10,86	R\$ 29,66	R\$ 37,08	R\$ 402,69
7.6.2.2.7.6	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	1,00	R\$ 72,49	R\$ 90,61	R\$ 90,61
7.6.2.2.8			Pisos e Revestimentos					
7.6.2.2.8.1			Revestimento Cerâmico - Interno					
7.6.2.2.8.1	SINAPI 11/2025	88478	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	6,63	R\$ 35,04	R\$ 43,80	R\$ 290,39
7.6.2.2.8.2	CDHU 199	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	6,63	R\$ 49,13	R\$ 61,41	R\$ 407,15
7.6.2.2.8.3	CDHU 199	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	10,34	R\$ 6,78	R\$ 8,48	R\$ 87,68
7.6.2.2.8.4	SINAPI 11/2025	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	9,01	R\$ 64,42	R\$ 80,53	R\$ 725,58
7.6.2.2.9			Pintura					
7.6.2.2.9.1			Pintura Interna					
7.6.2.2.9.1.1			Pintura das vigas do teto	0				
7.6.2.2.9.1.1.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	9,28	R\$ 26,20	R\$ 32,75	R\$ 303,92
7.6.2.2.9.1.2			Pintura Epóxi em parede, aplicação manual, 2 demãos, incluso primer epóxi	m²	18,05			
7.6.2.2.9.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	5330	DILUENTE EPOXI	l	1,16	R\$ 57,39	R\$ 71,74	R\$ 83,22
7.6.2.2.9.1.2.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	7304	TINTA EPOXI BASE AGUA PREMIUM, BRANCA	l	5,81	R\$ 96,33	R\$ 120,41	R\$ 699,58
7.6.2.2.9.1.2.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	12815	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	unid.	0,18	R\$ 14,35	R\$ 17,94	R\$ 3,23
7.6.2.2.9.1.2.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	44072	PRIMER EPOXI / EPOXIDICO	l	3,64	R\$ 145,04	R\$ 181,30	R\$ 659,93
7.6.2.2.9.1.2.5	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4783	PINTOR (HORISTA)	h	4,96	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 144,63
7.6.2.2.9.1.2.6	SINAPI 11/2025 INSUMOS	34466	AJUDANTE DE PINTOR (HORISTA)	h	2,08	R\$ 21,44	R\$ 26,80	R\$ 55,74
7.6.2.2.9.2			Pintura Externa					
7.6.2.2.9.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	5,64	R\$ 5,00	R\$ 6,25	R\$ 35,25
7.6.2.2.9.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	5,64	R\$ 10,93	R\$ 13,66	R\$ 77,04
7.6.2.2.10			Elétrica					
7.6.2.2.10.1	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	2,00	R\$ 153,95	R\$ 192,44	R\$ 384,88
7.6.2.2.10.2	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	1,00	R\$ 30,86	R\$ 38,58	R\$ 38,58
7.6.2.2.11			Hidráulica					
7.6.2.2.11.1	CDHU 199	44.01.040	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada e tampa - infantil	unid.	2,00	R\$ 1.096,52	R\$ 1.370,65	R\$ 2.741,30
7.6.2.2.12			Mobiliário					
7.6.2.2.12.1			Espelho comum de 3 mm com moldura em alumínio	m²	0,24			
7.6.2.2.12.1.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	0,12	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 3,50
7.6.2.2.12.1.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	0,12	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 2,89

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.6.2.2.12.1.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11059	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 5,5 X 50 MM (2 ")	unid.	0,48	R\$ 0,36	R\$ 0,45	R\$ 0,22
7.6.2.2.12.1.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11186	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	m²	0,24	R\$ 516,00	R\$ 645,00	R\$ 154,80
				TOTAL SALA 16				R\$ 32.869,34
7.7			SALA 18					
7.7.1			SALA 18 - SALA					
7.7.1.1			DEMOLIÇÃO					
7.7.1.1.1			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	13,00			
7.7.1.1.1.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	6,50	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 194,61
7.7.1.1.1.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	6,50	R\$ 21,44	R\$ 26,80	R\$ 174,20
7.7.1.2			Retirada de piso em material sintético assentado a cola	m²	28,37			
7.7.1.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	2,84	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 82,81
7.7.1.1.2.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	2,84	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 68,42
7.7.1.3	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	6,00	R\$ 2,48	R\$ 3,10	R\$ 18,60
7.7.1.4	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	1,99	R\$ 9,98	R\$ 12,48	R\$ 24,84
7.7.1.5	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA,DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xkm	19,90	R\$ 3,12	R\$ 3,90	R\$ 77,61
7.7.1.2			CONSTRUÇÃO					
7.7.1.2.1	SINAPI 11/2025	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA , 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	18,49	R\$ 49,20	R\$ 61,50	R\$ 1.137,14
7.7.1.2.2	SINAPI 11/2025	87418	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 0,5CM. AF_03/2023	m²	27,62	R\$ 21,32	R\$ 26,65	R\$ 736,07
7.7.1.2.3			Preparação de alvenaria para aplicação de gesso (apenas onde não foi feita demolição)	m²	27,62			
7.7.1.2.3.1	SINAPI 11/2025	104519	LIXADEIRA DE PAREDE, COM LED, POTÊNCIA 750 W, FREQUÊNCIA 60 HZ, VELOCIDADE 1000 A 2100 RPM, DIÂMETRO DA LIXA 225 MM - MATERIAIS NA OPERAÇÃO.AF_12/2022	h	13,81	R\$ 0,56	R\$ 0,70	R\$ 9,67
7.7.1.2.3.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	13,81	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 332,68
7.7.1.2.4			Elétrica					
7.7.1.2.4.1	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	6,00	R\$ 153,95	R\$ 192,44	R\$ 1.154,64
7.7.1.2.4.2	CDHU 199	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	cj	5,00	R\$ 27,44	R\$ 34,30	R\$ 171,50
7.7.1.2.4.3	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	2,00	R\$ 30,86	R\$ 38,58	R\$ 77,16
7.7.1.2.5			Portas e janelas					
7.7.1.2.5.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	0,72	R\$ 10,40	R\$ 13,00	R\$ 9,36
7.7.1.2.5.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	8,64	R\$ 230,70	R\$ 288,38	R\$ 2.491,60
7.7.1.2.5.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	12,96	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 388,02
7.7.1.2.5.4	CDHU 199	26.02.020	Vidro temperado incolor de 6 mm	m²	1,60	R\$ 251,40	R\$ 314,25	R\$ 502,80
7.7.1.2.5.5	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	10,86	R\$ 17,82	R\$ 22,28	R\$ 241,96
7.7.1.2.5.6	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	10,86	R\$ 29,66	R\$ 37,08	R\$ 402,69
7.7.1.2.5.7	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	2,00	R\$ 72,49	R\$ 90,61	R\$ 181,22

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.7.1.2.6			Pisos e Revestimentos					
7.7.1.2.6.1			Revestimento Cerâmico - Interno					
7.7.1.2.6.1.1	SINAPI 11/2025	88478	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	28,37	R\$ 35,04	R\$ 43,80	R\$ 1.242,61
7.7.1.2.6.1.2	CDHU 199	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	28,37	R\$ 49,13	R\$ 61,41	R\$ 1.742,20
7.7.1.2.6.1.3	CDHU 199	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	21,40	R\$ 6,78	R\$ 8,48	R\$ 181,47
7.7.1.2.7			Pintura					
7.7.1.2.7.1			Pintura Interna					
7.7.1.2.7.1.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	27,62	R\$ 5,00	R\$ 6,25	R\$ 172,63
7.7.1.2.7.1.2	SINAPI 11/2025	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	27,62	R\$ 14,88	R\$ 18,60	R\$ 513,73
7.7.1.2.7.1.3			Pintura das vigas do teto					
7.7.1.2.7.1.3.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	39,72	R\$ 26,20	R\$ 32,75	R\$ 1.300,83
7.7.1.2.7.2			Pintura Externa					
7.7.1.2.7.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	13,58	R\$ 4,90	R\$ 6,13	R\$ 83,25
7.7.1.2.7.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	13,58	R\$ 10,93	R\$ 13,66	R\$ 185,50
7.7.2			SALA 18 - SANITÁRIO					
7.7.2.1			DEMOLIÇÃO					
7.7.2.1.1	SINAPI 11/2025	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	2,00	R\$ 17,00	R\$ 21,25	R\$ 42,50
7.7.2.1.2			Retirada de caixa de descarga de sobrepor ou acoplada	unid.	2,00			
7.7.2.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	2696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	h	1,52	R\$ 27,96	R\$ 34,95	R\$ 53,12
7.7.2.1.3	SINAPI 11/2025	97664	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	1,00	R\$ 2,12	R\$ 2,65	R\$ 2,65
7.7.2.1.4			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	1,00			
7.7.2.1.4.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	0,50	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 14,97
7.7.2.1.4.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	0,50	R\$ 21,44	R\$ 26,80	R\$ 13,40
7.7.2.1.5	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	2,00	R\$ 2,48	R\$ 3,10	R\$ 6,20
7.7.2.1.6	CDHU 199	03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	m²	9,15	R\$ 6,13	R\$ 7,66	R\$ 70,09
7.7.2.1.7	SINAPI 11/2025	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	6,77	R\$ 8,85	R\$ 11,06	R\$ 74,88
7.7.2.1.8	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	0,93	R\$ 9,98	R\$ 12,48	R\$ 11,61
7.7.2.1.9	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xkm	9,30	R\$ 3,12	R\$ 3,90	R\$ 36,27
7.7.2.2			CONSTRUÇÃO					
7.7.2.2.1	SINAPI 11/2025	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA , 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	12,83	R\$ 49,20	R\$ 61,50	R\$ 789,05
7.7.2.2.2	CDHU 199	32.17.040	Impermeabilização em argamassa polimérica com reforço em tela poliéster para pressão hidrostática positiva	m²	9,15	R\$ 35,66	R\$ 44,58	R\$ 407,91
7.7.2.2.3			Portas e janelas					
7.7.2.2.3.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	0,36	R\$ 10,40	R\$ 13,00	R\$ 4,68
7.7.2.2.3.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	1,60	R\$ 230,70	R\$ 288,38	R\$ 461,41
7.7.2.2.3.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	2,40	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 71,86

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.7.2.2.3.4	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidente	m²	1,68	R\$ 17,82	R\$ 22,28	R\$ 37,43
7.7.2.2.3.5	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF 01/2020	m²	1,68	R\$ 29,66	R\$ 37,08	R\$ 62,29
7.7.2.2.3.6	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	1,00	R\$ 72,49	R\$ 90,61	R\$ 90,61
7.7.2.2.4			Pisos e Revestimentos					
7.7.2.2.4.1			Revestimento Cerâmico - Interno					
7.7.2.2.4.1.1	SINAPI 11/2025	88478	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF 07/2021	m²	6,77	R\$ 35,04	R\$ 43,80	R\$ 296,53
7.7.2.2.4.1.2	CDHU 199	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	6,77	R\$ 49,13	R\$ 61,41	R\$ 415,75
7.7.2.2.4.1.3	CDHU 199	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	10,46	R\$ 6,78	R\$ 8,48	R\$ 88,70
7.7.2.2.4.1.4	SINAPI 11/2025	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	9,15	R\$ 64,42	R\$ 80,53	R\$ 736,85
7.7.2.2.5			Pintura					
7.7.2.2.5.1			Pintura Interna					
			Pintura das vigas do teto					
7.7.2.2.5.1.1.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	9,48	R\$ 26,20	R\$ 32,75	R\$ 310,47
7.7.2.2.5.1.2			Pintura Epóxi em parede, aplicação manual, 2 demãos, incluso primer epóxi	m²	18,19			
7.7.2.2.5.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	5330	DILUENTE EPOXI	l	1,16	R\$ 57,39	R\$ 71,74	R\$ 83,22
7.7.2.2.5.1.2.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	7304	TINTA EPOXI BASE AGUA PREMIUM, BRANCA	l	5,86	R\$ 96,33	R\$ 120,41	R\$ 705,60
7.7.2.2.5.1.2.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	12815	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	unid.	0,18	R\$ 14,35	R\$ 17,94	R\$ 3,23
7.7.2.2.5.1.2.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	44072	PRIMER EPOXI / EPOXIDICO	l	3,67	R\$ 145,04	R\$ 181,30	R\$ 665,37
7.7.2.2.5.1.2.5	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4783	PINTOR (HORISTA)	h	5,00	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 145,80
7.7.2.2.5.1.2.6	SINAPI 11/2025 INSUMOS	34466	AJUDANTE DE PINTOR (HORISTA)	h	2,09	R\$ 21,44	R\$ 26,80	R\$ 56,01
7.7.2.2.5.2			Pintura Externa					
7.7.2.2.5.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	5,64	R\$ 5,00	R\$ 6,25	R\$ 35,25
7.7.2.2.5.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF 04/2023	m²	5,64	R\$ 10,93	R\$ 13,66	R\$ 77,04
7.7.2.2.6			Elétrica					
7.7.2.2.6.1	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	2,00	R\$ 153,95	R\$ 192,44	R\$ 384,88
7.7.2.2.6.2	SINAPI 11/2025	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	m	5,28	R\$ 4,08	R\$ 5,10	R\$ 26,93
7.7.2.2.6.3	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	1,00	R\$ 30,86	R\$ 38,58	R\$ 38,58
7.7.2.2.7			Hidráulica					
7.7.2.2.7.1	CDHU 199	44.01.040	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada e tampa - infantil	unid.	2,00	R\$ 1.096,52	R\$ 1.370,65	R\$ 2.741,30
7.7.2.2.8			Mobiliário					
7.7.2.2.8.1			Espelho comum de 3 mm com moldura em alumínio	m²	0,24			
7.7.2.2.8.1.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	0,12	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 3,50
7.7.2.2.8.1.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	0,12	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 2,89

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.7.2.2.8.1.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11059	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 5,5 X 50 MM (2 ")	unid.	0,48	R\$ 0,36	R\$ 0,45	R\$ 0,22
7.7.2.2.8.1.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11186	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	m²	0,24	R\$ 516,00	R\$ 645,00	R\$ 154,80
				TOTAL SALA 18				R\$ 23.123,67
7.8			SALA 20					
7.8.1			SALA 20 - SALA					
7.8.1.1			DEMOLIÇÃO					
7.8.1.1.1			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	13,00			
7.8.1.1.1.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	6,50	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 194,61
7.8.1.1.1.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	6,50	R\$ 21,44	R\$ 26,80	R\$ 174,20
7.8.1.1.2			Retirada de piso em material sintético assentado a cola	m²	28,37			
7.8.1.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	2,84	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 82,81
7.8.1.1.2.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	2,84	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 68,42
7.8.1.1.3	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	6,00	R\$ 2,48	R\$ 3,10	R\$ 18,60
7.8.1.1.4	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	1,99	R\$ 9,98	R\$ 12,48	R\$ 24,84
7.8.1.1.5	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA,DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xkm	19,90	R\$ 3,12	R\$ 3,90	R\$ 77,61
7.8.1.2			CONSTRUÇÃO					
7.8.1.2.1	SINAPI 11/2025	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA , 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	18,49	R\$ 49,20	R\$ 61,50	R\$ 1.137,14
7.8.1.2.2	SINAPI 11/2025	87418	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 0,5CM. AF_03/2023	m²	27,62	R\$ 21,32	R\$ 26,65	R\$ 736,07
7.8.1.2.3			Preparação de alvenaria para aplicação de gesso (apenas onde não foi feita demolição)	m²	27,62			
7.8.1.2.3.1	SINAPI 11/2025	104519	LIXADEIRA DE PAREDE, COM LED, POTÊNCIA 750 W, FREQUÊNCIA 60 HZ, VELOCIDADE 1000 A 2100 RPM, DIÂMETRO DA LIXA 225 MM - MATERIAIS NA OPERAÇÃO.AF_12/2022	h	13,81	R\$ 0,56	R\$ 0,70	R\$ 9,67
7.8.1.2.3.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	13,81	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 332,68
7.8.1.2.4			Elétrica					
7.8.1.2.4.1	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	6,00	R\$ 153,95	R\$ 192,44	R\$ 1.154,64
7.8.1.2.4.2	CDHU 199	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	cj	5,00	R\$ 27,44	R\$ 34,30	R\$ 171,50
7.8.1.2.4.3	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	2,00	R\$ 30,86	R\$ 38,58	R\$ 77,16
7.8.1.2.5			Portas e janelas					
7.8.1.2.5.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	0,72	R\$ 10,40	R\$ 13,00	R\$ 9,36
7.8.1.2.5.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	8,64	R\$ 230,70	R\$ 288,38	R\$ 2.491,60
7.8.1.2.4.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	12,96	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 388,02
7.8.1.2.5.4	CDHU 199	26.02.020	Vidro temperado incolor de 6 mm	m²	1,60	R\$ 251,40	R\$ 314,25	R\$ 502,80
7.8.1.2.5.5	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	11,78	R\$ 17,82	R\$ 22,28	R\$ 262,46
7.8.1.2.5.6	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	11,78	R\$ 29,66	R\$ 37,08	R\$ 436,80
7.8.1.2.5.7	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	2,00	R\$ 72,49	R\$ 90,61	R\$ 181,22

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.8.1.2.6			Pisos e Revestimentos					
7.8.1.2.6.1			Revestimento Cerâmico - Interno					
7.8.1.2.6.1.1	SINAPI 11/2025	88478	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	28,37	R\$ 35,04	R\$ 43,80	R\$ 1.242,61
7.8.1.2.6.1.2	CDHU 199	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	28,37	R\$ 49,13	R\$ 61,41	R\$ 1.742,20
7.8.1.2.6.1.3	CDHU 199	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	21,40	R\$ 6,78	R\$ 8,48	R\$ 181,47
7.8.1.2.7			Pintura					
7.8.1.2.7.1			Pintura Interna					
7.8.1.2.7.1.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	27,62	R\$ 5,00	R\$ 6,25	R\$ 172,63
7.8.1.2.7.1.2	SINAPI 11/2025	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	27,62	R\$ 14,88	R\$ 18,60	R\$ 513,73
7.8.1.2.7.1.3			Pintura das vigas do teto					
7.8.1.2.7.1.3.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	39,72	R\$ 26,20	R\$ 32,75	R\$ 1.300,83
7.8.1.2.7.2			Pintura Externa					
7.8.1.2.7.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	13,58	R\$ 5,00	R\$ 6,25	R\$ 84,88
7.8.1.2.7.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	13,58	R\$ 10,93	R\$ 13,66	R\$ 185,50
7.8.2			SALA 20 - SANITÁRIO					
7.8.2.1			DEMOLIÇÃO					
7.8.2.1.1	SINAPI 11/2025	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	2,00	R\$ 17,00	R\$ 21,25	R\$ 42,50
7.8.2.1.2			Retirada de caixa de descarga de sobrepor ou acoplada	unid.	2,00			
7.7.2.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	2696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	h	1,52	R\$ 27,96	R\$ 34,95	R\$ 53,12
7.7.2.1.3	SINAPI 11/2025	97664	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	1,00	R\$ 2,12	R\$ 2,65	R\$ 2,65
7.8.2.1.4			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	1,00			
7.8.2.1.4.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	0,50	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 14,97
7.8.2.1.4.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	0,50	R\$ 21,44	R\$ 26,80	R\$ 13,40
7.8.2.1.5	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	2,00	R\$ 2,48	R\$ 3,10	R\$ 6,20
7.8.2.1.6	CDHU 199	03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	m²	9,01	R\$ 6,13	R\$ 7,66	R\$ 69,02
7.8.2.1.7	SINAPI 11/2025	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	6,63	R\$ 8,85	R\$ 11,06	R\$ 73,33
7.8.2.1.8	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	0,91	R\$ 9,98	R\$ 12,48	R\$ 11,36
7.8.2.1.9	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xkm	9,10	R\$ 3,12	R\$ 3,90	R\$ 35,49
7.8.2.2			CONSTRUÇÃO					
7.8.2.2.1	SINAPI 11/2025	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	12,64	R\$ 49,20	R\$ 61,50	R\$ 777,36
7.8.2.2.2	CDHU 199	32.17.040	Impermeabilização em argamassa polimérica com reforço em tela poliéster para pressão hidrostática positiva	m²	9,01	R\$ 35,66	R\$ 44,58	R\$ 401,67
7.8.2.2.3			Portas e janelas					
7.8.2.2.3.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	0,36	R\$ 10,40	R\$ 13,00	R\$ 4,68
7.8.2.2.3.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	1,60	R\$ 230,70	R\$ 288,38	R\$ 461,41
7.8.2.2.3.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	2,40	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 71,86

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.8.2.2.3.4	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidente	m²	1,68	R\$ 17,82	R\$ 22,28	R\$ 37,43
7.8.2.2.3.5	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	1,68	R\$ 29,66	R\$ 37,08	R\$ 62,29
7.8.2.2.3.6	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	1,00	R\$ 72,49	R\$ 90,61	R\$ 90,61
7.8.2.2.4			Pisos e Revestimentos					
7.8.2.2.4.1			Revestimento Cerâmico - Interno					
7.8.2.2.4.1.1	SINAPI 11/2025	88478	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	6,63	R\$ 35,04	R\$ 43,80	R\$ 290,39
7.8.2.2.4.1.2	CDHU 199	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	6,63	R\$ 49,13	R\$ 61,41	R\$ 407,15
7.8.2.2.4.1.3	CDHU 199	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	10,34	R\$ 6,78	R\$ 8,48	R\$ 87,68
7.8.2.2.4.1.4	SINAPI 11/2025	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	9,01	R\$ 64,42	R\$ 80,53	R\$ 725,58
7.8.2.2.5			Pintura					
7.8.2.2.5.1			Pintura Interna					
7.8.2.2.5.1.1			Pintura das vigas do teto					
7.8.2.2.5.1.1.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	9,28	R\$ 26,20	R\$ 32,75	R\$ 303,92
7.8.2.2.5.1.2			Pintura Epóxi em parede, aplicação manual, 2 demãos, incluso primer epóxi	m²	18,05			
7.8.2.2.5.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	5330	DILUENTE EPOXI	l	1,16	R\$ 57,39	R\$ 71,74	R\$ 83,22
7.8.2.2.5.1.2.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	7304	TINTA EPOXI BASE AGUA PREMIUM, BRANCA	l	5,81	R\$ 96,33	R\$ 120,41	R\$ 699,58
7.8.2.2.5.1.2.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	12815	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	unid.	0,18	R\$ 14,35	R\$ 17,94	R\$ 3,23
7.8.2.2.5.1.2.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	44072	PRIMER EPOXI / EPOXIDICO	l	3,64	R\$ 145,04	R\$ 181,30	R\$ 659,93
7.8.2.2.5.1.2.5	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4783	PINTOR (HORISTA)	h	4,96	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 144,63
7.8.2.2.5.1.2.6	SINAPI 11/2025 INSUMOS	34466	AJUDANTE DE PINTOR (HORISTA)	h	2,08	R\$ 21,44	R\$ 26,80	R\$ 55,74
7.8.2.2.5.2			Pintura Externa					
7.8.2.2.5.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	5,64	R\$ 5,00	R\$ 6,25	R\$ 35,25
7.8.2.2.5.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	5,64	R\$ 10,93	R\$ 13,66	R\$ 77,04
7.8.2.2.6			Elétrica					
7.8.2.2.6.1	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	2,00	R\$ 153,95	R\$ 192,44	R\$ 384,88
7.8.2.2.6.2	SINAPI 11/2025	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	5,22	R\$ 4,08	R\$ 5,10	R\$ 26,62
7.8.2.2.6.3	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	1,00	R\$ 30,86	R\$ 38,58	R\$ 38,58
7.8.2.2.7			Hidráulica					
7.8.2.2.7.1	CDHU 199	44.01.040	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada e tampa - infantil	unid.	2,00	R\$ 1.096,52	R\$ 1.370,65	R\$ 2.741,30
7.8.2.2.8			Mobiliário					
7.8.2.2.8.1			Espelho comum de 3 mm com moldura em alumínio	m²	0,24			
7.8.2.2.8.1.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	0,12	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 3,50
7.8.2.2.8.1.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	0,12	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 2,89

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.8.2.2.8.1.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11059	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 5,5 X 50 MM (2 ")	unid.	0,48	R\$ 0,36	R\$ 0,45	R\$ 0,22
7.8.2.2.8.1.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11186	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	m²	0,24	R\$ 516,00	R\$ 645,00	R\$ 154,80
				TOTAL SALA 20				R\$ 23.111,54
7.9			SALA 22 - SANITÁRIO					
7.9.1			SALA 22 - SALA					
7.9.1.1			DEMOLIÇÃO					
7.9.1.1.1			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	20,00			
7.9.1.1.1.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	10,00	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 299,40
7.9.1.1.1.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	10,00	R\$ 21,44	R\$ 26,80	R\$ 268,00
7.9.1.1.2			Retirada de piso em material sintético assentado a cola	m²	28,37			
7.9.1.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	2,84	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 82,81
7.9.1.1.2.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	2,84	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 68,42
7.9.1.1.3	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	6,00	R\$ 2,48	R\$ 3,10	R\$ 18,60
7.9.1.1.4	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	1,99	R\$ 9,98	R\$ 12,48	R\$ 24,84
7.9.1.1.5	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xkm	19,90	R\$ 3,12	R\$ 3,90	R\$ 77,61
7.9.1.2			CONSTRUÇÃO					
7.9.1.2.1	SINAPI 11/2025	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA , 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	18,49	R\$ 49,20	R\$ 61,50	R\$ 1.137,14
7.9.1.2.2	SINAPI 11/2025	87418	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 0,5CM. AF_03/2023	m²	27,62	R\$ 21,32	R\$ 26,65	R\$ 736,07
7.9.1.2.3			Preparação de alvenaria para aplicação de gesso (apenas onde não foi feita demolição)	m²	27,62			
7.9.1.2.3.1	SINAPI 11/2025	104519	LIXADEIRA DE PAREDE, COM LED, POTÊNCIA 750 W, FREQUÊNCIA 60 HZ, VELOCIDADE 1000 A 2100 RPM, DIÂMETRO DA LIXA 225 MM - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_12/2022	h	13,81	R\$ 0,56	R\$ 0,70	R\$ 9,67
7.9.1.2.3.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	13,81	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 332,68
7.9.1.2.4			Elétrica					
7.9.1.2.4.1	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	6,00	R\$ 153,95	R\$ 192,44	R\$ 1.154,64
7.9.1.2.4.2	CDHU 199	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	cj	5,00	R\$ 27,44	R\$ 34,30	R\$ 171,50
7.9.1.2.4.3	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	2,00	R\$ 30,86	R\$ 38,58	R\$ 77,16
7.9.1.2.5			Portas e janelas					
7.9.1.2.5.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	0,72	R\$ 10,40	R\$ 13,00	R\$ 9,36
7.9.1.2.5.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	13,12	R\$ 230,70	R\$ 288,38	R\$ 3.783,55
7.8.2.2.3.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	19,68	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 589,22
7.9.1.2.5.4	CDHU 199	26.02.020	Vidro temperado incolor de 6 mm	m²	1,60	R\$ 251,40	R\$ 314,25	R\$ 502,80
7.9.1.2.5.5	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	14,76	R\$ 17,82	R\$ 22,28	R\$ 328,85
7.9.1.2.5.6	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	14,76	R\$ 29,66	R\$ 37,08	R\$ 547,30
7.9.1.2.5.7	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	2,00	R\$ 72,49	R\$ 90,61	R\$ 181,22

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.9.1.2.6			Pisos e Revestimentos					
7.9.1.2.6.1			Revestimento Cerâmico - Interno					
7.9.1.2.6.1.1	SINAPI 11/2025	88478	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	28,37	R\$ 35,04	R\$ 43,80	R\$ 1.242,61
7.9.1.2.6.1.2	CDHU 199	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	28,37	R\$ 49,13	R\$ 61,41	R\$ 1.742,20
7.9.1.2.6.1.3	CDHU 199	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	21,40	R\$ 6,78	R\$ 8,48	R\$ 181,47
7.9.1.2.7			Pintura					
7.9.1.2.7.1			Pintura Interna					
7.9.1.2.7.1.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	28,02	R\$ 5,00	R\$ 6,25	R\$ 175,13
7.9.1.2.7.1.2	SINAPI 11/2025	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	28,02	R\$ 14,88	R\$ 18,60	R\$ 521,17
7.9.1.2.7.1.3			Pintura das vigas do teto					
7.9.1.2.7.1.3.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	39,72	R\$ 26,20	R\$ 32,75	R\$ 1.300,83
7.9.1.2.7.2			Pintura Externa					
7.9.1.2.7.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	18,06	R\$ 5,00	R\$ 6,25	R\$ 112,88
7.9.1.2.7.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	18,06	R\$ 10,93	R\$ 13,66	R\$ 246,70
7.9.2			SALA 22 - SANITÁRIO					
7.9.2.1			DEMOLIÇÃO					
7.9.2.1.1	SINAPI 11/2025	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	2,00	R\$ 17,00	R\$ 21,25	R\$ 42,50
7.9.2.1.2			Retirada de caixa de descarga de sobrepor ou acoplada	unid.	2,00			
7.9.2.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	2696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	h	1,52	R\$ 27,96	R\$ 34,95	R\$ 53,12
7.9.2.1.3	SINAPI 11/2025	97664	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	1,00	R\$ 2,12	R\$ 2,65	R\$ 2,65
7.9.2.1.4			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	1,00			
7.9.2.1.4.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	0,50	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 14,97
7.9.2.1.4.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	0,50	R\$ 21,44	R\$ 26,80	R\$ 13,40
7.9.2.1.5	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	2,00	R\$ 2,48	R\$ 3,10	R\$ 6,20
7.9.2.1.6	CDHU 199	03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	m²	5,64	R\$ 6,13	R\$ 7,66	R\$ 43,20
7.9.2.1.7	SINAPI 11/2025	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	5,52	R\$ 8,85	R\$ 11,06	R\$ 61,05
7.9.2.1.8	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	0,67	R\$ 9,98	R\$ 12,48	R\$ 8,36
7.9.2.1.9	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xkm	6,70	R\$ 3,12	R\$ 3,90	R\$ 26,13
7.9.2.2			CONSTRUÇÃO					
7.9.2.2.1	SINAPI 11/2025	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA , 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	13,21	R\$ 49,20	R\$ 61,50	R\$ 812,42
7.9.2.2.2	CDHU 199	32.17.040	Impermeabilização em argamassa polimérica com reforço em tela poliéster para pressão hidrostática positiva	m²	7,20	R\$ 35,66	R\$ 44,58	R\$ 320,98
7.9.2.2.3			Portas e janelas					
7.9.2.2.3.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	0,36	R\$ 10,40	R\$ 13,00	R\$ 4,68
7.9.2.2.3.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	1,60	R\$ 230,70	R\$ 288,38	R\$ 461,41
7.9.2.2.3.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	2,40	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 71,86

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.9.2.2.3.4	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidente	m²	1,68	R\$ 17,82	R\$ 22,28	R\$ 37,43
7.9.2.2.3.6	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	1,68	R\$ 29,66	R\$ 37,08	R\$ 62,29
7.9.2.2.3.6	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	1,00	R\$ 72,49	R\$ 90,61	R\$ 90,61
7.9.2.2.4			Pisos e Revestimentos					
7.9.2.2.4.1			Revestimento Cerâmico - Interno					
7.9.2.2.4.1.1	SINAPI 11/2025	88478	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	7,05	R\$ 35,04	R\$ 43,80	R\$ 308,79
7.9.2.2.4.1.2	CDHU 199	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	7,05	R\$ 49,13	R\$ 61,41	R\$ 432,94
7.9.2.2.4.1.3	CDHU 199	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	10,70	R\$ 6,78	R\$ 8,48	R\$ 90,74
7.9.2.2.4.1.4	SINAPI 11/2025	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	15,12	R\$ 64,42	R\$ 80,53	R\$ 1.217,61
7.9.2.2.5			Pintura					
7.9.2.2.5.1			Pintura Interna					
7.9.2.2.1.1			Pintura das vigas do teto					
7.9.2.2.1.1.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	9,87	R\$ 26,20	R\$ 32,75	R\$ 323,24
7.9.2.2.1.1.2			Pintura Epóxi em parede, aplicação manual, 2 demãos, incluso primer epóxi	m²	18,48			
7.9.2.2.1.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	5330	DILUENTE EPOXI	l	1,18	R\$ 57,39	R\$ 71,74	R\$ 84,65
7.9.2.2.1.1.2.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	7304	TINTA EPOXI BASE AGUA PREMIUM, BRANCA	l	5,95	R\$ 96,33	R\$ 120,41	R\$ 716,44
7.9.2.2.1.1.2.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	12815	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	unid.	0,18	R\$ 14,35	R\$ 17,94	R\$ 3,23
7.9.2.2.1.1.2.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	44072	PRIMER EPOXI / EPOXIDICO	l	3,73	R\$ 145,04	R\$ 181,30	R\$ 676,25
7.9.2.2.1.1.2.5	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4783	PINTOR (HORISTA)	h	5,08	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 148,13
7.9.2.2.1.1.2.6	SINAPI 11/2025 INSUMOS	34466	AJUDANTE DE PINTOR (HORISTA)	h	2,13	R\$ 21,44	R\$ 26,80	R\$ 57,08
7.9.2.2.5.2			Pintura Externa					
7.9.2.2.5.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	19,56	R\$ 5,00	R\$ 6,25	R\$ 122,25
7.9.2.2.5.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	19,56	R\$ 10,93	R\$ 13,66	R\$ 267,19
7.9.2.2.6			Elétrica					
7.9.2.2.6.1	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	2,00	R\$ 153,95	R\$ 192,44	R\$ 384,88
7.9.2.2.6.2	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	1,00	R\$ 30,86	R\$ 38,58	R\$ 38,58
7.9.2.2.7			Hidráulica					
7.9.2.2.7.1	CDHU 199	44.01.040	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada e tampa - infantil	unid.	2,00	R\$ 1.096,52	R\$ 1.370,65	R\$ 2.741,30
7.9.2.2.8			Mobiliário					
7.9.2.2.8.1			Espelho comum de 3 mm com moldura em alumínio	m²	0,24			
7.9.2.2.8.1.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	0,12	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 3,50
7.9.2.2.8.1.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	0,12	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 2,89
7.9.2.2.8.1.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11059	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 5,5 X 50 MM (2 ")	unid.	0,48	R\$ 0,36	R\$ 0,45	R\$ 0,22

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.9.2.2.8.1.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11186	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	m²	0,24	R\$ 516,00	R\$ 645,00	R\$ 154,80
				TOTAL SALA 22				R\$ 25.831,80
7.10			SALA 17					
7.10.1			SALA 17 - SALA					
7.10.1.1			DEMOLIÇÃO					
7.10.1.1.1			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	13,00			
7.10.1.1.1.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	6,50	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 194,61
7.10.1.1.1.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	6,50	R\$ 21,44	R\$ 26,80	R\$ 174,20
7.10.1.1.2			Retirada de piso em material sintético assentado a cola	m²	28,37			
7.10.1.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	2,84	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 82,81
7.10.1.1.2.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	2,84	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 68,42
7.10.1.1.3	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	6,00	R\$ 2,48	R\$ 3,10	R\$ 18,60
7.10.1.1.4	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	1,99	R\$ 9,98	R\$ 12,48	R\$ 24,84
7.10.1.1.5	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xkm	19,90	R\$ 3,12	R\$ 3,90	R\$ 77,61
7.10.1.2			CONSTRUÇÃO					
7.10.1.2.1	SINAPI 11/2025	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA , 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	18,49	R\$ 49,20	R\$ 61,50	R\$ 1.137,14
7.10.1.2.2	SINAPI 11/2025	87418	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 0,5CM. AF_03/2023	m²	27,62	R\$ 21,32	R\$ 26,65	R\$ 736,07
7.10.1.2.3			Preparação de alvenaria para aplicação de gesso (apenas onde não foi feita demolição)	m²	27,62			
7.10.1.2.3.1	SINAPI 11/2025	104519	LIXADEIRA DE PAREDE, COM LED, POTÊNCIA 750 W, FREQUÊNCIA 60 HZ, VELOCIDADE 1000 A 2100 RPM, DIÂMETRO DA LIXA 225 MM - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_12/2022	h	13,81	R\$ 0,56	R\$ 0,70	R\$ 9,67
7.10.1.2.3.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	13,81	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 332,68
7.10.1.2.4			Elétrica					
7.10.1.2.4.1	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	6,00	R\$ 153,95	R\$ 192,44	R\$ 1.154,64
7.10.1.2.4.2	CDHU 199	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	cj	5,00	R\$ 27,44	R\$ 34,30	R\$ 171,50
7.10.1.2.4.3	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	2,00	R\$ 30,86	R\$ 38,58	R\$ 77,16
7.10.1.2.5			Portas e janelas					
7.10.1.2.5.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	0,72	R\$ 10,40	R\$ 13,00	R\$ 9,36
7.10.1.2.5.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	8,64	R\$ 230,70	R\$ 288,38	R\$ 2.491,60
7.10.1.2.5.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	12,96	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 388,02
7.10.1.2.5.4	CDHU 199	26.02.020	Vidro temperado incolor de 6 mm	m²	1,60	R\$ 251,40	R\$ 314,25	R\$ 502,80
7.10.1.2.5.5	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	10,86	R\$ 17,82	R\$ 22,28	R\$ 241,96
7.10.1.2.5.7	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	10,86	R\$ 29,66	R\$ 37,08	R\$ 402,69
7.10.1.2.5.7	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	2,00	R\$ 72,49	R\$ 90,61	R\$ 181,22

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.10.1.2.6			Pisos e Revestimentos					
7.10.1.2.6.1			Revestimento Cerâmico - Interno					
7.10.1.2.6.1.1	SINAPI 11/2025	88478	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	28,37	R\$ 35,04	R\$ 43,80	R\$ 1.242,61
7.10.1.2.6.1.2	CDHU 199	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	28,37	R\$ 49,13	R\$ 61,41	R\$ 1.742,20
7.10.1.2.6.1.3	CDHU 199	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	21,40	R\$ 6,78	R\$ 8,48	R\$ 181,47
7.10.1.2.7			Pintura					
7.10.1.2.7.1			Pintura Interna					
7.10.1.2.7.1.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	27,62	R\$ 5,00	R\$ 6,25	R\$ 172,63
7.10.1.2.7.1.2	SINAPI 11/2025	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	27,62	R\$ 14,88	R\$ 18,60	R\$ 513,73
7.10.1.2.7.1.3			Pintura das vigas do teto					
7.10.1.2.7.1.3.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	39,72	R\$ 26,20	R\$ 32,75	R\$ 1.300,83
7.10.1.2.7.2			Pintura Externa					
7.10.1.2.7.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	13,58	R\$ 5,00	R\$ 6,25	R\$ 84,88
7.10.1.2.7.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	13,58	R\$ 10,93	R\$ 13,66	R\$ 185,50
7.10.2			SALA 17 - SANITÁRIO					
7.10.2.1			DEMOLIÇÃO					
7.10.2.1.1	SINAPI 11/2025	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	2,00	R\$ 17,00	R\$ 21,25	R\$ 42,50
7.10.2.1.2			Retirada de caixa de descarga de sobrepor ou acoplada	unid.	2,00			
7.10.2.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	2696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	h	1,52	R\$ 27,96	R\$ 34,95	R\$ 53,12
7.10.2.1.3	SINAPI 11/2025	97664	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	1,00	R\$ 2,12	R\$ 2,65	R\$ 2,65
7.10.2.1.4			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	1,00			
7.10.2.1.4.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	0,50	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 14,97
7.10.2.1.4.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	0,50	R\$ 21,44	R\$ 26,80	R\$ 13,40
7.10.2.1.5	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	2,00	R\$ 2,48	R\$ 3,10	R\$ 6,20
7.10.2.1.6	CDHU 199	03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	m²	9,15	R\$ 6,13	R\$ 7,66	R\$ 70,09
7.10.2.1.7	SINAPI 11/2025	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	6,77	R\$ 8,85	R\$ 11,06	R\$ 74,88
7.10.2.1.8	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	0,93	R\$ 9,98	R\$ 12,48	R\$ 11,61
7.10.2.1.9	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xkm	9,30	R\$ 3,12	R\$ 3,90	R\$ 36,27
7.10.2.2			CONSTRUÇÃO					
7.10.2.2.1	SINAPI 11/2025	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA , 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	12,83	R\$ 49,20	R\$ 61,50	R\$ 789,05
7.10.2.2.2	CDHU 199	32.17.040	Impermeabilização em argamassa polimérica com reforço em tela poliéster para pressão hidrostática positiva	m²	9,15	R\$ 35,66	R\$ 44,58	R\$ 407,91
7.10.2.2.3			Portas e janelas					
7.10.2.2.3.1	SINAPI 11/2025	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	0,36	R\$ 10,40	R\$ 13,00	R\$ 4,68
7.10.2.2.3.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	1,60	R\$ 230,70	R\$ 288,38	R\$ 461,41
7.10.2.2.3.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	2,40	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 71,86
7.10.2.2.3.4	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	1,68	R\$ 17,82	R\$ 22,28	R\$ 37,43

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.10.2.2.3.6	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	1,68	R\$ 29,66	R\$ 37,08	R\$ 62,29
7.10.2.2.3.6	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	1,00	R\$ 72,49	R\$ 90,61	R\$ 90,61
7.10.2.2.4			Pisos e Revestimentos					
7.10.2.2.4.1			Revestimento Cerâmico - Interno					
7.10.2.2.4.1.1	SINAPI 11/2025	88478	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	6,63	R\$ 35,04	R\$ 43,80	R\$ 290,39
7.10.2.2.4.1.2	CDHU 199	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	6,63	R\$ 49,13	R\$ 61,41	R\$ 407,15
7.10.2.2.4.1.3	CDHU 199	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	10,34	R\$ 6,78	R\$ 8,48	R\$ 87,68
7.10.2.2.4.1.4	SINAPI 11/2025	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	14,48	R\$ 64,42	R\$ 80,53	R\$ 1.166,07
7.10.2.2.5			Pintura					
7.10.2.2.5.1			Pintura Interna					
7.10.2.2.5.1.1			Pintura das vigas do teto					
7.10.2.2.5.1.1.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	9,48	R\$ 26,20	R\$ 32,75	R\$ 310,47
7.10.2.2.5.1.1.2			Pintura Epóxi em parede, aplicação manual, 2 demãos, incluso primer epóxi	m²	18,19			
7.10.2.2.5.1.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	5330	DILUENTE EPOXI	l	1,16	R\$ 57,39	R\$ 71,74	R\$ 83,22
7.10.2.2.5.1.1.2.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	7304	TINTA EPOXI BASE AGUA PREMIUM, BRANCA	l	5,86	R\$ 96,33	R\$ 120,41	R\$ 705,60
7.10.2.2.5.1.1.2.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	12815	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	unid.	0,18	R\$ 14,35	R\$ 17,94	R\$ 3,23
7.10.2.2.5.1.1.2.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	44072	PRIMER EPOXI / EPOXIDICO	l	3,67	R\$ 145,04	R\$ 181,30	R\$ 665,37
7.10.2.2.5.1.1.2.5	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4783	PINTOR (HORISTA)	h	5,00	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 145,80
7.10.2.2.5.1.1.2.6	SINAPI 11/2025 INSUMOS	34466	AJUDANTE DE PINTOR (HORISTA)	h	2,09	R\$ 21,44	R\$ 26,80	R\$ 56,01
7.10.2.2.5.2			Pintura Externa					
7.10.2.2.5.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	5,64	R\$ 5,00	R\$ 6,25	R\$ 35,25
7.10.2.2.5.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	5,64	R\$ 10,93	R\$ 13,66	R\$ 77,04
7.10.2.2.6			Elétrica					
7.10.2.2.6.1	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	2,00	R\$ 153,95	R\$ 192,44	R\$ 384,88
7.10.2.2.6.2	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	1,00	R\$ 30,86	R\$ 38,58	R\$ 38,58
7.10.2.2.7			Hidráulica					
7.10.2.2.7.1	CDHU 199	44.01.040	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada e tampa - infantil	unid.	2,00	R\$ 1.096,52	R\$ 1.370,65	R\$ 2.741,30
7.10.2.2.8			Mobiliário					
7.10.2.2.8.1			Espelho comum de 3 mm com moldura em alumínio	m²	0,24			
7.10.2.2.8.1.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	0,12	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 3,50
7.10.2.2.8.1.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	0,12	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 2,89
7.10.2.2.8.1.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11059	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 5,5 X 50 MM (2 ")	unid.	0,48	R\$ 0,36	R\$ 0,45	R\$ 0,22

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.10.2.2.8.1.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11186	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	m²	0,24	R\$ 516,00	R\$ 645,00	R\$ 154,80
				TOTAL SALA 17				R\$ 23.511,83
7.11			SALA 19					
7.11.1			SALA 19 - SALA					
7.11.1.1			DEMOLIÇÃO					
7.11.1.1.1			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	13,00			
7.11.1.1.1.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	6,50	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 194,61
7.11.1.1.1.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	6,50	R\$ 21,44	R\$ 26,80	R\$ 174,20
7.11.1.1.2			Retirada de piso em material sintético assentado a cola	m²	28,37			
7.11.1.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	2,84	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 82,81
7.11.1.1.2.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	2,84	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 68,42
7.11.1.1.3	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	6,00	R\$ 2,48	R\$ 3,10	R\$ 18,60
7.11.1.1.4	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	1,99	R\$ 9,98	R\$ 12,48	R\$ 24,84
7.11.1.1.5	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xkm	19,90	R\$ 3,12	R\$ 3,90	R\$ 77,61
7.11.1.2			CONSTRUÇÃO					
7.11.1.2.1	SINAPI 11/2025	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA , 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	18,49	R\$ 49,20	R\$ 61,50	R\$ 1.137,14
7.11.1.2.2	SINAPI 11/2025	87418	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 0,5CM. AF_03/2023	m²	27,62	R\$ 21,32	R\$ 26,65	R\$ 736,07
7.11.1.2.3			Preparação de alvenaria para aplicação de gesso (apenas onde não foi feita demolição)	m²	27,62			
7.11.1.2.3.1	SINAPI 11/2025	104519	LIXADEIRA DE PAREDE, COM LED, POTÊNCIA 750 W, FREQUÊNCIA 60 HZ, VELOCIDADE 1000 A 2100 RPM, DIÂMETRO DA LIXA 225 MM - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_12/2022	h	13,81	R\$ 0,56	R\$ 0,70	R\$ 9,67
7.11.1.2.3.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	13,81	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 332,68
7.11.1.2.4			Elétrica					
7.11.1.2.4.1	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	6,00	R\$ 153,95	R\$ 192,44	R\$ 1.154,64
7.11.1.2.4.2	CDHU 199	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	cj	5,00	R\$ 27,44	R\$ 34,30	R\$ 171,50
7.11.1.2.4.3	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	2,00	R\$ 30,86	R\$ 38,58	R\$ 77,16
7.11.1.2.5			Portas e janelas					
7.11.1.2.5.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	0,72	R\$ 10,40	R\$ 13,00	R\$ 9,36
7.11.1.2.5.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	8,64	R\$ 230,70	R\$ 288,38	R\$ 2.491,60
7.11.1.2.5.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	12,96	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 388,02
7.11.1.2.5.4	CDHU 199	26.02.020	Vidro temperado incolor de 6 mm	m²	1,60	R\$ 251,40	R\$ 314,25	R\$ 502,80
7.11.1.2.5.5	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	11,78	R\$ 17,82	R\$ 22,28	R\$ 262,46
7.11.1.2.5.6	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	11,78	R\$ 29,66	R\$ 37,08	R\$ 436,80
7.11.1.2.5.7	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	2,00	R\$ 72,49	R\$ 90,61	R\$ 181,22

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.11.1.2.6			Pisos e Revestimentos					
7.11.1.2.6.1			Revestimento Cerâmico - Interno					
7.11.1.2.6.1.1	SINAPI 11/2025	88478	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	28,37	R\$ 35,04	R\$ 43,80	R\$ 1.242,61
7.11.1.2.6.1.2	CDHU 199	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	28,37	R\$ 49,13	R\$ 61,41	R\$ 1.742,20
7.11.1.2.6.1.3	CDHU 199	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	21,40	R\$ 6,78	R\$ 8,48	R\$ 181,47
7.11.1.2.7			Pintura					
7.11.1.2.7.1			Pintura Interna					
7.11.1.2.7.1.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	27,62	R\$ 5,00	R\$ 6,25	R\$ 172,63
7.11.1.2.7.1.2	SINAPI 11/2025	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	27,62	R\$ 14,88	R\$ 18,60	R\$ 513,73
7.11.1.2.7.1.3			Pintura das vigas do teto					
7.11.1.2.7.1.3.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	39,72	R\$ 26,20	R\$ 32,75	R\$ 1.300,83
7.11.1.2.7.2			Pintura Externa					
7.11.1.2.7.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	13,58	R\$ 5,00	R\$ 6,25	R\$ 84,88
7.11.1.2.7.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	13,58	R\$ 10,93	R\$ 13,66	R\$ 185,50
7.11.2			SALA 19 - SANITÁRIO					
7.11.2.1			DEMOLIÇÃO					
7.11.2.1.1	SINAPI 11/2025	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	2,00	R\$ 17,00	R\$ 21,25	R\$ 42,50
7.11.2.1.2			Retirada de caixa de descarga de sobrepor ou acoplada	unid.	2,00			
7.11.2.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	2696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	h	1,52	R\$ 27,96	R\$ 34,95	R\$ 53,12
7.11.2.1.3	SINAPI 11/2025	97664	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	1,00	R\$ 2,12	R\$ 2,65	R\$ 2,65
7.11.2.1.4			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	1,00			
7.11.2.1.4.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	0,50	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 14,97
7.11.2.1.4.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	0,50	R\$ 21,44	R\$ 26,80	R\$ 13,40
7.11.2.1.5	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	2,00	R\$ 2,48	R\$ 3,10	R\$ 6,20
7.11.2.1.6	CDHU 199	03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	m²	9,01	R\$ 6,13	R\$ 7,66	R\$ 69,02
7.11.2.1.7	SINAPI 11/2025	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	6,63	R\$ 8,85	R\$ 11,06	R\$ 73,33
7.11.2.1.8	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	0,91	R\$ 9,98	R\$ 12,48	R\$ 11,36
7.11.2.1.9	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xkm	9,10	R\$ 3,12	R\$ 3,90	R\$ 35,49
7.11.2.2			CONSTRUÇÃO					
7.11.2.2.1	SINAPI 11/2025	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	12,64	R\$ 49,20	R\$ 61,50	R\$ 777,36
7.11.2.2.2	CDHU 199	32.17.040	Impermeabilização em argamassa polimérica com reforço em tela poliéster para pressão hidrostática positiva	m²	9,01	R\$ 35,66	R\$ 44,58	R\$ 401,67
7.11.2.2.3			Portas e janelas					
7.11.2.2.3.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	0,36	R\$ 10,40	R\$ 13,00	R\$ 4,68
7.11.2.2.3.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	1,60	R\$ 230,70	R\$ 288,38	R\$ 461,41
7.11.2.2.3.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	2,40	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 71,86

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.11.2.2.3.4	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidente	m²	1,68	R\$ 17,82	R\$ 22,28	R\$ 37,43
7.11.2.2.3.6	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	1,68	R\$ 29,66	R\$ 37,08	R\$ 62,29
7.11.2.2.3.6	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	1,00	R\$ 72,49	R\$ 90,61	R\$ 90,61
7.11.2.2.4			Pisos e Revestimentos					
7.11.2.2.4.1			Revestimento Cerâmico - Interno					
7.11.2.2.4.1.1	SINAPI 11/2025	88478	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	6,77	R\$ 35,04	R\$ 43,80	R\$ 296,53
7.11.2.2.4.1.2	CDHU 199	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	6,77	R\$ 49,13	R\$ 61,41	R\$ 415,75
7.11.2.2.4.1.3	CDHU 199	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	10,46	R\$ 6,78	R\$ 8,48	R\$ 88,70
7.11.2.2.4.1.4	SINAPI 11/2025	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	14,64	R\$ 64,42	R\$ 80,53	R\$ 1.178,96
7.11.2.5			Pintura					
7.11.2.2.5.1			Pintura Interna					
7.11.2.2.5.1.1			Pintura das vigas do teto					
7.11.2.2.5.1.1.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	9,28	R\$ 26,20	R\$ 32,75	R\$ 303,92
7.11.2.2.5.1.2			Pintura Epóxi em parede, aplicação manual, 2 demãos, incluso primer epóxi	m²	18,05			
7.11.2.2.5.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	5330	DILUENTE EPOXI	l	1,16	R\$ 57,39	R\$ 71,74	R\$ 83,22
7.11.2.2.5.1.2.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	7304	TINTA EPOXI BASE AGUA PREMIUM, BRANCA	l	5,81	R\$ 96,33	R\$ 120,41	R\$ 699,58
7.11.2.2.5.1.2.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	12815	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	unid.	0,18	R\$ 14,35	R\$ 17,94	R\$ 3,23
7.11.2.2.5.1.2.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	44072	PRIMER EPOXI / EPOXIDICO	l	3,64	R\$ 145,04	R\$ 181,30	R\$ 659,93
7.11.2.2.5.1.2.5	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4783	PINTOR (HORISTA)	h	4,96	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 144,63
7.11.2.2.5.1.2.6	SINAPI 11/2025 INSUMOS	34466	AJUDANTE DE PINTOR (HORISTA)	h	2,08	R\$ 21,44	R\$ 26,80	R\$ 55,74
7.11.2.2.5.1			Pintura Externa					
7.11.2.2.5.1.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	5,64	R\$ 5,00	R\$ 6,25	R\$ 35,25
7.11.2.2.5.1.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	5,64	R\$ 10,93	R\$ 13,66	R\$ 77,04
7.11.2.6			Elétrica					
7.11.2.6.1	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	2,00	R\$ 153,95	R\$ 192,44	R\$ 384,88
7.11.2.6.2	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	1,00	R\$ 30,86	R\$ 38,58	R\$ 38,58
7.11.2.7			Hidráulica					
7.11.2.7.1	CDHU 199	44.01.040	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada e tampa - infantil	unid.	2,00	R\$ 1.096,52	R\$ 1.370,65	R\$ 2.741,30
7.11.2.8			Mobiliário					
7.11.2.8.1			Espelho comum de 3 mm com moldura em alumínio	m²	0,24			
7.11.2.8.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	0,12	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 3,50
7.11.2.8.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	0,12	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 2,89
7.11.2.8.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11059	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 5,5 X 50 MM (2 ")	unid.	0,48	R\$ 0,36	R\$ 0,45	R\$ 0,22

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.11.2.8.5	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11186	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	m²	0,24	R\$ 516,00	R\$ 645,00	R\$ 154,80
				TOTAL SALA 19				R\$ 23.554,06
7.12			SALA 21					
7.12.1			SALA 21 - SALA					
7.12.1.1			DEMOLIÇÃO					
7.12.1.1.1			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	20,00			
7.12.1.1.1.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	10,00	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 299,40
7.12.1.1.1.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	10,00	R\$ 21,44	R\$ 26,80	R\$ 268,00
7.12.1.1.2			Retirada de piso em material sintético assentado a cola	m²	28,37			
7.12.1.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	2,84	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 82,81
7.12.1.1.2.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	2,84	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 68,42
7.12.1.1.3	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	6,00	R\$ 2,48	R\$ 3,10	R\$ 18,60
7.12.1.1.4	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	1,99	R\$ 9,98	R\$ 12,48	R\$ 24,84
7.12.1.1.5	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xkm	19,90	R\$ 3,12	R\$ 3,90	R\$ 77,61
7.12.1.2			CONSTRUÇÃO					
7.12.1.2.1	SINAPI 11/2025	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA , 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	18,49	R\$ 49,20	R\$ 61,50	R\$ 1.137,14
7.12.1.2.2	SINAPI 11/2025	87418	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 0,5CM. AF_03/2023	m²	27,62	R\$ 21,32	R\$ 26,65	R\$ 736,07
7.12.1.2.3			Preparação de alvenaria para aplicação de gesso (apenas onde não foi feita demolição)	m²	27,62			
7.12.1.2.3.1	SINAPI 11/2025	104519	LIXADEIRA DE PAREDE, COM LED, POTÊNCIA 750 W, FREQUÊNCIA 60 HZ, VELOCIDADE 1000 A 2100 RPM, DIÂMETRO DA LIXA 225 MM - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_12/2022	h	13,81	R\$ 0,56	R\$ 0,70	R\$ 9,67
7.12.1.2.3.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	13,81	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 332,68
7.12.1.2.4			Elétrica					
7.12.1.2.4.1	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	6,00	R\$ 153,95	R\$ 192,44	R\$ 1.154,64
7.12.1.2.4.2	CDHU 199	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	cj	5,00	R\$ 27,44	R\$ 34,30	R\$ 171,50
7.12.1.2.4.3	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	2,00	R\$ 30,86	R\$ 38,58	R\$ 77,16
7.12.1.2.5			Portas e janelas					
7.12.1.2.5.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	0,72	R\$ 10,40	R\$ 13,00	R\$ 9,36
7.12.1.2.5.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	13,12	R\$ 230,70	R\$ 288,38	R\$ 3.783,55
7.12.1.2.5.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	19,68	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 589,22
7.12.1.2.5.4	CDHU 199	26.02.020	Vidro temperado incolor de 6 mm	m²	1,60	R\$ 251,40	R\$ 314,25	R\$ 502,80
7.12.1.2.5.5	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	14,76	R\$ 17,82	R\$ 22,28	R\$ 328,85
7.12.1.2.5.6	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	14,76	R\$ 29,66	R\$ 37,08	R\$ 547,30
7.12.1.2.5.7	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	2,00	R\$ 72,49	R\$ 90,61	R\$ 181,22

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.12.1.2.6			Pisos e Revestimentos					
7.12.1.2.6.1			Revestimento Cerâmico - Interno					
7.12.1.2.6.1.1	SINAPI 11/2025	88478	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	28,37	R\$ 35,04	R\$ 43,80	R\$ 1.242,61
7.12.1.2.6.1.2	CDHU 199	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	28,37	R\$ 49,13	R\$ 61,41	R\$ 1.742,20
7.12.1.2.6.1.3	CDHU 199	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	21,40	R\$ 6,78	R\$ 8,48	R\$ 181,47
7.12.1.2.7			Pintura					
7.12.1.2.7.1			Pintura Interna					
7.12.1.2.7.1.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	28,02	R\$ 5,00	R\$ 6,25	R\$ 175,13
7.12.1.2.7.1.2	SINAPI 11/2025	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	28,02	R\$ 14,88	R\$ 18,60	R\$ 521,17
7.12.1.2.7.1.3			Pintura das vigas do teto					
7.12.1.2.7.1.3.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	39,72	R\$ 26,20	R\$ 32,75	R\$ 1.300,83
7.12.1.2.7.2			Pintura Externa					
7.12.1.2.7.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	18,06	R\$ 5,00	R\$ 6,25	R\$ 112,88
7.12.1.2.7.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	18,06	R\$ 10,93	R\$ 13,66	R\$ 246,70
7.12.2			SALA 21 - SANITÁRIO					
7.12.2.1			DEMOLIÇÃO					
7.12.2.1.1	SINAPI 11/2025	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	2,00	R\$ 17,00	R\$ 21,25	R\$ 42,50
7.12.2.1.2			Retirada de caixa de descarga de sobrepor ou acoplada	unid.	2,00			
7.12.2.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	2696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	h	1,52	R\$ 27,96	R\$ 34,95	R\$ 53,12
7.12.2.1.3	SINAPI 11/2025	97664	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	1,00	R\$ 2,12	R\$ 2,65	R\$ 2,65
7.12.2.1.4			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	1,00			
7.12.2.1.4.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	0,50	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 14,97
7.12.2.1.4.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	0,50	R\$ 21,44	R\$ 26,80	R\$ 13,40
7.12.2.1.5	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	2,00	R\$ 2,48	R\$ 3,10	R\$ 6,20
7.12.2.1.6	CDHU 199	03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	m²	5,64	R\$ 6,13	R\$ 7,66	R\$ 43,20
7.12.2.1.7	SINAPI 11/2025	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	5,52	R\$ 8,85	R\$ 11,06	R\$ 61,05
7.12.2.1.8	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	0,67	R\$ 9,98	R\$ 12,48	R\$ 8,36
7.12.2.1.9	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xkm	6,70	R\$ 3,12	R\$ 3,90	R\$ 26,13
7.12.2.2			CONSTRUÇÃO					
7.12.2.2.1	SINAPI 11/2025	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	13,21	R\$ 49,20	R\$ 61,50	R\$ 812,42
7.12.2.2.2	CDHU 199	32.17.040	Impermeabilização em argamassa polimérica com reforço em tela poliéster para pressão hidrostática positiva	m²	7,20	R\$ 35,66	R\$ 44,58	R\$ 320,98
7.12.2.2.3			Portas e janelas					
7.12.2.2.3.1	SINAPI 11/2025	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	0,36	R\$ 10,40	R\$ 13,00	R\$ 4,68
7.12.2.2.3.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	1,60	R\$ 230,70	R\$ 288,38	R\$ 461,41
7.12.2.2.3.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	2,40	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 71,86
7.12.2.2.3.4	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	1,68	R\$ 17,82	R\$ 22,28	R\$ 37,43

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.12.2.2.3.5	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	1,68	R\$ 29,66	R\$ 37,08	R\$ 62,29
7.12.2.2.3.6	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	1,00	R\$ 72,49	R\$ 90,61	R\$ 90,61
7.12.2.2.4			Pisos e Revestimentos					
7.12.2.2.4.1			Revestimento Cerâmico - Interno					
7.12.2.2.4.1.1	SINAPI 11/2025	88478	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	7,05	R\$ 35,04	R\$ 43,80	R\$ 308,79
7.12.2.2.4.1.2	CDHU 199	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	7,05	R\$ 49,13	R\$ 61,41	R\$ 432,94
7.12.2.2.4.1.3	CDHU 199	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	10,70	R\$ 6,78	R\$ 8,48	R\$ 90,74
7.12.2.2.4.1.4	SINAPI 11/2025	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	7,20	R\$ 64,42	R\$ 80,53	R\$ 579,82
7.12.2.2.5			Pintura					
7.12.2.2.5.1			Pintura Interna					
7.12.2.2.5.1.1			Pintura das vigas do teto					
7.12.2.2.5.1.1.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	9,87	R\$ 26,20	R\$ 32,75	R\$ 323,24
7.12.2.2.5.1.1.2			Pintura Epóxi em parede, aplicação manual, 2 demãos, incluso primer epóxi	m²	18,48			
7.12.2.2.5.1.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	5330	DILUENTE EPOXI	l	1,18	R\$ 57,39	R\$ 71,74	R\$ 84,65
7.12.2.2.5.1.1.2.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	7304	TINTA EPOXI BASE AGUA PREMIUM, BRANCA	l	5,95	R\$ 96,33	R\$ 120,41	R\$ 716,44
7.12.2.2.5.1.1.2.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	12815	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	unid.	0,18	R\$ 14,35	R\$ 17,94	R\$ 3,23
7.12.2.2.5.1.1.2.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	44072	PRIMER EPOXI / EPOXIDICO	l	3,73	R\$ 145,04	R\$ 181,30	R\$ 676,25
7.12.2.2.5.1.1.2.5	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4783	PINTOR (HORISTA)	h	5,08	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 148,13
7.12.2.2.5.1.1.2.6	SINAPI 11/2025 INSUMOS	34466	AJUDANTE DE PINTOR (HORISTA)	h	2,13	R\$ 21,44	R\$ 26,80	R\$ 57,08
7.12.2.2.5.2			Pintura Externa					
7.12.2.2.5.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	19,56	R\$ 5,00	R\$ 6,25	R\$ 122,25
7.12.2.2.5.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	19,56	R\$ 10,93	R\$ 13,66	R\$ 267,19
7.12.2.2.6			Elétrica					
7.12.2.2.6.1	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	2,00	R\$ 153,95	R\$ 192,44	R\$ 384,88
7.12.2.2.6.2	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	1,00	R\$ 30,86	R\$ 38,58	R\$ 38,58
7.12.2.2.7			Hidráulica					
7.12.2.2.7.1	CDHU 199	44.01.040	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada e tampa - infantil	unid.	2,00	R\$ 1.096,52	R\$ 1.370,65	R\$ 2.741,30
7.12.2.2.8			Mobiliário					
7.12.2.2.8.1			Espelho comum de 3 mm com moldura em alumínio	m²				
7.12.2.2.8.1.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	0,12	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 3,50
7.12.2.2.8.1.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	0,12	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 2,89
7.12.2.2.8.1.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11059	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 5,5 X 50 MM (2 ")	unid.	0,48	R\$ 0,36	R\$ 0,45	R\$ 0,22

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.12.2.2.8.1.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11186	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	m²	0,24	R\$ 516,00	R\$ 645,00	R\$ 154,80
				TOTAL SALA 21				R\$ 25.194,01
7.13			SANITÁRIO 16					
7.13.1			DEMOLIÇÃO					
7.13.1.1	SINAPI 11/2025	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	2,00	R\$ 17,00	R\$ 21,25	R\$ 42,50
7.13.1.2			Retirada de caixa de descarga de sobrepor ou acoplada	unid.	1,00			
7.13.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	2696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	h	0,76	R\$ 27,96	R\$ 34,95	R\$ 26,56
7.13.1.3	SINAPI 11/2025	97664	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	1,00	R\$ 2,12	R\$ 2,65	R\$ 2,65
7.13.1.4			Retirada de vidro ou espelho com raspagem da massa ou retirada de baguete	m²	0,24			
7.13.1.4.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	10489	VIDRACEIRO (HORISTA)	h	0,12	R\$ 19,17	R\$ 23,96	R\$ 2,88
7.13.1.5			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	1,00			
7.13.1.5.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	0,50	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 14,97
7.13.1.5.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	0,50	R\$ 21,44	R\$ 26,80	R\$ 13,40
7.13.1.6	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	1,00	R\$ 2,48	R\$ 3,10	R\$ 3,10
7.13.1.7	CDHU 199	03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	m²	7,22	R\$ 6,13	R\$ 7,66	R\$ 55,31
7.13.1.8	SINAPI 11/2025	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	1,98	R\$ 8,85	R\$ 11,06	R\$ 21,90
7.13.1.9	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	0,50	R\$ 9,98	R\$ 12,48	R\$ 6,24
7.13.1.10	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xkm	5,00	R\$ 3,12	R\$ 3,90	R\$ 19,50
7.13.2			CONSTRUÇÃO					
7.13.2.1	SINAPI 11/2025	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA , 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	4,88	R\$ 49,20	R\$ 61,50	R\$ 300,12
7.13.2.2	CDHU 199	32.17.040	Impermeabilização em argamassa polimérica com reforço em tela poliéster para pressão hidrostática positiva	m²	4,32	R\$ 35,66	R\$ 44,58	R\$ 192,59
7.13.2.3	SINAPI 11/2025	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	7,22	R\$ 4,83	R\$ 6,04	R\$ 43,61
7.13.2.4	CDHU 199	17.02.120	Emboço comum	m²	7,22	R\$ 23,17	R\$ 28,96	R\$ 209,09
7.13.2.5			Portas e janelas					
7.13.2.5.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	0,36	R\$ 10,40	R\$ 13,00	R\$ 4,68
7.13.2.5.2	CDHU 198	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	1,60	R\$ 230,70	R\$ 288,38	R\$ 461,41
7.13.2.5.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	2,40	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 71,86
7.13.2.5.4	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxiante	m²	1,68	R\$ 17,82	R\$ 22,28	R\$ 37,43
7.13.2.5.5	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	1,68	R\$ 29,66	R\$ 37,08	R\$ 62,29
7.13.2.5.6	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	1,00	R\$ 72,49	R\$ 90,61	R\$ 90,61
7.13.2.6			Pisos e Revestimentos					
7.13.2.6.1			Revestimento Cerâmico - Interno					
7.13.2.6.1.1	SINAPI 11/2025	88478	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	28,37	R\$ 35,04	R\$ 43,80	R\$ 1.242,61

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.13.2.6.1.2	CDHU 199	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	28,37	R\$ 49,13	R\$ 61,41	R\$ 1.742,20
7.13.2.6.1.3	CDHU 199	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	21,40	R\$ 6,78	R\$ 8,48	R\$ 181,47
7.13.2.6.1.4	SINAPI 11/2025	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	14,64	R\$ 64,42	R\$ 80,53	R\$ 1.178,96
7.13.2.7			Pintura					
7.13.2.7.1			Pintura Interna					
7.13.2.7.1.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	8,12	R\$ 5,00	R\$ 6,25	R\$ 50,75
7.13.2.7.1.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	8,12	R\$ 10,93	R\$ 13,66	R\$ 110,92
7.13.2.7.1.3			Pintura das vigas do teto					
7.13.2.7.1.3.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	2,77	R\$ 26,20	R\$ 32,75	R\$ 90,72
7.13.2.7.1.4			Pintura Epóxi em parede, aplicação manual, 2 demãos, incluso primer epóxi	m²	5,80			
7.13.2.7.1.4.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	5330	DILUENTE EPOXI	l	0,37	R\$ 57,39	R\$ 71,74	R\$ 26,54
7.13.2.7.1.4.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	7304	TINTA EPOXI BASE AGUA PREMIUM, BRANCA	l	1,87	R\$ 96,33	R\$ 120,41	R\$ 225,17
7.13.2.7.1.4.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	12815	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	unid.	0,06	R\$ 14,35	R\$ 17,94	R\$ 1,08
7.13.2.7.1.4.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	44072	PRIMER EPOXI / EPOXIDICO	l	1,17	R\$ 145,04	R\$ 181,30	R\$ 212,12
7.13.2.7.1.4.5	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4783	PINTOR (HORISTA)	h	1,60	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 46,66
7.13.2.7.1.4.6	SINAPI 11/2025 INSUMOS	34466	AJUDANTE DE PINTOR (HORISTA)	h	0,67	R\$ 21,44	R\$ 26,80	R\$ 17,96
7.13.2.7.2			Pintura Externa					
7.13.2.7.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	3,00	R\$ 5,00	R\$ 6,25	R\$ 18,75
7.13.2.7.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	3,00	R\$ 10,93	R\$ 13,66	R\$ 40,98
7.13.2.8			Elétrica					
7.13.2.8.1	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	1,00	R\$ 153,95	R\$ 192,44	R\$ 192,44
7.13.2.8.2	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	1,00	R\$ 30,86	R\$ 38,58	R\$ 38,58
7.13.2.9			Hidráulica					
7.13.2.9.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	2696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	h	8,00	R\$ 27,96	R\$ 34,95	R\$ 279,60
7.13.2.9.2	SINAPI 11/2025	100878	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA, LOUÇA BRANCA - PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	unid.	1,00	R\$ 680,82	R\$ 851,03	R\$ 851,03
7.13.2.9.3	CDHU 199	44.20.280	Tampa de plástico para bacia sanitária	unid.	1,00	R\$ 39,43	R\$ 49,29	R\$ 49,29
7.13.2.9.4	CDHU 199	44.01.110	Lavatório de louça com coluna	unid.	1,00	R\$ 535,37	R\$ 669,21	R\$ 669,21
7.13.2.10			Mobiliário					
7.13.2.10.1			Espelho comum de 3 mm com moldura em alumínio	m²	0,24			
7.13.2.10.1.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	0,12	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 3,50
7.13.2.10.1.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	0,12	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 2,89
7.13.2.10.1.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11059	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 5,5 X 50 MM (2 ")	unid.	0,48	R\$ 0,36	R\$ 0,45	R\$ 0,22
7.13.2.10.1.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11186	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	m²	0,24	R\$ 516,00	R\$ 645,00	R\$ 154,80
				TOTAL SANITÁRIO 16				R\$ 9.111,15

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.14			SANITÁRIO 15					
7.14.1			DEMOLIÇÃO					
7.14.1.1	SINAPI 11/2025	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	2,00	R\$ 17,00	R\$ 21,25	R\$ 42,50
7.14.1.2			Retirada de caixa de descarga de sobrepôr ou acoplada	unid.	1,00			
7.14.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	2696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	h	0,76	R\$ 27,96	R\$ 34,95	R\$ 26,56
7.14.1.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	97664	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	1,00	R\$ 2,12	R\$ 2,65	R\$ 2,65
7.14.1.4			Retirada de vidro ou espelho com raspagem da massa ou retirada de baguete	m²	0,24			
7.14.1.4.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	10489	VIDRACEIRO (HORISTA)	h	0,12	R\$ 19,17	R\$ 23,96	R\$ 2,88
7.14.1.5			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	1,00			
7.14.1.5.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	0,50	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 14,97
7.14.1.5.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	0,50	R\$ 21,44	R\$ 26,80	R\$ 13,40
7.14.1.6	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	1,00	R\$ 2,48	R\$ 3,10	R\$ 3,10
7.14.1.7	CDHU 199	03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	m²	7,22	R\$ 6,13	R\$ 7,66	R\$ 55,31
7.14.1.8	SINAPI 11/2025	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	1,98	R\$ 8,85	R\$ 11,06	R\$ 21,90
7.14.1.9	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	0,50	R\$ 9,98	R\$ 12,48	R\$ 6,24
7.14.1.10	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xkm	5,00	R\$ 3,12	R\$ 3,90	R\$ 19,50
7.14.2			CONSTRUÇÃO					
7.14.2.1	SINAPI 11/2025	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	4,88	R\$ 49,20	R\$ 61,50	R\$ 300,12
7.14.2.2	CDHU 199	32.17.040	Impermeabilização em argamassa polimérica com reforço em tela poliéster para pressão hidrostática positiva	m²	4,32	R\$ 35,66	R\$ 44,58	R\$ 192,59
7.14.2.3	SINAPI 11/2025	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	7,22	R\$ 4,83	R\$ 6,04	R\$ 43,61
7.14.2.4	CDHU 199	17.02.120	Emboço comum	m²	7,22	R\$ 23,17	R\$ 28,96	R\$ 209,09

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.14.2.5			Portas e janelas					
7.14.2.5.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	0,36	R\$ 10,40	R\$ 13,00	R\$ 4,68
7.14.2.5.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	1,60	R\$ 230,70	R\$ 288,38	R\$ 461,41
7.14.2.5.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	2,40	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 71,86
7.14.2.5.4	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	1,68	R\$ 17,82	R\$ 22,28	R\$ 37,43
7.14.2.5.5	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	1,68	R\$ 29,66	R\$ 37,08	R\$ 62,29
7.14.2.5.6	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	1,00	R\$ 72,49	R\$ 90,61	R\$ 90,61
7.14.2.6			Pisos e Revestimentos					
7.14.2.6.1			Revestimento Cerâmico - Interno					
7.14.2.6.1.1	SINAPI 11/2025	88478	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	7,05	R\$ 35,04	R\$ 43,80	R\$ 308,79
7.14.2.6.1.2	CDHU 199	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	7,05	R\$ 49,13	R\$ 61,41	R\$ 432,94
7.14.2.6.1.3	CDHU 199	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	10,70	R\$ 6,78	R\$ 8,48	R\$ 90,74
7.14.2.7	SINAPI 11/2025	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	14,64	R\$ 64,42	R\$ 80,53	R\$ 1.178,96
7.14.2.7			Pintura					
7.14.2.7.1			Pintura Interna					
7.14.2.7.1.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	25,68	R\$ 5,00	R\$ 6,25	R\$ 160,50
7.14.2.7.1.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	25,68	R\$ 10,93	R\$ 13,66	R\$ 350,79
7.14.2.7.1.3			Pintura das vigas do teto					
7.14.2.7.1.3.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	2,77	R\$ 26,20	R\$ 32,75	R\$ 90,72
7.14.2.7.1.4			Pintura Epóxi em parede, aplicação manual, 2 demãos, incluso primer epóxi	m²	5,80			
7.14.2.7.1.4.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	5330	DILUENTE EPOXI	l	0,37	R\$ 57,39	R\$ 71,74	R\$ 26,54
7.14.2.7.1.4.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	7304	TINTA EPOXI BASE AGUA PREMIUM, BRANCA	l	1,87	R\$ 96,33	R\$ 120,41	R\$ 225,17
7.14.2.7.1.4.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	12815	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	unid.	0,06	R\$ 14,35	R\$ 17,94	R\$ 1,08
7.14.2.7.1.4.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	44072	PRIMER EPOXI / EPOXIDICO	l	1,17	R\$ 145,04	R\$ 181,30	R\$ 212,12
7.14.2.7.1.4.5	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4783	PINTOR (HORISTA)	h	1,60	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 46,66
7.14.2.7.1.4.6	SINAPI 11/2025 INSUMOS	34466	AJUDANTE DE PINTOR (HORISTA)	h	0,67	R\$ 21,44	R\$ 26,80	R\$ 17,96
7.14.2.7.2			Pintura Externa					
7.14.2.7.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	3,00	R\$ 5,00	R\$ 6,25	R\$ 18,75
7.14.2.7.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	3,00	R\$ 10,93	R\$ 13,66	R\$ 40,98
7.14.2.8			Elétrica					
7.14.2.8.1	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	1,00	R\$ 153,95	R\$ 192,44	R\$ 192,44
7.14.2.8.2	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	1,00	R\$ 30,86	R\$ 38,58	R\$ 38,58

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.14.2.9			Hidráulica					
7.14.2.9.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	2696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	h	8,00	R\$ 27,96	R\$ 34,95	R\$ 279,60
7.14.2.9.2	SINAPI 11/2025	100878	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA, LOUÇA BRANCA - PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	unid.	1,00	R\$ 680,82	R\$ 851,03	R\$ 851,03
7.14.2.9.3	CDHU 199	44.20.280	Tampa de plástico para bacia sanitária	unid.	1,00	R\$ 39,43	R\$ 49,29	R\$ 49,29
7.14.2.10			Mobiliário					
7.14.2.10.1			Espelho comum de 3 mm com moldura em alumínio	m²	0,24			
7.14.2.10.1.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	0,12	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 3,50
7.14.2.10.1.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	0,12	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 2,89
7.14.2.10.1.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11059	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 5,5 X 50 MM (2 ")	unid.	0,48	R\$ 0,36	R\$ 0,45	R\$ 0,22
7.14.2.10.1.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11186	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	m²	0,24	R\$ 516,00	R\$ 645,00	R\$ 154,80
				TOTAL SANITÁRIO 15				R\$ 6.457,75
7.15			SALA 13					
7.15.1			DEMOLIÇÃO					
7.15.1.1	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	4,00	R\$ 2,48	R\$ 3,10	R\$ 12,40
7.15.1.2			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	15,00			
7.15.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	7,50	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 224,55
7.15.1.2.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	7,50	R\$ 21,44	R\$ 26,80	R\$ 201,00
7.15.2			CONSTRUÇÃO					
7.15.2.1	CDHU 199	14.31.030	Fechamento em placa cimentícia com espessura de 12 mm	m²	0,20	R\$ 229,07	R\$ 286,34	R\$ 57,27
7.15.2.2			Portas e janelas					
7.15.2.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	0,36	R\$ 10,40	R\$ 13,00	R\$ 4,68
7.15.2.2.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	1,60	R\$ 230,70	R\$ 288,38	R\$ 461,41
7.15.2.2.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	2,40	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 71,86
7.15.2.2.4	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	11,08	R\$ 17,82	R\$ 22,28	R\$ 246,86
7.15.2.2.5	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	11,08	R\$ 29,66	R\$ 37,08	R\$ 410,85
7.15.2.2.6	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	15,00	R\$ 72,49	R\$ 90,61	R\$ 1.359,15
7.15.2.3			Pintura					
7.15.2.3.1			Pintura Interna					
7.15.2.3.1.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	41,66	R\$ 5,00	R\$ 6,25	R\$ 260,38
7.15.2.3.1.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	41,66	R\$ 10,93	R\$ 13,66	R\$ 569,08
7.15.2.3.1.3			Pintura das vigas do teto					
7.15.2.3.1.3.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	39,72	R\$ 26,20	R\$ 32,75	R\$ 1.300,83
7.15.2.3.2			Pintura Externa					
7.15.2.3.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	13,86	R\$ 5,00	R\$ 6,25	R\$ 86,63
7.15.2.3.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	13,86	R\$ 10,93	R\$ 13,66	R\$ 189,33

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.15.2.3.2.3			Pintura de Piso					
7.15.2.3.2.3.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	28,37	R\$ 26,20	R\$ 32,75	R\$ 929,12
7.15.2.4			Elétrica					
7.15.2.4.1	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	4,00	R\$ 153,95	R\$ 192,44	R\$ 769,76
7.15.2.4.2	CDHU 199	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	cj	5,00	R\$ 27,44	R\$ 34,30	R\$ 171,50
7.15.2.4.3	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	2,00	R\$ 30,86	R\$ 38,58	R\$ 77,16
				TOTAL SALA 13				R\$ 7.403,82
7.16			SALA DIRETORIA					
7.16.1			DEMOLIÇÃO					
7.16.1.1	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	2,00	R\$ 2,48	R\$ 3,10	R\$ 6,20
7.16.1.2			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	8,00			
7.16.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA	h	4,00	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 119,76
7.16.1.2.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	4,00	R\$ 21,44	R\$ 26,80	R\$ 107,20
7.16.2			CONSTRUÇÃO					
7.16.2.1			Portas e janelas					
7.16.2.1.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	0,36	R\$ 10,40	R\$ 13,00	R\$ 4,68
7.16.2.1.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	1,60	R\$ 230,70	R\$ 288,38	R\$ 461,41
7.16.2.1.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA	h	2,40	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 71,86
7.16.2.1.4	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	6,38	R\$ 17,82	R\$ 22,28	R\$ 142,15
7.16.2.1.5	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	6,38	R\$ 29,66	R\$ 37,08	R\$ 236,57
7.16.2.1.6	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	8,00	R\$ 72,49	R\$ 90,61	R\$ 724,88
7.16.2.2			Pintura					
7.16.2.2.1			Pintura Interna					
7.16.2.2.1.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	25,30	R\$ 5,00	R\$ 6,25	R\$ 158,13
7.16.2.2.1.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	25,30	R\$ 10,93	R\$ 13,66	R\$ 345,60
7.16.2.2.1.3			Pintura das vigas do teto					
7.16.2.2.1.3.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	12,83	R\$ 26,20	R\$ 32,75	R\$ 420,18
7.16.2.2.2			Pintura Externa					
7.16.2.2.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	0,94	R\$ 5,00	R\$ 6,25	R\$ 5,88
7.16.2.2.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	0,94	R\$ 10,93	R\$ 13,66	R\$ 12,84
7.16.2.2.2.3			Pintura de Piso					
7.16.2.2.2.3.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	9,17	R\$ 26,20	R\$ 32,75	R\$ 300,32
7.16.2.3			Elétrica					
7.16.2.3.1	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	2,00	R\$ 153,95	R\$ 192,44	R\$ 384,88
7.16.2.3.2	CDHU 199	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	cj	5,00	R\$ 27,44	R\$ 34,30	R\$ 171,50
7.16.2.3.3	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	2,00	R\$ 30,86	R\$ 38,58	R\$ 77,16
				TOTAL SALA DIRETORIA				R\$ 3.751,20

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.17			SALA DA SECRETARIA					
7.17.1			DEMOLIÇÃO					
7.17.1.1	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	3,00	R\$ 2,48	R\$ 3,10	R\$ 9,30
7.17.1.2			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	8,00			
7.17.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	4,00	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 119,76
7.17.1.2.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	4,00	R\$ 21,44	R\$ 26,80	R\$ 107,20
7.17.2			CONSTRUÇÃO					
7.17.2.1			Portas e janelas					
7.17.2.1.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	0,36	R\$ 10,40	R\$ 13,00	R\$ 4,68
7.17.2.1.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	1,60	R\$ 230,70	R\$ 288,38	R\$ 461,41
7.17.2.1.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	2,40	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 71,86
7.17.2.1.4	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	6,38	R\$ 17,82	R\$ 22,28	R\$ 142,15
7.17.2.1.5	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR	m²	6,38	R\$ 29,66	R\$ 37,08	R\$ 236,57
7.17.2.1.6	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	8,00	R\$ 72,49	R\$ 90,61	R\$ 724,88
7.17.2.1.7			Pintura					
7.17.2.1.7.1			Pintura Interna					
7.17.2.1.7.1.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	34,66	R\$ 5,00	R\$ 6,25	R\$ 216,63
7.17.2.1.7.1.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	34,66	R\$ 10,93	R\$ 13,66	R\$ 473,46
7.17.2.1.7.1.3			Pintura das vigas do teto					
7.17.2.1.7.1.3.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	19,25	R\$ 26,20	R\$ 32,75	R\$ 630,44
7.17.2.1.7.2			Pintura Externa					
7.17.2.1.7.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	20,62	R\$ 5,00	R\$ 6,25	R\$ 128,88
7.17.2.1.7.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	20,62	R\$ 10,93	R\$ 13,66	R\$ 281,67
7.17.2.1.7.2.3			Pintura de Piso					
7.17.2.1.7.2.3.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	13,75	R\$ 26,20	R\$ 32,75	R\$ 450,31
7.17.2.1.8			Elétrica					
7.17.2.1.8.1	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepôr tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	3,00	R\$ 153,95	R\$ 192,44	R\$ 577,32
7.17.2.1.8.2	CDHU 199	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	cj	5,00	R\$ 27,44	R\$ 34,30	R\$ 171,50
7.17.2.1.8.3	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	2,00	R\$ 30,86	R\$ 38,58	R\$ 77,16
				TOTAL SALA SECRETARIA				R\$ 4.885,18

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.18			REFEITÓRIO					
7.18.1			DEMOLIÇÃO					
7.18.1.1			Retirada de bancada incluindo pertences	m²	4,50			
7.1.1.1.12.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	6,30	R\$ 23,33	R\$ 29,16	R\$ 183,71
7.1.1.1.12.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	6,30	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 151,77
7.18.1.2	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	12,00	R\$ 2,48	R\$ 3,10	R\$ 37,20
7.18.1.3	SINAPI 11/2025	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	57,92	R\$ 8,85	R\$ 11,06	R\$ 640,60
7.18.1.4	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	4,05	R\$ 9,98	R\$ 12,48	R\$ 50,54
7.18.1.5	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xkm	4,05	R\$ 3,12	R\$ 3,90	R\$ 15,80
7.18.1.6			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	23,00			
7.18.1.6.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	11,50	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 344,31
7.18.1.6.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	11,50	R\$ 21,44	R\$ 26,80	R\$ 308,20
7.18.2			CONSTRUÇÃO					
7.18.2.1			Alvenaria					
7.18.2.1.1	SINAPI 11/2025	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA , 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	19,71	R\$ 49,20	R\$ 61,50	R\$ 1.212,17
7.18.2.1.2	CDHU 199	32.17.040	Impermeabilização em argamassa polimérica com reforço em tela poliéster para pressão hidrostática positiva	m²	14,04	R\$ 35,66	R\$ 44,58	R\$ 625,90
7.18.2.1.3	SINAPI 11/2025	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	14,04	R\$ 4,83	R\$ 6,04	R\$ 84,80
7.18.2.1.4	CDHU 199	17.02.120	Emboço comum	m²	14,04	R\$ 23,17	R\$ 28,96	R\$ 406,60
7.18.2.1.5	SINAPI 11/2025	87418	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 0,5CM. AF_03/2023	m²	41,76	R\$ 21,32	R\$ 26,65	R\$ 1.112,90
7.18.2.1.6			Preparação de alvenaria para aplicação de gesso (apenas onde não foi feita demolição)	m²	41,76			
7.18.2.1.6.1	SINAPI 11/2025	104519	LIXADEIRA DE PAREDE, COM LED, POTÊNCIA 750 W, FREQUÊNCIA 60 HZ, VELOCIDADE 1000 A 2100 RPM, DIÂMETRO DA LIXA 225 MM - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_12/2022	h	20,88	R\$ 0,56	R\$ 0,70	R\$ 14,62
7.18.2.1.6.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	20,88	R\$ 19,27	R\$ 24,09	R\$ 503,00
7.18.2.2			Hidráulica					
7.18.2.2.1	SINAPI 11/2025	86882	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	unid.	1,00	R\$ 27,35	R\$ 34,19	R\$ 34,19
7.18.2.2.2	CDHU 199	44.20.060	Recolocação de aparelhos sanitários, incluindo acessórios	unid.	1,00	R\$ 72,40	R\$ 90,50	R\$ 90,50
7.18.2.3			Elétrica					
7.18.2.3.1	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	12,00	R\$ 153,95	R\$ 192,44	R\$ 2.309,28
7.18.2.3.2	CDHU 199	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	cj	5,00	R\$ 27,44	R\$ 34,30	R\$ 171,50
7.18.2.3.3	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	3,00	R\$ 30,86	R\$ 38,58	R\$ 115,74

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PR UNIT. C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.18.2.4			Portas e janelas					
7.18.2.4.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	0,72	R\$ 10,40	R\$ 13,00	R\$ 9,36
7.18.2.4.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	15,68	R\$ 230,70	R\$ 288,38	R\$ 4.521,80
7.18.2.4.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	23,52	R\$ 23,95	R\$ 29,94	R\$ 704,19
7.18.2.4.4	CDHU 199	26.02.020	Vidro temperado incolor de 6 mm	m²	1,60	R\$ 251,40	R\$ 314,25	R\$ 502,80
7.18.2.4.5	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	17,46	R\$ 17,82	R\$ 22,28	R\$ 389,01
7.18.2.4.6	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	17,46	R\$ 29,66	R\$ 37,08	R\$ 647,42
7.18.2.4.7	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	24,00	R\$ 72,49	R\$ 90,61	R\$ 2.174,64
7.18.2.5			Pisos e Revestimentos					
7.18.2.5.1			Revestimento Cerâmico - Interno					
7.18.2.5.1.1	SINAPI 11/2025	88478	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	57,92	R\$ 35,04	R\$ 43,80	R\$ 2.536,90
7.18.2.5.1.2	CDHU 199	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	57,92	R\$ 49,13	R\$ 61,41	R\$ 3.556,87
7.18.2.5.1.3	CDHU 199	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	31,50	R\$ 6,78	R\$ 8,48	R\$ 267,12
7.18.2.5.1.4	SINAPI 11/2025	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	14,04	R\$ 64,42	R\$ 80,53	R\$ 1.130,64
7.18.2.6			Pintura					
7.18.2.6.1			Pintura Interna					
7.18.2.6.1.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	41,76	R\$ 5,00	R\$ 6,25	R\$ 261,00
7.18.2.6.1.2	SINAPI 11/2025	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	41,76	R\$ 14,88	R\$ 18,60	R\$ 776,74
7.18.2.6.1.3			Pintura das vigas do teto					
7.18.2.6.1.3.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	81,08	R\$ 26,20	R\$ 32,75	R\$ 2.655,37
7.18.2.6.1			Pintura Externa					
7.18.2.6.1.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	32,82	R\$ 5,00	R\$ 6,25	R\$ 205,13
7.18.2.6.1.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	32,82	R\$ 10,93	R\$ 13,66	R\$ 448,32
				TOTAL REFEITÓRIO				R\$ 29.200,64
				TOTAL DE REFORMA DAS SALAS				R\$ 522.818,37
				TOTAL DOS SERVIÇOS				R\$ 1.208.568,05

Eduardo Beato de Abreu
 Secretário de Infraestrutura e Planejamento Urbano
 CREA 5070649800

Sofia Martinatti Grilo
 Subsecretária Municipal de Infraestrutura e
 Planejamento Urbano



PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA

Praça Barão de Mogi Guaçu, 219 – Centro – Casa Branca - SP – CEP13700-000.

Fone: (019) 3671-3670 ou (19) 3671-9720

e-mail: obras@casabranca.sp.gov.br

Tabela de Preços Unitários - Atendendo a Lei Federal nº 12.546 de 14.12.11 e Lei Federal nº 12.844 de 19.07.13																			
Referência: CDHU 199 - Com Desoneração, SINAPI 11/2025 Desonerada										BDI 25,00%									
OBRA: Reforma das estruturas prediais - CAIC																			
LOCAL: Rua Maria José Caetano de Almeida, S/N - (Latitude - 21° 45' 25.54" S - Longitude - 47° 4' 32.95" O)																			
BAIRRO: Parque São Paulo										MUNICÍPIO: Casa Branca - SP									
DATA: Janeiro de 2026.																			
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO																			
ITEM	DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES	VALOR	PESO %	MÊS 1	ACUMUL.	MÊS 2	ACUMUL.	MÊS 3	ACUMUL.	MÊS 4	ACUMUL.	MÊS 5	ACUMUL.	MÊS 6	ACUMUL.	MÊS 7	ACUMUL.	MÊS 8	ACUMUL.
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 124.169,53	10,27%	70,00%	70,00%	30,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	30,00%	0,00%	100,00%
2	ELÉTRICA	R\$ 5.928,20	0,49%	50,00%	50,00%	50,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	50,00%	0,00%	100,00%
3	HIDRÁULICA	R\$ 11.335,72	0,94%	50,00%	50,00%	50,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	50,00%	0,00%	100,00%
4	TELHADO	R\$ 151.554,30	12,54%	20,00%	20,00%	10,00%	30,00%	10,00%	40,00%	20,00%	60,00%	20,00%	80,00%	20,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%
5	MURO	R\$ 70.627,72	5,84%	80,00%	80,00%	10,00%	90,00%	10,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	20,00%	0,00%	100,00%
6	TRATAMENTO DE ESTRUTURA	R\$ 322.134,21	26,65%	30,00%	30,00%	12,00%	42,00%	13,00%	55,00%	12,00%	67,00%	13,00%	80,00%	7,00%	87,00%	8,00%	65,00%	5,00%	100,00%
7	REFORMA DE SALAS	R\$ 522.818,37	43,26%	25,00%	25,00%	12,50%	37,50%	12,50%	50,00%	15,00%	65,00%	15,00%	80,00%	10,00%	90,00%	5,00%	70,00%	5,00%	100,00%
	TOTAL	R\$ 1.208.568,05	100,00%	33,89%	33,89%	14,24%	48,13%	10,71%	58,84%	12,20%	71,04%	12,46%	83,50%	8,70%	92,20%	4,30%	96,49%	3,50%	100,00%

Eduardo Beato de Abreu
Secretário de Infraestrutura e Planejamento Urbano
CREA 5070649800

Sofia Martinatti Grilo
Subsecretária Municipal de Infraestrutura e
Planejamento Urbano



PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA

Praça Barão de Mogi Guaçu, 219 – Centro – Casa Branca - SP – CEP13700-000.

Fone: (019) 3671-3670 ou (19) 3671-9720

e-mail: obras@casabranca.sp.gov.br

Tabela de Preços Unitários - Atendendo a Lei Federal nº 12.546 de 14.12.11 e Lei Federal nº 12.844 de 19.07.13

Referência: CDHU 199 - Com Desoneração, SINAPI 11/2025 Desonerada

BDI 25,00%

OBRA: Reforma das estruturas prediais - CAIC

LOCAL: Rua Maria José Caetano de Almeida, S/N - (Latitude - 21° 45' 25.54" S - Longitude - 47° 4' 32.95" O)

BAIRRO: Parque São Paulo

MUNICÍPIO: Casa Branca - SP

DATA: Janeiro de 2026.

MEMORIAL DE CÁLCULO

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	UNID.	CÁLCULO	QUANTIDADE
1			SERVIÇOS PRELIMINARES			
1.1	SINAPI 11/2025	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	Altura x Comprimento 1,50 x 4,00 = 6,00 m²	6,00
1.2	CDHU 199	01.21.010	Taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos para execução de sondagem	tx	Taxa única	1,00
1.3	CDHU 199	01.21.100	Sondagem do terreno a trado	m	Considerados 60 furos de 5m cada. Orientação: Maioria dos furos ser feita no prédio infantil, onde é a situação é mais crítica. Fazer alguns furos nos outros blocos para se ter uma sondagem geral da área da construção do CAIC.	300,00
1.4	CDHU 199	01.02.091	Parecer técnico de fundações, contenções e recomendações gerais, para empreendimentos com área construída de 2.001 a 5.000 m²	unid.	Parecer sobre situação do solo em que estão todos os prédios: infantil, Bloco 2 e Bloco 3 do CAIC.	1,00
1.5	CDHU 199	01.17.051	Projeto executivo de estrutura em formato A1	unid.	Número de folhas consideradas para projeto e recuperação estrutural de fundação	15,00
1.6	CDHU 199	01.17.111	Projeto executivo de instalações elétricas em formato A1	unid.	Número de folhas consideradas para projeto elétrico do bloco da creche do CAIC	12,00
CRECHE						
2			ELÉTRICA			
2.1	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Quantidade de luminárias a serem retiradas na área externa	50,00
2.2	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	Quantidade de luminárias a serem colocadas na área externa	30,00
3			HIDRÁULICA			
3.1	CDHU 199	06.02.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5m	m³	Comprimento * Largura * Profundidade = 82,8 * 0,3 * 1,0 = 24,84m³	24,84
3.2			Remoção de tubulação hidráulica em geral, incluindo conexões, caixas e ralos	m	Remoção de tubulação cerâmica externa de esgoto = 82,80m	82,80
3.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Consumo por metro = 0,4h	33,12
3.3	CDHU 199	05.10.010	Carregamento mecanizado de solo de 1ª e 2ª categoria	m³	Escavação + 30% de empolamento - Reaterro = (24,84*1,30)-25,72 = 6,57m³	81,92
3.4	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	Volume de tubos de cerâmica = Pi*r²*h = 3,14*0,075²*2*82,8 = 1,46m³	1,46
3.5	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xKm	(Carga de materiais granulares + Carga de entulho)*Quantidade de km * 2(ida e volta) = (6,57 + 1,46) * 10 * 2 = 35,77m³xKm	111,12
3.6	SINAPI 11/2025	89849	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	m	Comprimento	82,80
3.7	CDHU 199	07.11.020	Reaterro compactado mecanizado de vala ou cava com compactador	m³	(Volume total de escavação - Volume dos tubos) + 10% de empolamento = (24,84 - 1,46)*1,1 = 25,72m³	25,72

4			TELHADO			
4.1			LIMPEZA DE CALHAS E RUFOS			
4.1.1	CDHU 199	55.02.050	Limpeza e desobstrução de canaletas ou tubulações de águas pluviais	m	Limpeza de calhas e tubulações do telhado. Indicado em projeto	815,60
4.1.2	CDHU 199	49.06.080	Grelha hemisférica em ferro fundido de 6"	unid.	Quantidade estimada, de acordo com projeto de telhado	100,00
4.2			MANUTENÇÃO/PINTURA DE TELHADO			
4.2.1			Pintura da laje			
4.2.1.1			Selante elástico monocomponente a base de poliuretano (PU) para juntas de dilatação	m	Considerado nas juntas horizontais da laje. 24,00m (Extensão) * 16,00unid. (Quantidade) = 384,00m	384,00
4.2.1.1.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Considerado 0,0045h por metro linear.	1,73
4.2.1.1.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	310ml	Considerado 0,20ml por metro linear.	76,80
4.2.1.2	SINAPI 11/2025	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	Área da cobertura = 748m²	748,00
4.2.1.3			PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI.	m²	Área da cobertura + 25% de juntas entre as peças = 748*1,25 = 935,00m²	935,00
4.2.1.3.1	CDHU 199	J.02.000.038060	Thinner, ref. Natrielli ou equivalente (diluente epóxi)	l	Consumo de 0,064l por m²	59,84
4.2.1.3.2	CDHU 199	J.02.000.037545	Tinta à base de resina epoxi; ref. Esmalte Wandepoxy Coral, Interseal 670 HS Internacional ou equivalente	l	Consumo de 0,322l por m²	301,07
4.2.1.3.3	CDHU 199	E.07.000.093837	Fita porosa de 25mm x 25 m	unid.	Consumo de 0,02unid. por m²	18,70
4.2.1.3.4	CDHU 199	E.01.000.037533	Fundo primer epoxi bicomponente, para pintura de ferro, alumínio, aço e galvanizado, ref. Sherwin Williams ou equivalente	l	Consumo de 0,2016l por m²	188,50
4.2.1.3.5	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4783	PINTOR (HORISTA)	h	Consumo de 0,275h por m²	257,13
4.2.1.3.6	SINAPI 11/2025 INSUMOS	34466	AJUDANTE DE PINTOR (HORISTA)	h	Consumo de 0,115h por m²	107,53
4.2.2			Pintura das entradas de luz			
4.2.2.1	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	Limpeza da superfície, lixamento final, remoção do pó e aplicação do fundo anti-oxidante Áreas: Ver detalhamento em Projeto. Total de área por toldo = 0,22+2,88+0,22+0,75 = 4,07m² Área de pintura = Área de toldos * Quantidade de toldos 4,07 * 84 = 341,88m²	341,88
4.2.2.2	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	Áreas: Ver detalhamento em Projeto. Total de área por toldo = 0,22+2,88+0,22+0,75 = 4,07m² Área de pintura = Área de toldos * Quantidade de toldos 4,07 * 84 = 341,88m² + 30% de sobreconsumo = 444,44m²	444,44
4.2.3			Pintura dos toldos			
4.2.3.1	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	Limpeza da superfície, lixamento final, remoção do pó e aplicação do fundo anti-oxidante Áreas: Ver detalhamento em Projeto. Área interna de toldo = 3,32m² Área externa de toldo = 2,88m² Total de área por toldo = 3,32+2,88 = 6,20m² Área de pintura = Área de toldos * Quantidade de toldos 6,20 * 45 = 279m²	279,00
4.2.3.2	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	Áreas: Ver detalhamento em Projeto. Área interna de toldo = 3,32m² Área externa de toldo = 2,88m² Total de área por toldo = 3,32+2,88 = 6,20m² Área de pintura = Área de toldos * Quantidade de toldos 6,20 * 45 = 279m²	279,00

5			MURO			
5.1			MURO DAS SALAS: 12, 14 E LAVANDERIA			
5.1.1			Demolição			
5.1.1.1	SINAPI 11/2025	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	Área * Profundidade = (3,85*7,55)*0,10 = 2,91m³	2,91
5.1.1.2	CDHU 199	05.08.220	Carregamento mecanizado de entulho fragmentado, com caminhão à disposição dentro da obra, até o raio de 1 km	m³	Volume dos itens acima + 30% de vazios= (5,81+1,32 + (29,07)*1,30 = 3,78m³	3,78
5.1.1.3	CDHU 199	05.08.080	Transporte de entulho, para distâncias superiores ao 5° km até o 10°km	m³	Volume de entulho = 3,78m³	3,78
5.1.2			CONSTRUÇÃO - Muro a ser refeito - Alamedado			
5.1.2.1			Viga baldrade			
5.1.2.1.1	SINAPI 11/2025	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	(Comprimento x Altura) = (6,0 + 7,55 + 0,15 + 5,85 + 7,35 + 0,15 + 5,85) * (0,20 + 0,20) = 13,16m²	13,16
5.1.2.1.2	CDHU 199	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Mpa	kg	(Comprimento da viga x Quantidade de aço x Quilo por metro CA-50 10mm) x Quantidade de vigas= ((6,0 + 7,55 + 0,15 + 5,85 + 7,35 + 0,15 + 5,85) * (4 * 0,617)) * 1) = 81,20kg	81,20
5.1.2.1.3	CDHU 199	11.18.040	Lastro de pedra britada	m³	Área do lastro de brita x Altura do lastro de brita = ((6+7,55+0,15+5,85+7,35+0,15+5,85)*0,20) * 0,05 = 0,33 m³	0,33
5.1.2.1.4	SINAPI 11/2025	94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	Área de concretagem x Altura de concreto = ((6+7,55+0,15+5,85+7,35+0,15+5,85) x 0,20 x 0,20 = 1,32 m³	1,32
5.1.2.1.5	SINAPI 11/2025	103673	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	Área de concretagem x Altura de concreto = ((6+7,55+0,15+5,85+7,35+0,15+5,85) x 0,20 x 0,20 = 1,32 m³	1,32
5.1.2.1.6	SINAPI 11/2025	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	(Comprimento x Largura x Altura) = (6 + 7,55 + 0,15 + 5,85 + 7,35 + 0,15 + 5,85) * (0,20 + (0,2+0,2)) = 19,74m²	19,74
5.1.2.2			Alamedado			
5.1.2.2.1	SINAPI 11/2025	102362	ALAMEDADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE ACO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIAMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 ¼), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 14 BWG E MALHA QUADRADA 5X5C M (EXCETO MURETA). AF_03/2021	m²	Altura x Comprimento = 2,0 x (6 + 7,55 + 0,15 + 5,85 + 7,35 + 0,15 + 5,85)= 65,80m³	65,80
5.1.2.3			Piso Polido do quintal			
5.1.2.3.1	SINAPI 11/2025	94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	Piso Área * Espessura = ((3,85*7,55)+(3,85*7,35)) * 0,07 = 4,02m³	4,02
5.1.2.3.2	SINAPI 11/2025	103673	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	Piso Área * Espessura = ((3,85*7,55)+(3,85*7,35)) * 0,07 = 4,02m³	4,02
5.1.2.3.3	CDHU 199	11.16.220	Nivelamento de piso em concreto com acabadora de superfície	m²	Piso Área = ((3,85*7,55)+(3,85*7,35)) = 57,37m²	57,37
5.1.2.4			Manutenção de Passagem de drenagem			
5.1.2.4.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Retirada de tampa da drenagem Considerado 0,4h por tampa Quantidade de tampas: 10unid. 0,4 * 30 = 12h	12,00
5.1.2.4.2	Cotação 2	Cotação 2	Tela galvanizada para ralos	m²	Tela galvanizada para ralos (para ser colocada debaixo das tampas de drenagem) Área de aplicação = Largura * Comprimento = 0,50 * (7,5+7,35) = 7,43m²	7,43
5.1.2.4.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Recolocação de tampas da drenagem Considerado 0,1h por tampa Quantidade de tampas: 10unid. 0,1 * 30 = 3h	3,00
5.2			MURO DAS SALAS: 15,16,18,20,22			
5.2.1			CONSTRUÇÃO - Muro a ser refeito - Alamedado			
5.2.1.1			Viga baldrade			
5.2.1.1.1	SINAPI 11/2025	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	(Comprimento x Altura) = (12,86+0,15+5,85+12,34+0,15+5,85+4,85+0,15+3,35) * (0,20 + 0,20) = 18,22m²	18,22
5.2.1.1.2	CDHU 199	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Mpa	kg	(Comprimento da viga x Quantidade de aço x Quilo por metro CA-50 10mm) x Quantidade de vigas= ((12,86+0,15+5,85+12,34+0,15+5,85+4,85+0,15+3,35) * (4 * 0,617)) * 1) = 112,42kg	112,42

5.2.1.1.3	CDHU 199	11.18.040	Lastro de pedra britada	m³	Área do lastro de brita x Altura do lastro de brita = $\frac{((12,86+0,15+5,85+12,34+0,15+5,85+4,85+0,15+3,35)*0,2)*0,05}{m^3} = 0,46$	0,46
5.2.1.1.4	SINAPI 11/2025	94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	Área de concretagem x Altura de concreto = $\frac{((12,86+0,15+5,85+12,34+0,15+5,85+4,85+0,15+3,35)}{1,82 m^3} * 0,20 * 0,20 =$	1,82
5.2.1.1.5	SINAPI 11/2025	103673	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	Área de concretagem x Altura de concreto = $\frac{((12,86+0,15+5,85+12,34+0,15+5,85+4,85+0,15+3,35)}{1,82 m^3} * 0,20 * 0,20 =$	1,82
5.2.1.1.6	SINAPI 11/2025	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	(Comprimento x Largura x Altura) = $\frac{((12,86+0,15+5,85+12,34+0,15+5,85+4,85+0,15+3,35)) * (0,2 + 0,2+0,2)}{= 27,33m^2}$	27,33
5.2.1.2			Alambrado			
5.2.1.2.1	SINAPI 11/2025	102362	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 ½), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 14 BWG E MALHA QUADRADA 5X5C M (EXCETO MURETA). AF_03/2021	m²	Altura x Comprimento = $(6,0 + 6,0 + 3,5 + 30,50) \times 2,0 = 92,00m^2$	92,00
5.2.1.3			Piso Polido do quintal			
5.2.1.3.1	SINAPI 11/2025	94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	Piso Área * Espessura = $\frac{((3,85*12,86)+(3,85*12,35)+(3,85 * 4,85))}{8,10m^3} * 0,07 =$	8,10
5.2.1.3.2	SINAPI 11/2025	103673	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	Piso Área * Espessura = $\frac{((3,85*12,86)+(3,85*12,35)+(3,85 * 4,85))}{8,10m^3} * 0,07 =$	8,10
5.2.1.3.3	CDHU 199	11.16.220	Nivelamento de piso em concreto com acabadora de superfície	m²	Piso Área = $((3,85*12,86)+(3,85*12,35)+((3,35*4,85)+(0,5*1,7))) = 114,16m^2$	114,16
5.2.1.4			Manutenção de Passagem de drenagem			
5.1.2.4.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Retirada de tampa da drenagem Considerado 0,4h por tampa Quantidade de tampas: 10unid. 0,4 * 54= 21,60h	21,60
5.1.2.4.2	Cotação 2	Cotação 2	Tela galvanizada para ralos	m²	Tela galvanizada para ralos (para ser colocada debaixo das tampas de drenagem) Área de aplicação = $0,50 * (12,85+12,35+1,5) = 13,35m^2$	13,35
5.1.2.4.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Recolocação de tampas da drenagem Considerado 0,1h por tampa Quantidade de tampas: 10unid. 0,1 * 54 = 5,40h	5,40
5.3			MURO DAS SALAS: 21, 17, 19 e Refeitório			
5.3.1			DEMOLIÇÃO			
5.3.1.1	SINAPI 11/2025	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	Volume de demolição = Área * Espessura Muro Sala 21 = $(2,72*4,84) + (2,50*0,70)*0,05 = 0,75m^3$ Muro Salas 17 e 19 = $(12,50*3,22)*0,05 = 2,01m^3$ Muro Refeitório = $(10,05*3,22)*0,05 = 1,62m^3$ Total = $0,75+2,01+1,62= 4,38m^3$	4,38
5.3.1.2	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (ÇAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	Volume dos itens acima + 30% de vazios= $(4,38)*1,30 = 5,69m^3$	5,69
5.3.1.3	CDHU 199	05.08.080	Transporte de entulho, para distâncias superiores ao 5° km até o 10°km	m³	Volume de entulho = $5,69 m^3$	5,69
5.3.2			CONSTRUÇÃO			
5.3.2.1	CDHU 199	16.33.400	Rufo pré-moldado em concreto, de 14 x 50 x 18,5 cm	unid.	Comprimento dos muros: Muro Sala 21 = $2,72 + 5,15 + 5,22 = 13,09m$ Muro Salas 17 e 19 = $12,50 + 5,22 = 17,72m$ Muro Refeitório = $10,05 + 5,22 = 15,27m$ Total = $13,09 + 17,72 + 15,27 = 46,08$	46,08
5.3.2.2	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro * 2 lados Muro Sala 21 = $2,0 * (2,72 + 5,15 + 5,22)*2 = 52,36m^2$ Muro Salas 17 e 19 = $2,0 * (12,50 + 5,22)*2 = 70,88m^2$ Muro Refeitório = $2,0 * (10,05 + 5,22)*2 = 61,08$ Total = $52,36 + 70,88 + 61,08 = 184,32m^2$	184,32

5.3.2.3	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro * 2 lados Muro Sala 21 = 2,0 *(2,72 + 5,15 + 5,22)*2 = 52,36m² Muro Salas 17 e 19 = 2,0 *(12,50 + 5,22)*2 = 70,88m² Muro Refeitório = 2,0 *(10,05 + 5,22)*2 = 61,08 Total = 52,36 + 70,88 + 61,08 = 184,32m²	184,32
5.3.2.4			Piso Polido do quintal			
5.3.2.4.1	SINAPI 11/2025	94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	Piso Polido = Área * Espessura Muro Sala 21 = (2,72*4,84) + (2,50*0,70)*0,05 = 0,75m³ Muro Salas 17 e 19 = (12,50*3,22)*0,05 = 2,01m³ Muro Refeitório = (10,05*3,22)*0,05 = 1,62m³ Total = 0,75+2,01+1,62= 4,38m³	4,38
5.3.2.4.2	SINAPI 11/2025	103673	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	Piso Polido = Área * Espessura Muro Sala 21 = (2,72*4,84) + (2,50*0,70)*0,05 = 0,75m³ Muro Salas 17 e 19 = (12,50*3,22)*0,05 = 2,01m³ Muro Refeitório = (10,05*3,22)*0,05 = 1,62m³ Total = 0,75+2,01+1,62= 4,38m³	4,38
5.3.2.4.3	CDHU 199	11.16.220	Nivelamento de piso em concreto com acabadora de superfície	m²	Piso Polido = Área Muro Sala 21 = (2,72*4,84) + (2,50*0,70) = 14,91m² Muro Salas 17 e 19 = (12,50*3,22) = 40,25m² Muro Refeitório = (10,05*3,22) = 32,36m² Total = 14,91+40,25+32,36 = 87,53m²	87,53
5.3.2.5			Manutenção de Passagem de drenagem			
5.1.2.4.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Retirada de tampa da drenagem Considerado 0,4h por tampa Quantidade de tampas: 48unid. 0,4 * 48= 19,20h	19,20
5.1.2.4.2	Cotação 2	Cotação 2	Tela galvanizada para ralos	m²	Tela galvanizada para ralos (para ser colocada debaixo das tampas de drenagem) Área de aplicação = 0,50 * (10,5+12,5+1,70) = 12,35m²	12,35
5.1.2.4.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Recolocação de tampas da drenagem Considerado 0,1h por tampa Quantidade de tampas: 48unid. 0,1 * 48 = 4,80h	4,80
6			TRATAMENTO DE ESTRUTURA			
6.1			Tratamento de fissuras - com tela de aço	m	Total de tratamento de estrutura vertical = 715,20m Considerado 1/2 para tratamento com tela de aço	357,6
6.1.1	CDHU 199	33.01.050	Estucamento e lixamento de concreto	m²	Pilares: Largura * altura = 0,19 * 2,40 = 0,456m² Total = m² de pilares * quantidade de metros= 163,07m²	163,07
6.1.2	SINAPI 11/2025	37411	TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM	m²	Tela soldada = 0,59 * 1,0 = 0,59m² * Quantidade de metros = 0,59 * 357,6 = 210,98m²	210,984
6.1.3	CDHU 199	E.06.000.021551	Pino de aço liso com arruela 1/4" x 27 mm para tela galvanizada para fixação de alvenaria	unid.	24 unidades de pino por m	8582,4
6.1.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por m	178,8
6.2			Tratamento de fissuras - com cabelo de ferro	m	Total de tratamento de estrutura vertical = 715,20m Considerado 1/2 para tratamento com cabelo de ferro	357,6
6.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4783	PINTOR (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por m	178,8
6.2.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	34466	AJUDANTE DE PINTOR (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por m	178,8
6.2.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	156	ADESIVO ESTRUTURAL A BASE DE RESINA EPOXI, BICOMPONENTE, FLUIDO	kg	Considerado 0,68kg por m	243,168
6.2.4	CDHU 199	B.06.000.021525	Aço CA-50-A \$MD bitolas	kg	Considerado 0,9m de barra por m Peso específico da Barra Ø6,30mm = 0,245kg/m Metragem de barra por metro linear * Peso específico da barra = 0,9 * 0,245 = 0,2205m	78,8508
6.2.5	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6114	AJUDANTE DE ARMADOR (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por m	178,8
6.2.6	SINAPI 11/2025 INSUMOS	130	ARGAMASSA POLIMERICA DE REPARO ESTRUTURAL, BICOMPONENTE	kg	Considerado 1,0kg por m	357,6

6.3			Tratamento de fissuras e trincas - com TelaFix	m	Total de tratamento de estruturahorizontal = 605,70m Considerado 1/2 para tratamento com Telafix	357,6
6.3.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4783	PINTOR (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por m	178,8
6.3.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	34466	AJUDANTE DE PINTOR (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por m	178,8
6.3.3	CDHU 199	J.02.000.024007	Emulsão acrílica para vedação de trincas, ref. Selatrinca Suvnil ou equivalente	l	Considerado 0,12l por m	42,912
6.3.4	CDHU 199	J.02.000.038001	Diluyente aguarrás mineral; ref. Suvnil, Luksnova, Coral ou equivalente	l	Considerado 0,03l por m	10,728
6.3.5	CDHU 199	J.02.000.038058	Impermeabilizante acrílico, ref. Suviflex ou equivalente	l	Considerado 0,18l por m	64,368
6.3.6	CDHU 199	R.03.000.020341	Tela em poliéster, malha 2x2mm, gramatura mínima de 31g/m², estruturante para impermeabilização a frio; ref. Etnetex, Vedacit ou equivalente	m²	Considerado 0,103m² por m	36,8328
6.4			Tratamento de rachadura - com argamassa	m	Total de tratamento de estruturahorizontal = 605,70m Considerado 1/2 para tratamento com argamassa	357,6
6.4.1	SINAPI 11/2025	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	m³	Considerado 0,0105m³ por m 0,0105*357,6 = 3,75m³	3,7548
6.4.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	130	ARGAMASSA POLIMÉRICA DE REPARO ESTRUTURAL, BICOMPONENTE	kg	Considerado 2kg por m	715,2
6.4.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	Considerado 1h por m	357,6
6.4.4	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF 07/2020	m³	Considerado 0,0105m³ por m 0,0105*357,6 = 3,75m³	3,75
6.4.5	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF 07/2020	m³xkm	Quantidade de quilômetros * quantidade de m³ de entulho 10 * 3,75 = 3,2m³xkm	37,50
6.5			Tratamento da Escada	m²	Metragem quadrada da escada a ser tratada * 2 = 1,60 * 2 = 3,20m²	3,2
6.5.1	CDHU 199	01.23.100	Demolição de concreto armado com preservação de armadura, parareforço e recuperação estrutural	m³	Metragem quadrada * profundidade = 3,2 * 0,07 = 0,224	0,224
6.5.2	SINAPI 11/2025	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	Metragem quadrada da escada * 2	3,2
6.5.3			Limpeza de armadura com escova de aço	m²	Metragem quadrada da escada * 2	3,2
6.5.3.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Considerado 0,3h por m²	0,96
6.5.3.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	12	ESCOVA DE AÇO, COM CABO, *4 X 15* FILEIRAS DE CERDAS	unid.	Considerado 0,18unid. por m²	0,58
6.5.4			Preparo de ponte de aderência com adesivo a base de epóxi	m²	Metragem quadrada da escada * 2	3,2
6.5.4.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	Considerado 1h por m²	3,20
6.5.4.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Considerado 1h por m²	3,20
6.5.4.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	156	ADESIVO ESTRUTURAL A BASE DE RESINA EPOXI, BICOMPONENTE, FLUIDO	kg	Considerado 1,5kg por m²	4,80
6.5.4.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	5330	DILUENTE EPOXI	l	Considerado 0,12l por m²	0,38
6.5.5	CDHU 199	01.23.056	Tratamento de armadura com produto anticorrosivo a base de zinco	m²	Metragem quadrada da escada * 2	3,2
6.5.6	SINAPI 11/2025 INSUMOS	130	ARGAMASSA POLIMÉRICA DE REPARO ESTRUTURAL, BICOMPONENTE	kg	Considerado 2kg por m	1430,40
6.5.7	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	Considerado 1h por m	3,2
6.5.8	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF 07/2020	m³	Metragem quadrada * profundidade = 3,2 * 0,07 = 0,224	0,22
6.5.9	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF 07/2020	m³xkm	Quantidade de quilômetros * quantidade de m³ de entulho 10 * 0,22 = 2,20m³xkm	2,20
6.6			PILARES NOVOS (2 UNIDADES)			
6.6.1	CDHU 199	09.01.030	Forma em madeira comum para estrutura	m²	Largura da face * Altura da face * Quantidade de faces * Quantidade de pilares (0,30*3*4)*2 = 7,20 m²	7,20
6.6.2	CDHU 199	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Mpa	kg	Quilo por Pilar x Quantidade de barras de 10mm x Quantidade de pilares = 6,17 x 6,00 x 2 = 74,04 kg	74,04
6.6.3	CDHU 199	08.02.050	Cimbramento tubular metálico	m³/mês	Item 4.3.4 * Quantidade de meses = 0,54 * 2 = 1,08m³	1,08

6.6.4			Montagem e desmontagem de cimbramento tubular metálico	m³	Largura da face * Comprimento da face * Altura da face * * Quantidade de pilares	0,54
6.6.4.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,3432h por m³.	0,19
6.6.4.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Considerado 0,3432h por m³.	0,19
6.6.5	CDHU 199	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 Mpa	m³	Largura da face * Comprimento da face * Altura da face * * Quantidade de pilares (0,30*0,30*3)*2 = 0,54m³ + 10% de perda = 0,59m³	0,59
6.6.6	CDHU 199	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	m³	Largura da face * Comprimento da face * Altura da face * * Quantidade de pilares (0,30*0,30*3)*2 = 0,54m³ + 10% de perda = 0,59m³	0,59
6.7			TRATAMENTO DE ESTRUTURAS E FUNDAÇÕES - EXECUÇÃO DO PROJETO (ITEM 1.5)			
6.7.1	Cotação 1	Cotação 1	Macaco Hidráulico 30T com bomba	unid./mês	1 macaco hidráulico por ponto de bloco Quantidade de macacos hidráulicos * quantidade de meses = 51 * 1 = 51unid./mês	51,00
6.7.2	SINAPI 11/2025	104921	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	kg	Bloco de reforço de fundação: N1 = 7 * 3,56 * (51+4) = 1370,60m N2 = 6 * 3,16 * (51+4) = 1042,80m Comprimento total de aço(m) * Peso por metro(kg) Armação Ø16,00mm = (1370,60 + 1042,80)*1,578 = 3808,35kg Arraques para unir com fundação existente: 15 unidades de 1,00m por bloco 15,00 * (51+4) = 825,00m Comprimento total de aço(m) * Peso por metro(kg) Armação Ø16,00mm = (825,00)*1,578 = 1301,85kg Total = 3808,35 + 1301,85 = 4633,35kg	4.633,35
6.7.3	CDHU 199	11.18.040	Lastro de pedra britada	m³	Lastro de pedra para Blocos de reforço de fundação (Comprimento * Largura * Altura) * Quantidade = (0,80 * 1,00 * 0,10) * 55 = 4,40m³	4,40
6.7.4	SINAPI 11/2025	94966	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	(Comprimento * Largura * Altura)*Quantidade = ((1,00 * 0,80 * 0,80) * 55) + 10% de perda = 38,72m³	38,72
6.7.5	SINAPI 11/2025	103673	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	(Comprimento * Largura * Altura)*Quantidade = ((1,00 * 0,80 * 0,80) * 55) = 35,20m³	35,20
6.7.6	CDHU 199	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	m²	Formas apenas nas laterais Largura * Altura * Quantidade = (((0,80 * 0,80) * 2)+(0,80*1,0)) * 55 = 114,40m²	114,40
6.7.7	CDHU 199	07.02.020	Escavação mecanizada de valas ou cavas com profundidade de até 2 m	m³	Profundidade * Área (Comprimento * Altura) * Quantidade de blocos = 0,90 * (2,00 * 1,10) * 55 = 108,90m³	108,90
6.7.8	SINAPI 11/2025	100973	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	(Volume de escavação + 30% de empolamento)-Volume de reaterro (108,90*1,30)-119,79 = 21,78m³	21,78
6.7.9	CDHU 199	07.11.020	Reaterro compactado mecanizado de vala ou cava com compactador	m³	Volume de escavação + 10% de contração	119,79
6.7.10	SINAPI 11/2025	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	Impermeabilização onde vai forma + Área de cima = 114,40 + (1,0*0,8*55) = 158,40m²	158,40
7			REFORMA DE SALAS			
7.1			SALA 11			
7.1.1			SALA 11 - SALA			
7.1.1.1			DEMOLIÇÃO			
7.1.1.1.1			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	2 Portas + 8 Folhas de janela	10,00
7.1.1.1.1.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	5,00
7.1.1.1.1.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	5,00
7.1.1.1.2			Retirada de batente, corrimão ou peças lineares metálicas, fixados	m	1 Porta 80cm(entrada) = 2,10 + 0,80 + 2,1 = 5,0m	5,00
7.1.1.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,3h por metro.	1,50

7.1.1.1.3	SINAPI 11/2025	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m³	Altura x Comprimento x Espessura = 2,4 x (11,85+5,05+4,86) x 0,15 = 7,83 m³	7,83
7.1.1.1.4	Cotação 1	Cotação 1	Macaco Hidráulico 30T com bomba	unid./mês	Íçamento de vigas Quantidade de Macacos hidráulicos = 6 unid	6,00
7.1.1.1.5	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Considerado 16h para íçamento	16,00
7.1.1.1.6	CDHU 199	32.09.040	Apoio em placa de neoprene fretado	dm³	Material para encunhamento de pilares nas vigas (Largura * Comprimento * Altura) * Quantidade * 1000(passar para decimento) = (0,25 * 0,25 * 0,10) * 8 * 1000 = 50dm³	50,00
7.1.1.1.7	CDHU 199	08.02.050	Cimbramento tubular metálico	m³/mês	Escoramento de vigas Volume, considerando-se como altura a distância entre as peças a serem escoradas e a cota de apoio, de cimbramento tubular metálico alocado multiplicado pelo período em meses de locação (m³ x mês). Considerar uma escora a cada 1,5m. = ((2,40 * 0,10 * 0,10) * 3 * ((11,85+5,05+4,86)/1,5)) = 1,04m³	1,04
7.1.1.1.8			Montagem e desmontagem de cimbramento tubular metálico	m³	Volume da Escora * Quantidade de escoras =((2,40 * 0,10 * 0,10) * 3 * ((11,85+5,05+4,86)/1,5)) = 0,35m³	0,35
7.1.1.1.8.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,3432h por m³.	0,12
7.1.1.1.8.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Considerado 0,3432h por m³.	0,12
7.1.1.1.9	SINAPI 11/2025	97627	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	Demolição de viga baldrame: Profundidade * Comprimento * Largura 0,5 * (11,85+5,05+4,86) * 0,2 = 2,18m³	2,18
7.1.1.1.10			Retirada de piso em material sintético assentado a cola	m²	Comprimento x Largura = 11,85 * 5,05 = 59,84m²	59,84
7.1.1.1.10.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,1h por m².	5,98
7.1.1.1.10.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Considerado 0,1h por m².	5,98
7.1.1.1.11	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Quantidade de luminária na sala	12,00
7.1.1.1.12			Retirada de bancada incluindo pertences	m²	Largura * Comprimento = 1,0 * 3,0 = 3m²	3,00
7.1.1.1.12.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	Considerado 1,4h por m².	4,20
7.1.1.1.12.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Considerado 1,4h por m².	4,20
7.1.1.1.13	CDHU 199	04.11.120	Retirada de torneira ou chuveiro	unid.	Quantidade na sala	1,00
7.1.1.1.14	SINAPI 11/2025	97662	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m	Altura da parede = 2,4m	2,40
7.1.1.1.15	SINAPI 11/2025	104792	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m	Altura da parede = 2,4m	2,40
7.1.1.1.16	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	Comprimento x Espessura x Largura = Item 7.1.1.1.3 =(11,85+5,05) * 0,15 = 6,08m³ Item 7.1.1.1.9 = 0,5 * (11,85+5,05+4,86) * 0,2 = 2,18m³ Item 7.1.1.1.10 = (11,85 x 5,05 x 0,07) = 4,19m³ Total = 6,08 + 2,18 + 4,19 = 14,20m³	14,20
7.1.1.1.17	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA,DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xkm	Quantidade de quilômetros * quantidade de m³ de entulho 10 * 14,20 = 142m³xkm	142,00
7.1.1.2			Parede a reconstruir			
7.1.1.2.1			Viga baldrame			
7.1.1.2.1.1	CDHU 199	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Mpa	kg	(Comprimento da viga x Quantidade de aço x Quilo por metro CA-50 10mm)= (11,85+5,05+4,86) * (8 * 0,617) = 107,41 kg	107,41
7.1.1.2.1.2	SINAPI 11/2025	96624	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	m³	Área do lastro de brita x Altura do lastro de brita = ((11,85+5,05)*0,20) * 0,05 = 0,17 m³	0,17

7.1.1.2.1.3	SINAPI 11/2025	94964	CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	Área de concretagem x Altura de concreto = ((11,85+5,05+4,86)*0,20) x 0,50 = 2,18 m³	2,18
7.1.1.2.1.4	SINAPI 11/2025	103673	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	Área de concretagem x Altura de concreto = ((11,85+5,05+4,86)*0,20) x 0,50 = 2,18 m³	2,18
7.1.1.2.1.5	SINAPI 11/2025	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	(Comprimento x Largura x Altura) = (11,85+5,05+4,86)* 0,20 + (0,5*2) = 5,35m²	5,35
7.1.1.2.2			Alvenaria			
7.1.1.2.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	34547	TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 12* CM	m	Quantidade de tela por "canto" * Quantidade de cantos que contém alvenaria =(2,4/,20)*10 = 120 unid. 120 * 0,5m = 60,0m	60,00
7.1.1.2.2.2	SINAPI 11/2025	89298	ALVENARIA ESTRUTURAL DE BLOCOS CERÂMICOS 14X19X39, (ESPESSURA DE 14 CM), UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_03/2023	m²	Comprimento x Altura x 10% de perda = (11,85+5,05+4,86)*2,40 * 1,10 = 57,44m²	57,45
7.1.1.2.2.3	SINAPI 11/2025	90282	GRAUTE FGK=15 MPa; TRAÇO 1:2,2:2,5:0,3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA GROSSA/ BRITA 0/ ADITIVO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021	m³	3 fiadas grauteadas em cada parede + Pilar grauteado onde tem encontro de viga Fiadas grauteadas = [3 * (11,85 + 5,05+4,86)*0,14*0,19] = 1,74m³ Pilares = (2+1+1) * 2,40 * 0,14 * 0,19 = 0,26m³ Total = 1,74 + 0,26 = 1,99m³	1,99
7.1.1.2.2.4	CDHU 199	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	[Quantidade de canaletas * (Comprimento de Caneleta x Quantidade de aço por canaleta x Quilo por metro CA-50 10mm)] + [Quantidade de pilares * (Altura de pilar * Quantidade de aço por canaleta x Quilo por metro CA-50 10mm)] = [[3 * ((11,85 + 5,05 + 4,86) * 2 * 0,617)] + [4 * (2,40 * 4 * 0,617)]] = 104,25kg	104,25
7.1.1.2.2.5	SINAPI 11/2025	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA , 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	Impermeabilização em 0,20 de piso e 0,8m de parede = 1,00m (para infiltração ascendente) Perímetro da sala = (11,85*2)+5,05 = 28,75m Perímetro * altura de impermeabilização = (11,85*2)*1,0)+(5,05*0,4) = 25,72m²	25,72
7.1.1.2.2.6	CDHU 199	32.17.040	Impermeabilização em argamassa polimérica com reforço em tela poliéster para pressão hidrostática positiva	m²	Apenas na parede do chuveiro, h=1,4m Perímetro * altura = 5,05*2,4 = 12,12m²	12,12
7.1.1.2.2.7	SINAPI 11/2025	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	Comprimento * altura = 5,05 * 2,4 = 12,12m²	12,12
7.1.1.2.2.8	CDHU 199	17.02.120	Emboço comum	m²	Comprimento * altura = 5,05 * 2,4 = 12,12m²	12,12
7.1.1.2.2.9	SINAPI 11/2025	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	m²	Comprimento * altura = 5,05 * 1,4 = 7,07m²	7,07
7.1.1.2.2.10	SINAPI 11/2025	87418	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 0,5CM. AF_03/2023	m²	Perímetro * altura de aplicação = (11,85*2*2,40)+ 5,05 * 0,40 =	58,90
7.1.1.2.2.11			Preparação de alvenaria para aplicação de gesso (apenas onde não foi feita demolição)	m²	Lixamento de alvenaria para aplicação de gesso: Perímetro * altura de aplicação = (11,85*2,40)+ 5,05 * 1 = 30,46m²	30,46
7.1.1.2.2.11.1	SINAPI 11/2025	104519	LIXADEIRA DE PAREDE, COM LED, POTÊNCIA 750 W, FREQUÊNCIA 60 HZ, VELOCIDADE 1000 A 2100 RPM, DIÂMETRO DA LIXA 225 MM - MATERIAIS NA OPERAÇÃO.AF_12/2022	h	0,5h por m² hora * m² = 0,5 * 30,46 = 15,23h	15,23
7.1.1.2.2.11.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	0,5h por m² hora * m² = 0,5 * 30,46 = 15,23h	15,23
7.1.1.2.3			Hidráulica			
7.1.1.2.3.1	SINAPI 11/2025	89355	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m	Tubulação em alvenaria = 1,5+1,2 = 2,70m	2,70
7.1.1.2.3.2	SINAPI 11/2025	86882	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	unid.	1 bancada	1,00
7.1.1.2.3.3	SINAPI 11/2025	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	m	Tubulação saída da bancada: 1,5m	1,50
7.1.1.2.3.4	CDHU 199	44.20.060	Recolocação de aparelhos sanitários, incluindo acessórios	unid.	Recolocação de bancada	1,00

7.1.1.2.3.5	SINAPI 11/2025 INSUMOS	2696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	h	Recolocação de chuveiro Considerada 0,5h para instalação de chuveiro	0,05
7.1.1.2.4			Elétrica			
7.1.1.2.4.1	SINAPI 11/2025	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	Considerado 1,4h por m².	4,20
7.1.1.2.4.2	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	Unidades por sala: 12unid.	12,00
7.1.1.2.4.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	2436	ELETRICISTA (HORISTA)	h	Instalação de fiação de chuveiro Considerada 2h por chuveiro	2,00
7.1.1.2.4.4	CDHU 199	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	cj	Quantidade por sala: 5 unid.	5,00
7.1.1.2.4.5	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	Quantidade por sala: 2 unid.	2,00
7.1.1.2.5			Portas e janelas			
7.1.1.2.5.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	Alumínio para soldar na porta (conserto onde term ferrugem) 6,4kg por m² Área * peso kg/m² = (0,07 * 0,80) * 6,4 = 0,36kg	0,36
7.1.1.2.5.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	Parte de baixo da porta e Janelas Porta: Largura * altura * Quantidade: 0,80 * 1,00 * 2 = 1,6 m² Janelas: Largura * Altura * Quantidade: 0,32 * 2,00 * 10,0 = 6,4m² Total = 1,6 + 6,4 = 8m²	8,00
7.1.1.2.5.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Para instalação da placa e manutenção nas portas Considerado 1,5h por m²(já considerando o reparo na porta). Então: 1,5*8 = 12h	12,00
7.1.1.2.5.4	CDHU 199	26.02.020	Vidro temperado incolor de 6 mm	m²	Parte de cima da porta Porta: Largura * altura * Quantidade: 0,80 * 1,00 * 2 = 1,6 m²	1,60
7.1.1.2.5.5	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*2 =3,36m² Janelas = Largura x Altura x quantidade = 1,40 x 2,00 x 1 = 2,80m² Janelas = Largura x Altura x quantidade = 2,35 x 2,00 x 1 = 4,70m² Total = 3,36 + 2,80 + 4,70 = 10,86m²	10,86
7.1.1.2.5.7	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*2 =3,36m² Janelas = Largura x Altura x quantidade = 1,40 x 2,00 x 1 = 2,80m² Janelas = Largura x Altura x quantidade = 2,35 x 2,00 x 1 = 4,70m² Total = 3,36 + 2,80 + 4,70 = 10,86m²	10,86
7.1.1.2.5.7	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	1 Porta + 8 Folhas de janela	9,00
7.1.1.2.5.8			Recolocação de batentes	m	1 Porta 80cm(entrada) = 2,10 + 0,80 + 2,1 = 5,0m	5,00
7.1.1.2.5.8.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	Considerar 0,26h por metro.	1,30
7.1.1.2.5.8.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Considerar 0,26h por metro.	1,30
7.1.1.2.5.8.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	1379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	kg	Considerar 0,54kg por metro.	2,70
7.1.1.2.5.8.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	m³	Considerar 0,01m³ por metro.	0,05
7.1.1.2.5.8.5	SINAPI 11/2025	100973	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	Volume de areia média	0,05
7.1.1.2.5.8.6	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xKm	(Volume de Carga, manobra e descarga) * Quantidade de quilômetros =0,05 * 22 = 1,10m³xKm	1,10
7.1.1.2.6			Pisos e Revestimentos			
7.1.1.2.6.1			Revestimento Cerâmico - Interno			
7.1.1.2.6.1.1	SINAPI 11/2025	88478	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	Área = 11,85*5,05 = 59,84m²	59,84
7.1.1.2.6.1.2	CDHU 199	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	Área = 11,85*5,05 = 59,84m²	59,84
7.1.1.2.6.1.3	CDHU 199	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	Perímetro = (11,85+5,05)*2 = 33,80m	33,80

7.1.1.2.7			Pintura			
7.1.1.2.7.1			Pintura Interna			
7.1.1.2.7.1.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	Altura x Perímetro = (2,40 * ((11,85 * 2) + 5,05)) + (0,40 * 5,05) = 71,02m²	71,02
7.1.1.2.7.1.2	SINAPI 11/2025	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	Altura x Perímetro = (2,40 * ((11,85 * 2) + 5,05)) + (0,40 * 5,05) = 71,02m²	71,02
7.1.1.2.7.1.3			Pintura das vigas do teto			
7.1.1.2.7.1.4	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	Área + 40% (vigas) = (11,85 * 5,05) * 1,4 = 83,78m²	83,78
7.1.1.2.7.2			Pintura Externa			
7.1.1.2.7.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = 2,4 * 12,15 + 5,05 * 0,4 + 2,4 * 5,85 = 45,22m²	45,22
7.1.1.2.7.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = 2,4 * 12,15 + 5,05 * 0,4 + 2,4 * 5,85 = 45,22m²	45,22
7.1.2			SALA 11 - QUINTAL			
7.1.2.1			DEMOLIÇÃO			
7.1.2.1.1	SINAPI 11/2025	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	Área * Profundidade = (5,05 * 3,85) * 0,05 = 0,97m³	0,97
7.1.2.1.2	SINAPI 11/2025	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	Altura do muro * Perímetro * Largura do bloco = 2,0 * (6,0 + 5,35 + 6,0) * 0,14 = 4,86m³	4,86
7.1.2.1.3	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	Volume dos Itens: 7.1.2.1.1 e 7.1.2.1.2 + 30% de vazios = 0,97 * 4,86 * 1,3 = 7,58m³	7,58
7.1.2.1.4	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xkm	Transporte do Item 7.1.2.1.3 Volume * quilometragem Quantidade de quilômetros = 10km = 7,58 * 10 = 75,80m³xkm	75,80
7.1.2.2			Construção			
7.1.2.2.1	SINAPI 11/2025	94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	Piso Área * Espessura = (3,90 * 5,15) * 0,05 = 1,00m³	1,00
7.1.2.2.2	SINAPI 11/2025	103673	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	Piso Área * Espessura = (3,90 * 5,15) * 0,05 = 1,00m³	1,00
7.1.2.2.3	CDHU 199	11.16.220	Nivelamento de piso em concreto com acabadora de superfície	m²	Piso Área = (3,90 * 5,15) = 20,09m²	20,09
7.1.2.2.4	CDHU 199	34.05.370	Fechamento de divisa - mourão com placas pré moldadas - h=2,40m	m	Muro Perímetro = 6 + 5,35 + 6 = 17,35m	17,35
7.1.2.2.5	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	Muro Perímetro * Altura = 17,35 * 2,4 = 41,64m²	41,64
7.1.2.2.6	SINAPI 11/2025	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	m²	Muro Perímetro * Altura = 17,35 * 2,4 = 41,64m²	41,64
7.1.2.2.7			Manutenção de Passagem de drenagem			
7.1.2.2.7.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Retirada de tampa da drenagem Considerado 0,4h por tampa Quantidade de tampas: 10unid. 0,4 * 10 = 4h	4,00
7.1.2.2.7.2	Cotação 2	Cotação 2	Tela aço inox para ralos	m²	Tela galvanizada para ralos (para ser colocada debaixo das tampas de drenagem) Área de aplicação = 0,50 * 5 = 2,50m²	2,50
7.1.2.2.7.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Recolocação de tampas da drenagem Considerado 0,1h por tampa Quantidade de tampas: 10unid. 0,1 * 10 = 1h	1,00
7.2			SALA 12			
7.2.1			SALA 12 - SALA			
7.2.1.1			DEMOLIÇÃO			
7.2.1.1.1	SINAPI 11/2025	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Retirada de tanque (do lado de fora) = 1 unid.	1,00
7.2.1.1.2			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	2 Portas + 8 Folhas de janela	10,00
7.2.1.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	5,00

7.2.1.1.2.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	5,00
7.2.1.1.3	SINAPI 11/2025	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m³	Altura x Comprimento x Espessura = 2,4 x (11,85+5,85) x 0,15 = 6,37 m³	6,37
7.2.1.1.4	Cotação 1	Cotação 1	Macaco Hidráulico 30T com bomba	unid./mês	Içamento de vigas Quantidade de Macacos hidráulicos = 6 unid	6,00
7.2.1.1.5	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Considerado 16h para içamento	16,00
7.2.1.1.6	CDHU 199	32.09.040	Apoio em placa de neoprene fretado	dm³	Material para encunhamento de pilares nas vigas (Largura * Comprimento * Altura) * Quantidade de pilares* 1000(passar para decimetro) = (0,25 * 0,25 * 0,10) * 5 * 1000 = 31,25dm³	31,25
7.2.1.1.7	CDHU 199	08.02.050	Cimbramento tubular metálico	m³/mês	Escoramento de vigas Volume, considerando-se como altura a distância entre as peças a serem escoradas e a cota de apoio, de cimbramento tubular metálico alocado multiplicado pelo período em meses de locação (m³ x mês). Considerar uma escora a cada 1,5m. = ((2,40 * 0,10 * 0,10) * 3 * ((11,85+5,85)/1,5)) = 0,85m³	0,85
7.2.1.1.8			Montagem e desmontagem de cimbramento tubular metálico	m³	Volume da Escora * Quantidade de escoras =((2,40 * 0,10 * 0,10) * 3 * ((11,85+5,85)/1,5)) = 0,28m³	0,28
7.2.1.1.8.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,3432h por m³.	0,10
7.2.1.1.8.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Considerado 0,3432h por m³.	0,10
7.2.1.1.9	SINAPI 11/2025	97627	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	Demolição de viga baldrame: Profundidade * Comprimento * Largura 0,5 * (11,85+5,85) * 0,2 = 1,77m³	1,77
7.2.1.1.10			Retirada de piso em material sintético assentado a cola	m²	Comprimento x Largura = 11,85 * 5,05 = 59,84m²	59,84
7.1.1.1.10.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,1h por m².	5,98
7.1.1.1.10.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Considerado 0,1h por m².	5,98
7.2.1.1.11	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Quantidade de luminária na sala	12,00
7.2.1.1.12			Retirada de bancada incluindo pertences	m²	Largura * Comprimento = 1,0 * 3,0 = 3m²	3,00
7.2.1.1.12.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	Considerado 1,4h por m².	4,20
7.2.1.1.12.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Considerado 1,4h por m².	4,20
7.2.1.1.13	CDHU 199	04.11.120	Retirada de torneira ou chuveiro	unid.	Quantidade na sala	1,00
7.2.1.1.14	SINAPI 11/2025	104792	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m	Altura da parede = 2,4m	2,40
7.2.1.1.15	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	Comprimento x Espessura x Largura= Item 7.2.1.1.3 =(11,85+5,85) * 0,15 = 6,37m³ Item 7.2.1.1.9 = 0,5 * (11,85+5,85) * 0,2 = 1,77m³ Item 7.2.1.1.10 = (11,85 x 5,85 x 0,07) = 4,19m³ Total = 6,37 + 1,77 + 4,19 = 12,33m³	12,33
7.2.1.1.16	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA,DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xkm	Quantidade de quilômetros * quantidade de m³ de entulho 10 * 12,33 = 123,30m³xkm	123,30
7.2.1.2			Parede a reconstruir			
7.2.1.2.1			Viga baldrame			
7.2.1.2.1.1	CDHU 199	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Mpa	kg	(Comprimento da viga x Quantidade de aço x Quilo por metro CA-50 10mm)= (11,85+5,85) * (8 * 0,617) = 87,37 kg	87,37
7.2.1.2.1.2	SINAPI 11/2025	96624	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	m³	Área do lastro de brita x Altura do lastro de brita = ((11,85+5,85)*0,20) * 0,05 = 0,18 m³	0,18
7.2.1.2.1.3	SINAPI 11/2025	94964	CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	Área de concretagem x Altura de concreto = ((11,85+5,05)*0,20) x 0,50 = 1,77 m³	1,77

7.2.1.2.1.4	SINAPI 11/2025	103673	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	Área de concretagem x Altura de concreto = ((11,85+5,05)*0,20) x 0,50 = 1,77 m³	1,77
7.2.1.2.1.5	SINAPI 11/2025	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	(Comprimento x Largura x Altura) = (11,85+5,85)* 0,20 + (0,5*2) = 4,54m²	4,54
7.2.1.2.2			Alvenaria			
7.2.1.2.2.1	SINAPI 11/2025	34547	TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 12* CM	unid.	Quantidade de tela por "canto" * Quantidade de cantos que contém alvenaria =(2,4/,20)*6 = 72 unid. 72 * 0,5m = 36,0m	36,00
7.2.1.2.2.2	SINAPI 11/2025	89298	ALVENARIA ESTRUTURAL DE BLOCOS CERÂMICOS 14X19X39, (ESPESSURA DE 14 CM), UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_03/2023	m²	Comprimento x Altura x 10% de perda = (11,85+5,85)*2,40*1,10 = 46,73m²	46,73
7.2.1.2.2.3	SINAPI 11/2025	90282	GRAUTE FGK=15 MPA; TRAÇO 1:2,2:2,5:0,3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA GROSSA/ BRITA 0/ ADITIVO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021	m³	3 fiadas grauteadas em cada parede + Pilar grauteado onde tem encontro de viga Fiadas grauteadas = [3 * (11,85 + 5,85)*0,14*0,19] = 1,41m³ Pilares = (2+1) * 2,40 * 0,14 * 0,19 = 0,19m³ Total = 1,41 + 0,19 = 1,60m³	1,60
7.2.1.2.2.4	CDHU 199	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	[Quantidade de canaletas * (Comprimento de Caneleta x Quantidade de aço por canaleta x Quilo por metro CA-50 10mm)] + [Quantidade de pilares * (Altura de pilar * Quantidade de aço por canaleta x Quilo por metro CA-50 10mm)] = [[3 * ((11,85 + 5,85) * 2 * 0,617)] + [3 * (2,40 * 4 * 0,617)]] = 83,30kg	83,30
7.2.1.2.2.5	SINAPI 11/2025	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA , 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	Impermeabilização em 0,20 de piso e 0,8m de parede = 1,00m (para infiltração ascendente) Comprimento * altura de impermeabilização = ((11,85*2)*1)+(5,05*0,4) = 25,72m²	25,72
7.2.1.2.2.6	CDHU 199	32.17.040	Impermeabilização em argamassa polimérica com reforço em tela poliéster para pressão hidrostática positiva	m²	Apenas na parede do chuveiro, h=1,4m Perímetro * altura = 5,05*2,4 = 12,12m²	12,12
7.2.1.2.2.7	SINAPI 11/2025	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	Comprimento * altura = 5,05 * 2,4 = 12,12m²	12,12
7.2.1.2.2.8	CDHU 199	17.02.120	Emboço comum	m²	Comprimento * altura = 5,05 * 2,4 = 12,12m²	12,12
7.2.1.2.2.9	SINAPI 11/2025	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	m²	Comprimento * altura = 5,05 * 1,4 = 7,07m²	7,07
7.2.1.2.2.10	SINAPI 11/2025	87418	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 0,5CM. AF_03/2023	m²	Perímetro * altura de aplicação = (11,85*2*2,40)+ (5,05 * 0,40) =	58,90
7.2.1.2.2.11			Preparação de alvenaria para aplicação de gesso (apenas onde não foi feita demolição)	m²	Lixamento de alvenaria para aplicação de gesso: Perímetro * altura de aplicação = (5,85*2,40)+ 5,05 * 0,40 = 16,06m²	16,06
7.2.1.2.2.11.1	SINAPI 11/2025	104519	LIXADEIRA DE PAREDE, COM LED, POTÊNCIA 750 W, FREQUÊNCIA 60 HZ, VELOCIDADE 1000 A 2100 RPM, DIÂMETRO DA LIXA 225 MM - MATERIAIS NA OPERAÇÃO.AF_12/2022	h	0,5h por m² hora * m² = 0,5 * 16,06 = 8,03h	8,03
7.2.1.2.1.11.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	0,5h por m² hora * m² = 0,5 * 16,06 = 8,03h	8,03
7.2.1.2.3			Hidráulica			
7.2.1.2.3.1	CDHU 199	46.01.010	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 20 mm, (1/2"), inclusive conexões	m	Tubulação em alvenaria = 1,5+1,2 = 2,70m	2,70
7.2.1.2.3.2	SINAPI 11/2025	86882	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	unid.	1 bancada	1,00
7.2.1.2.3.3	SINAPI 11/2025	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	m	Tubulação saída da bancada: 1,5m	1,50
7.2.1.2.3.4	CDHU 199	44.20.060	Recolocação de aparelhos sanitários, incluindo acessórios	unid.	Recolocação de bancada	1,00
7.2.1.2.3.5	SINAPI 11/2025 INSUMOS	2696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	h	Recolocação de chuveiro Considerada 0,5h para instalação de chuveiro	0,05
7.2.1.2.4			Elétrica			
7.2.1.2.4.1	SINAPI 11/2025	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	Altura da parede = 2,4m	2,40
7.2.1.2.4.2	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	Unidades por sala: 12unid.	12,00

7.2.1.2.4.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	2436	ELETRICISTA (HORISTA)	h	Instalação de fiação de chuveiro Considerada 2h por chuveiro	2,00
7.2.1.2.4.4	CDHU 199	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	cj	Quantidade por sala: 5 unid.	5,00
7.2.1.2.4.5	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	Quantidade por sala: 2 unid.	2,00
7.2.1.2.5			Portas e janelas			
7.2.1.2.5.1	SINAPI 11/2025	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	Alumínio para soldar na porta (conserto onde term ferrugem) 6,4kg por m² Área * peso kg/m² = (0,07 * 0,80) * 6,4 = 0,36kg	0,36
7.2.1.2.5.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	Parte de baixo da porta e Janelas Porta: Largura * altura * Quantidade: 0,80 * 1,00 * 2 = 1,6 m² Janelas: Largura * Altura * Quantidade: 0,32 * 2,00 * 10,0 = 6,4m² Total = 1,6 + 6,4 = 8m²	8,00
7.2.1.2.5.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Para instalação da placa e manutenção nas portas Considerado 1,5h por m²(já considerando o reparo na porta). Então: 1,5*8 = 12h	12,00
7.2.1.2.5.4	CDHU 199	26.02.020	Vidro temperado incolor de 6 mm	m²	Parte de cima da porta Porta: Largura * altura * Quantidade: 0,80 * 1,00 * 2 = 1,6 m²	1,60
7.2.1.2.5.5	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*2 =3,36m² Janelas = Largura x Altura x quantidade = 1,40 x 2,00 x 1 = 2,80m² Janelas = Largura x Altura x quantidade = 2,35 x 2,00 x 1 = 4,70m² Total = 3,36 + 2,80 + 4,70 = 10,86m²	10,86
7.2.1.2.5.6	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*2 =3,36m² Janelas = Largura x Altura x quantidade = 1,40 x 2,00 x 1 = 2,80m² Janelas = Largura x Altura x quantidade = 2,35 x 2,00 x 1 = 4,70m² Total = 3,36 + 2,80 + 4,70 = 10,86m²	10,86
7.2.1.2.5.7	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	1 Porta + 8 Folhas de janela	9,00
7.2.1.2.6			Pisos e Revestimentos			
7.2.1.2.6.1			Revestimento Cerâmico - Interno			
7.2.1.2.6.1.1	SINAPI 11/2025	88478	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	Área = 11,85*5,05 = 59,84m²	59,84
7.2.1.2.6.1.2	CDHU 199	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	Área = 11,85*5,05 = 59,84m²	59,84
7.2.1.2.6.1.3	CDHU 199	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	Perímetro = (11,85+5,05)*2 = 33,80m	33,80
7.2.1.2.7			Pintura			
7.2.1.2.7.1			Pintura Interna			
7.2.1.2.7.1.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	Altura x Perímetro = (2,40 * ((11,85 *2)+5,05)))+(0,40* 5,05) = 71,02m²	71,02
7.2.1.2.7.1.2	SINAPI 11/2025	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	Altura x Perímetro = (2,40 * ((11,85 *2)+5,05)))+(0,40* 5,05) = 71,02m²	71,02
7.2.1.2.7.1.3			Pintura das vigas do teto			
7.2.1.2.7.1.3.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	Área + 40% (vigas) = (11,85*5,05)*1,4 = 83,78m²	83,78
7.2.1.2.7.2			Pintura Externa			
7.2.1.2.7.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = (2,4 * 12,0) + (0,40 * 2,35) + (2,4*5,85) = 44,86m²	44,86
7.2.1.2.7.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = (2,4 * 12,0) + (0,40 * 2,35) + (2,4*5,85) = 44,86m²	44,86
7.3			LAVANDERIA			
7.3.1			DEMOLIÇÃO			
7.3.1.1	SINAPI 11/2025	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Retirada de tanque (do lado de dentro) = 1 unid.	1,00
7.3.1.2			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	3 Portas	3,00
7.3.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	1,50

7.3.1.2.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	1,50
7.3.1.3	SINAPI 11/2025	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m³	Altura x Comprimento x Espessura = 2,4 x 5,85 x 0,15 = 2,11 m³	2,11
7.3.1.4	Cotação 1	Cotação 1	Macaco Hidráulico 30T com bomba	unid./mês	Içamento de vigas Quantidade de Macacos hidráulicos = 3 unid.	3,00
7.3.1.5	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Considerado 16h para içamento	16,00
7.3.1.6	CDHU 199	32.09.040	Apoio em placa de neoprene fretado	dm³	Material para encunhamento de pilares nas vigas (Largura * Comprimento * Altura) * Quantidade de pilares* 1000(passar para decimetro) = (0,25 * 0,25 * 0,10) * 3 * 1000 = 18,75dm³	18,75
7.3.1.7	CDHU 199	08.02.050	Cimbramento tubular metálico	m³/mês	Escoramento de vigas Volume, considerando-se como altura a distância entre as peças a serem escoradas e a cota de apoio, de cimbramento tubular metálico alocado multiplicado pelo período em meses de locação (m³ x mês). Considerar uma escora a cada 1,5m. = ((2,40 * 0,10 * 0,10) * 3 *((5,85)/1,5)) = 0,28m³	0,28
7.3.1.8			Montagem e desmontagem de cimbramento tubular metálico	m³	Volume da Escora * Quantidade de escoras =((2,40 * 0,10 * 0,10) * 3 *((5,85)/1,5)) = 0,09m³	0,09
7.3.1.8.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,3432h por m³.	0,03
7.3.1.8.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Considerado 0,3432h por m³.	0,03
7.3.1.9	SINAPI 11/2025	97627	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	Demolição de viga baldrame: Profundidade * Comprimento * Largura 0,5 * (5,85) * 0,2 = 0,59m³	0,59
7.3.1.10	CDHU 199	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	m²	Comprimento x Largura = 5,85 * 2,35 = 13,75m²	13,75
7.3.1.11	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Quantidade de luminária na sala	4,00
7.3.1.12			Retirada de bancada incluindo pertences	m²	Largura * Comprimento = 0,6* 3,5 = 2,10m²	2,10
7.2.1.1.12.1	SINAPI 11/2025	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	Considerado 1,4h por m².	2,94
7.2.1.1.12.2	SINAPI 11/2025	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Considerado 1,4h por m².	2,94
7.3.1.13	CDHU 199	04.11.120	Retirada de torneira ou chuveiro	unid.	Quantidade na sala	1,00
7.3.1.14	SINAPI 11/2025	104792	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m	Cabo embutido na viga = 5,85m	5,85
7.3.1.15	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	Comprimento x Espessura x Largura = Item 7.3.1.3 = 2,4 x 5,85 x 0,15 = 2,11 m³ Item 7.3.1.9 = 0,5 * (5,85) * 0,2 = 0,59m³ Item 7.3.1.10 = (5,85 * 2,35 * 0,07) = 0,96 m³ Total = 2,11 + 0,59 + 0,96 = 3,66 m³	3,66
7.3.1.16	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA,DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xkm	Quantidade de quilômetros * quantidade de m³ de entulho 10 * 12,33 = 123,30m³xkm	36,60
7.3.2			Parede a reconstruir			
7.3.2.1			Viga baldrame			
7.3.2.1.1	CDHU 199	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Mpa	kg	(Comprimento da viga x Quantidade de aço x Quilo por metro CA-50 10mm)= (5,85) * (8 * 0,617) = 28,88 kg	28,88
7.3.2.1.2	SINAPI 11/2025	96624	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	m³	Área do lastro de brita x Altura do lastro de brita = ((5,85)*0,20) * 0,05 = 0,06 m³	0,06
7.3.2.1.3	SINAPI 11/2025	94964	CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	Área de concretagem x Altura de concreto = ((5,85)*0,20) x 0,50 = 0,59m³	0,59
7.3.2.1.4	SINAPI 11/2025	103673	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	Área de concretagem x Altura de concreto = ((5,85)*0,20) x 0,50 = 0,59m³	0,59
7.3.2.1.6	SINAPI 11/2025	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	(Comprimento x Largura x Altura) = (5,85)* 0,20 + (0,5*2) = 2,17m²	2,17

7.3.2.2			Alvenaria			
7.3.2.2.1	SINAPI 11/2025	34547	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 12* CM	unid.	Quantidade de tela por "canto" * Quantidade de cantos que contém alvenaria =(2,4/,20)*4 = 48 unid.	48,00
7.3.2.2.2	SINAPI 11/2025	89298	ALVENARIA ESTRUTURAL DE BLOCOS CERÂMICOS 14X19X39, (ESPESSURA DE 14 CM), UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_03/2023	m²	Comprimento x Altura x 10% de perda = (5,85)*2,40 * 1,10 = 15,44m²	15,44
7.3.2.2.3	SINAPI 11/2025	90282	GRAUTE FGK=15 MPA; TRAÇO 1:2,2:2,5:0,3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA GROSSA/ BRITA 0/ ADITIVO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021	m³	3 fiadas grauteadas em cada parede + Pilar grauteado onde tem encontro de viga Fiadas grauteadas = [3 * (5,85)*0,14*0,19] = 0,47m³ Pilares = (1) * 2,40 * 0,14 * 0,19 = 0,06m³ Total = 0,47 + 0,06 = 0,53m³	0,53
7.3.2.2.4	CDHU 199	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	[Quantidade de canaletas * (Comprimento de Caneleta x Quantidade de aço por canaleta x Quilo por metro CA-50 10mm)] + [Quantidade de pilares * (Altura de pilar * Quantidade de aço por canaleta x Quilo por metro CA-50 10mm)] = [[3 * ((5,85) * 2 * 0,617)] + [1 * (2,40 * 4 * 0,617)]] = 27,58kg	27,58
7.3.2.2.5	SINAPI 11/2025	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA , 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	Impermeabilização em 0,20 de piso e 0,8m de parede = 1,00m (para infiltração ascendente) Comprimento * altura de impermeabilização = ((5,85*1)+(2,35*0,4) + (2,35*3*1) = 13,84m²	13,84
7.3.2.2.6	CDHU 199	32.17.040	Impermeabilização em argamassa polimérica com reforço em tela poliéster para pressão hidrostática positiva	m²	Apenas na parede do chuveiro, h=1,4m Perímetro * altura = 5,85*2,4 = 14,04m²	14,04
7.3.2.2.7	SINAPI 11/2025	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	Comprimento * altura = 5,85 * 2,4 = 14,04m²	14,04
7.3.2.2.8	CDHU 199	17.02.120	Emboço comum	m²	Comprimento * altura = 5,85 * 2,4 = 14,04m²	14,04
7.3.2.2.9	SINAPI 11/2025	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	m²	Comprimento * altura = 5,85 * 1,4 = 8,19m²	8,19
7.3.2.2.10	SINAPI 11/2025	87418	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 0,5CM. AF_03/2023	m²	Perímetro * altura de aplicação =(5,85*1*2,4)+(2,35 * 0,4*4) = 17,80m²	17,80
7.3.2.3			Hidráulica			
7.3.2.3.1	SINAPI 11/2025	89355	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m	Tubulação em alvenaria = 1,5+1,2 = 2,70m	2,70
7.3.2.3.2	SINAPI 11/2025	86882	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	unid.	1 bancada	1,00
7.3.2.3.3	SINAPI 11/2025	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	m	Tubulação saída da bancada: 1,5m	1,50
7.3.2.3.4	CDHU 199	44.20.060	Recolocação de aparelhos sanitários, incluindo acessórios	unid.	Recolocação de bancada	1,00
7.3.2.3.5	SINAPI 11/2025 INSUMOS	2696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	h	Recolocação de torneira Considerada 0,5h para instalação de torneira	0,05
7.3.2.4			Elétrica			
7.3.2.4.1	CDHU 199	39.26.010	Cabo de cobre flexível de 1,5 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolamento HEPR 90°C - baixa emissão de fumaça e gases	m	Cabo embutido na viga = 5,85m	5,85
7.3.2.4.2	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepôr tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	Unidades por sala: 4unid.	4,00
7.3.2.4.3	CDHU 199	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	cj	Quantidade por sala: 5 unid.	5,00
7.3.2.4.4	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	Quantidade por sala: 2 unid.	2,00
7.3.2.5			Portas e janelas			
7.3.2.5.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	Alumínio para soldar na porta (conserto onde term ferrugem) 6,4kg por m² * Quantidade de portas Área * peso kg/m² = (0,07 * 0,80) * 6,4 * 3 = 1,08kg	1,08
7.3.2.5.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	Parte debaixo da porta e Janelas Porta: Largura * altura * Quantidade: 0,80 * 1,00 * 3 = 2,4 m²	2,40
7.3.2.5.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Para instalação da placa e manutenção nas portas Considerado 1,5h por m²(já considerando o reparo na porta). Então: 1,5*2,4 = 3,6h	3,60
7.3.2.5.4	CDHU 199	26.02.020	Vidro temperado incolor de 6 mm	m²	Parte de cima da porta Porta: Largura * altura * Quantidade: 0,80 * 1,00 * 3 = 2,4 m²	2,40
7.3.2.5.5	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*3 = 5,04m²	5,04

7.3.2.5.6	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*3 = 5,04m²	5,04
7.3.2.5.7	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	3 Portas	3,00
7.3.2.6			Pisos e Revestimentos			
7.3.2.6.1			Revestimento Cerâmico - Interno			
7.3.2.6.1.1	SINAPI 11/2025	88478	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	Área = 5,85*2,35 = 13,75m²	13,75
7.3.2.6.1.2	CDHU 199	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	Área = 5,85*2,35 = 13,75m²	13,75
7.3.2.6.1.3	CDHU 199	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	Perímetro = (5,85+2,35)*2 = 16,40m	16,40
7.3.2.6.1.4	SINAPI 11/2025	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	Comprimento * altura Parede = (((5,85*2,35) * 1,4) + ((2,35*2) * 1,4) = 25,82m²	25,82
7.3.2.7			Pintura			
7.3.2.7.1			Pintura Interna			
7.3.2.7.1.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	Altura x Perímetro = (2,4 * ((5,85 * 1)+2,35*4))= 36,60m²	36,6
7.3.2.7.1.2	SINAPI 11/2025	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	Altura x Perímetro = (2,4 * ((5,85 * 1)+2,35*4))= 36,60m²	36,6
7.3.2.7.1.3			Pintura das vigas do teto			
7.3.2.7.1.3.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	Área + 40% (vigas) = (5,85*2,35)*1,4 = 19,25m²	19,25
7.3.2.7.2			Pintura Externa			
7.3.2.7.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = 0,4 * 2,35 + 2,4 * 2,35 =6,58m²	6,58
7.3.2.7.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = 0,4 * 2,35 + 2,4 * 2,35 =6,58m²	6,58
7.4			SALA 14			
7.4.1			SALA 14 - SALA			
7.4.1.1			DEMOLIÇÃO			
7.4.1.1.1			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	3 Portas	3,00
7.1.1.1.1.1	SINAPI 11/2025	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	1,50
7.1.1.1.1.2	SINAPI 11/2025	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	1,50
7.4.1.1.2	SINAPI 11/2025	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m³	Abertura para janela = Altura x Comprimento x Espessura = 2,0 x 2,35 x 0,15 = 0,71m³	0,71
7.4.1.1.3	Cotação 1	Cotação 1	Macaco Hidráulico 30T com bomba	unid./mês	Íçamento de vigas Quantidade de Macacos hidráulicos = 5 unid.	5,00
7.4.1.1.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Considerado 16h para íçamento	16,00
7.4.1.1.5	CDHU 199	32.09.040	Apoio em placa de neoprene fretado	dm³	Material para encunhamento de pilares nas vigas (Largura * Comprimento * Altura) * Quantidade de pilares* 1000(passar para decimetro) = (0,25 * 0,25 * 0,10) * 5 * 1000 = 31,25dm³	31,25
7.4.1.1.6	CDHU 199	08.02.050	Cimbramento tubular metálico	m³/mês	Escoramento de vigas Volume, considerando-se como altura a distância entre as peças a serem escoradas e a cota de apoio, de cimbramento tubular metálico alocado multiplicado pelo período em meses de locação (m³ x mês). Considerar uma escora a cada 1,5m. = ((2,40 * 0,10 * 0,10) * 3 * ((4,85+5,85)/1,0)) = 0,77m³	0,77
7.4.1.1.7			Montagem e desmontagem de cimbramento tubular metálico	m³	Volume da Escora * Quantidade de escoras =((2,40 * 0,10 * 0,10) * 3 * ((4,85+5,85)/1,0)) = 0,26m³	0,26
7.4.1.1.7.1	SINAPI 11/2025	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,3432h por m³.	0,09
7.4.1.1.7.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Considerado 0,3432h por m³.	0,09
7.4.1.1.8			Retirada de piso em material sintético assentado a cola	m²	Comprimento x Largura = 4,85 * 5,85 = 28,37m²	28,37
7.4.1.1.8.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,1h por m².	2,84
7.4.1.1.8.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Considerado 0,1h por m².	2,84

7.4.1.1.9	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Quantidade de luminária na sala	6,00
7.4.1.1.10	SINAPI 11/2025	104792	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m	Remoção de cabos embutidos na viga = 5,85m	5,85
7.4.1.1.11	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	Comprimento x Espessura x Largura = Item 7.4.1.1.8 = (4,85+5,85) * 0,07 = 1,99m³ Item 7.4.1.1.2 = 2,0 * 2,35 * 0,15 = 0,71m³ Total = 0,71 + 1,99 = 2,70m³	2,70
7.4.1.1.12	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M³XKM). AF_07/2020	m³xkm	Quantidade de quilômetros * quantidade de m³ de entulho 10 * 1,99 = 19,90m³xkm	27,00
7.4.1.2			CONSTRUÇÃO			
7.4.1.2.1	SINAPI 11/2025	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	Impermeabilização em 0,20 de piso e 0,8m de parede = 1,00m (para infiltração ascendente) Comprimento * altura de impermeabilização = ((5,85*2)*1)+(4,85*0,4)+(4,85*1) = 18,49m²	18,49
7.4.1.2.2	SINAPI 11/2025	87418	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 0,5CM. AF_03/2023	m²	Perímetro * altura de aplicação = (5,85*2,40)+ 4,855 * 0,40 + 4,85*2,4 = 27,62m²	27,62
7.4.1.2.3			Preparação de alvenaria para aplicação de gesso (apenas onde não foi feita demolição)	m²	Lixamento de alvenaria para aplicação de gesso: Perímetro * altura de aplicação = (5,85*2,40)+ 4,85 * 0,40 + 4,85*2,4 = 27,62m²	27,62
7.4.1.2.3.1	SINAPI 11/2025	104519	LIXADEIRA DE PAREDE, COM LED, POTÊNCIA 750 W, FREQUÊNCIA 60 HZ, VELOCIDADE 1000 A 2100 RPM, DIÂMETRO DA LIXA 225 MM - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_12/2022	h	0,5h por m² hora * m² = 0,5 * 27,62 = 13,81h	13,81
7.4.1.2.3.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	0,5h por m² hora * m² = 0,5 * 27,62 = 13,81h	13,81
7.4.1.2.4			Elétrica			
7.4.1.2.4.1	SINAPI 11/2025	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	Remoção de cabos embutidos na viga = 5,85m	5,85
7.4.1.2.4.2	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	Unidades por sala: 6unid.	6,00
7.4.1.2.4.3	CDHU 199	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	cj	Quantidade por sala: 5 unid.	5,00
7.4.1.2.4.4	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	Quantidade por sala: 2 unid.	2,00
7.4.1.2.5			Portas e janelas			
7.4.1.2.5.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	Alumínio para soldar na porta (conserto onde term ferrugem) 6,4kg por m² Quantidade * Área * peso kg/m² = 2 * (0,07 * 0,80) * 6,4 = 0,72kg	0,72
7.4.1.2.5.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	Parte debaixo da porta e Janelas Porta: Largura * altura * Quantidade: 0,80 * 1,00 * 3 = 2,4 m² Janelas: Largura * Altura * Quantidade: 0,32 * 2,00 * 6 = 3,84m² Total = 2,4 + 3,84 = 6,24m²	6,24
7.4.1.2.5.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Para instalação da placa e manutenção nas portas Considerado 1,5h por m² (já considerando o reparo na porta). Então: 1,5*4,16 = 6,24h	9,36
7.4.1.2.5.4	CDHU 199	26.02.020	Vidro temperado incolor de 6 mm	m²	Parte de cima da porta Porta: Largura * altura * Quantidade: 0,80 * 1,00 * 1 = 0,80 m²	0,80
7.4.1.2.5.5	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*3 = 5,04m² Janelas = Largura x Altura x quantidade = 2,35 x 2,00 x 1 = 4,70m² Total = 5,04 + 4,70 = 9,74m²	9,74
7.4.1.2.5.6	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*3 = 5,04m² Janelas = Largura x Altura x quantidade = 2,35 x 2,00 x 1 = 4,70m² Total = 5,04 + 4,70 = 9,74m²	9,74
7.4.1.2.5.7	CDHU 199	23.13.001	Porta lisa de madeira, interna "PIM", para acabamento em pintura, padrão dimensional médio/pesado, com ferragens, completo - 80 x 210 cm	unid.	Porta entre sala e banheiro	1,00
7.4.1.2.5.8	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	3 Portas	3,00
7.4.1.2.5.9	CDHU 199	24.01.030	Caixilho em ferro basculante, sob medida	m²	Janelas = Largura x Altura x quantidade = 2,35 x 2,00 x 1 = 4,70m²	4,70

7.4.1.2.6			Pisos e Revestimentos			
7.4.1.2.6.1			Revestimento Cerâmico - Interno			
7.4.1.2.6.1.1	SINAPI 11/2025	88478	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	Área = 5,85*4,85 = 28,37m²	28,37
7.4.1.2.6.1.2	CDHU 199	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIB, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	Área = 5,85*4,85 = 28,37m²	28,37
7.4.1.2.6.1.3	CDHU 199	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIB, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	Perímetro = (5,85+4,85)*2 = 21,40m	21,40
7.4.1.2.7			Pintura			
7.4.1.2.7.1			Pintura Interna			
7.4.1.2.7.1.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	Perímetro * altura de aplicação = (5,85*2,40)+ 4,85 * 0,40 + 4,85*2,4 = 27,62m²	27,62
7.4.1.2.7.1.2	SINAPI 11/2025	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	Perímetro * altura de aplicação = (5,85*2,40)+ 4,85 * 0,40 + 4,85*2,4 = 27,62m²	27,62
7.4.1.2.7.1.3			Pintura das vigas do teto			
7.4.1.2.7.1.3.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	Área + 40% (vigas) = (5,85*4,85)*1,4 = 39,72m²	39,72
7.4.1.2.7.2			Pintura Externa			
7.4.1.2.7.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = (0,40 * 4,85)+(2,4*4,85) = 13,58m²	13,58
7.4.1.2.7.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = (0,40 * 4,85)+(2,4*4,85) = 13,58m²	13,58
7.4.2			SALA 14 - SANITÁRIO			
7.4.2.1			DEMOLIÇÃO			
7.4.2.1.1	SINAPI 11/2025	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Bacia sanitária tamanho comum = 1 unid.	1,00
7.4.2.1.2			Retirada de caixa de descarga de sobrepor ou acoplada	unid.	Caixa de descarga = 1unid.	1,00
7.4.2.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	2696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	h	Considerado 0,76h por unid.	0,76
7.4.2.1.3			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	1 Porta	1,00
7.3.2.1.3.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	0,50
7.3.2.1.3.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	0,50
7.4.2.1.4	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Quantidade de luminária na sala	3,00
7.4.2.1.5	CDHU 199	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	m³	Abertura para escoramento = Altura x Comprimento x Espessura = (2,4 x 0,80 x 0,15)*2 = 0,58m³	0,58
7.4.2.1.6	SINAPI 11/2025	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	Largura * Comprimento = 5,85 * 2,35 = 13,92m²	13,923
7.4.2.1.7	Cotação 1	Cotação 1	Macaco Hidráulico 30T com bomba	unid./mês	lçamento de vigas Quantidade de Macacos hidráulicos = 2 unid.	2,00
7.4.2.1.8	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Considerado 16h para içamento	16,00
7.4.2.1.9	CDHU 199	32.09.040	Apoio em placa de neoprene fretado	dm³	Material para encunhamento de pilares nas vigas (Largura * Comprimento * Altura) * Quantidade de pilares* 1000(passar para decimetro) = (0,25 * 0,25 * 0,10) * 3 * 1000 = 18,75dm³	18,75
7.4.2.1.10	CDHU 199	08.02.050	Cimbramento tubular metálico	m³/mês	Escoramento de vigas Volume, considerando-se como altura a distância entre as peças a serem escoradas e a cota de apoio, de cimbramento tubular metálico alocado multiplicado pelo período em meses de locação (m³ x mês). Considerar uma escora a cada 1,5m. = ((2,40 * 0,10 * 0,10) * 3 *((5,85*2)/1,0)) = 0,84m³	0,84
7.4.2.1.11			Montagem e desmontagem de cimbramento tubular metálico	m³	Volume da Escora * Quantidade de escoras =((2,40 * 0,10 * 0,10) * 3 *((5,85*2)/1,0)) = 0,28m³	0,28
7.4.2.1.11.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,3432h por m³.	0,10
7.4.2.1.11.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Considerado 0,3432h por m³.	0,10

7.4.2.1.12	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	Comprimento x Espessura x Largura = Item 7.4.2.1.5 = 5,85 * 2,35 * 0,07 = 0,97 m³ Item 7.4.2.1.6 = 2,4*0,80*2*0,15 = 0,58m³ Total = 0,97+0,58 = 1,55m³	1,55
7.4.2.1.13	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xkm	Quantidade de quilômetros * quantidade de m³ de entulho 10 * 0,97 = 9,70m³xkm	15,50
7.4.2.2			CONSTRUÇÃO			
7.4.2.2.1	CDHU 199	E.06.000.021549	Tela galvanizada para fixação de alvenaria, malha de 15x15mm e dimensão 12x50cm	unid.	Quantidade de tela por "canto" * Quantidade de cantos que contém alvenaria = (2,4/,20)*2 = 24 unid.	24,00
7.4.2.2.2	SINAPI 11/2025	89298	ALVENARIA ESTRUTURAL DE BLOCOS CERÂMICOS 14X19X39, (ESPESSURA DE 14 CM), UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_03/2023	m²	Fechamento de abertura para escoramento = Altura x Comprimento x Espessura x 10% de perda = (2,4 x 0,80)*2*1,10 = 4,22m²	4,22
7.4.2.2.3	SINAPI 11/2025	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	Fechamento de abertura para escoramento = Altura x Comprimento x Espessura x 10% de perda = (2,4 x 0,80)*2*1,10 = 4,22m²	4,22
7.4.2.2.4	CDHU 199	17.02.120	Emboço comum	m²	Fechamento de abertura para escoramento = Altura x Comprimento x Espessura x 10% de perda = (2,4 x 0,80)*2*1,10 = 4,22m²	4,22
7.4.2.2.5	SINAPI 11/2025	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	Impermeabilização de piso e 0,8m de parede (para infiltração ascendente) Área + (Comprimento * altura de impermeabilização) = (2,35*5,85)+(5,85*2)*0,8+(2,35*0,8*2) = 26,87m²	26,87
7.4.2.2.6			Portas e janelas			
7.4.2.2.6.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11049	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	Alumínio para soldar na porta (conserto onde term ferrugem) 6,4kg por m² * Quantidade de portas Área * peso kg/m² = (0,07 * 0,80) * 6,4 * 1 = 0,36kg	0,36
7.4.2.2.6.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	Parte de baixo e de cima da porta Porta: Largura * altura * Quantidade: 0,80 * 1,00 * 2 = 1,60 m²	1,60
7.4.2.2.6.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Para instalação da placa e manutenção nas portas Considerado 1,5h por m²(já considerando o reparo na porta). Então: 1,5*1,60 = 2,4h	2,40
7.4.2.2.6.4	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*1 = 1,68m²	1,68
7.4.2.2.6.5	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*1 = 1,68m²	1,68
7.4.2.2.6.6	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	1 Porta	1,00
7.4.2.2.7			Pisos e Revestimentos			
7.4.2.2.7.1			Revestimento Cerâmico - Interno			
7.4.2.2.7.1.1	SINAPI 11/2025	88478	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	Área = 5,85*2,35 = 13,75m²	13,75
7.4.2.2.7.1.2	CDHU 199	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	Área = 5,85*2,35 = 13,75m²	13,75
7.4.2.2.7.1.3	CDHU 199	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	Perímetro = (5,85+2,35)*2 = 16,40m	16,40
7.4.2.2.7.1.4	SINAPI 11/2025	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	Comprimento * altura Parede = (2,35+5,85) * 1,4 * 2 = 22,96m²	22,96
7.4.2.2.8			Pintura			
7.4.2.2.8.1			Pintura Interna			
7.4.2.2.8.1.1			Pintura das vigas do teto			
7.4.2.2.8.1.1.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	Área + 40% (vigas) = (5,85*2,35)*1,4 = 19,25m²	19,25
7.4.2.2.8.1.2			Pintura Epóxi em parede, aplicação manual, 2 demãos, incluso primer epóxi	m²	Altura * Comprimento = 2,40 * (5,85+2,35)*2 = 39,36m²	39,36
7.4.2.2.8.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	5330	DILUENTE EPOXI	l	Consumo por m² = 0,064l	2,52
7.4.2.2.8.1.2.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	7304	TINTA EPOXI BASE AGUA PREMIUM, BRANCA	l	Consumo por m² = 0,322l	12,67

7.4.2.2.8.1.2.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	12815	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	unid.	Consumo por m² = 0,01unid	0,39
7.4.2.2.8.1.2.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	44072	PRIMER EPOXI / EPOXIDICO	l	Consumo por m² = 0,2016l	7,93
7.4.2.2.8.1.2.5	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4783	PINTOR (HORISTA)	h	Consumo por m² = 0,275h	10,82
7.4.2.2.8.1.2.6	SINAPI 11/2025 INSUMOS	34466	AJUDANTE DE PINTOR (HORISTA)	h	Consumo por m² = 0,115h	4,53
7.4.2.2.8.2			Pintura Externa			
7.4.2.2.8.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = 2,4 * 2,35*2 = 11,28m²	11,28
7.4.2.2.8.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = 2,4 * 2,35*2 = 11,28m²	11,28
7.4.2.2.9			Elétrica			
7.4.2.2.9.1	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	Unidades por sala: 6unid.	3,00
7.4.2.2.9.2	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	Quantidade por sala: 1 unid.	1,00
7.4.2.2.10			Hidráulica			
7.4.2.2.10.1	CDHU 199	44.01.040	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada e tampa - infantil	unid.	Sanitários a instalar = 1 unid.	1
7.4.2.2.11			Mobiliário			
7.4.2.2.11.1			Espelho comum de 3 mm com moldura em alumínio	m²	Altura * Largura = 0,6 * 0,4 = 0,24m²	0,24
7.4.2.2.11.1.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por m².	0,12
7.4.2.2.11.1.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por m².	0,12
7.4.2.2.11.1.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11059	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 5,5 X 50 MM (2")	unid.	Considerado 2 unidades por m².	0,48
7.4.2.2.11.1.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11186	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	m²	Considerado 1m² por m².	0,24
7.5			SALA 15			
7.5.1			SALA 15 - SALA			
7.5.1.1			DEMOLIÇÃO			
7.5.1.1.1			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	2 Portas + (4+9) Folhas de janela	15,00
7.5.1.1.1.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	7,50
7.5.1.1.1.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	7,50
7.5.1.1.2	SINAPI 11/2025	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m³	Abertura para escoramento = Altura x Comprimento x Espessura = (2,4 x 0,80 x 0,15)*2 = 0,58m³	0,58
7.5.1.1.3	Cotação 1	Cotação 1	Macaco Hidráulico 30T com bomba	unid./mês	Içamento de vigas Quantidade de Macacos hidráulicos = 5 unid.	5,00
7.5.1.1.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Considerado 16h para içamento	16,00
7.5.1.1.5	CDHU 199	32.09.040	Apoio em placa de neoprene fretado	dm³	Material para encunhamento de pilares nas vigas (Largura * Comprimento * Altura) * Quantidade de pilares* 1000(passar para decimetro) = (0,25 * 0,25 * 0,10) * 5 * 1000 = 31,25dm³	31,25
7.5.1.1.6	CDHU 199	08.02.050	Cimbramento tubular metálico	m³/mês	Escoramento de vigas Volume, considerando-se como altura a distância entre as peças a serem escoradas e a cota de apoio, de cimbramento tubular metálico alocado multiplicado pelo período em meses de locação (m³ x mês). Considerar uma escora a cada 1,5m. = ((2,40 * 0,10 * 0,10) * 3 *((4,85+5,85)/1,5)) = 0,51m³	0,80
7.5.1.1.7			Montagem e desmontagem de cimbramento tubular metálico	m³	Volume da Escora * Quantidade de escoras =((2,40 * 0,10 * 0,10) *((4,85+5,85)/1,5)) = 0,27m³	0,27
7.5.1.1.7.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,3432h por m³.	0,09
7.5.1.1.7.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Considerado 0,3432h por m³.	0,09
7.5.1.1.8			Retirada de piso em material sintético assentado a cola	m²	Comprimento x Largura = 5,36 * 5,85 = 31,36m²	31,36
7.5.1.1.8.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,1h por m².	3,14

7.5.1.1.8.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Considerado 0,1h por m².	3,14
7.5.1.1.9	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Quantidade de luminária na sala	6,00
7.5.1.1.10	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	Comprimento x Espessura x Largura = Item 7.5.1.1.8 = (5,36*5,85 x 0,07) = 2,20m³	2,20
7.5.1.1.11	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA,DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xkm	Quantidade de quilômetros * quantidade de m³ de entulho 10 * 2,20 =22,00m³xkm	22,00
7.5.1.2			CONSTRUÇÃO			
7.5.1.2.1	CDHU 199	E.06.000.021549	Tela galvanizada para fixação de alvenaria, malha de 15x15mm e dimensão 12x50cm	unid.	Quantidade de tela por "canto" * Quantidade de cantos que contém alvenaria = (2,4/,20)*2 = 24 unid.	24,00
7.5.1.2.2	SINAPI 11/2025	89298	ALVENARIA ESTRUTURAL DE BLOCOS CERÂMICOS 14X19X39, (ESPESSURA DE 14 CM), UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_03/2023	m²	Fechamento de abertura para escoramento = Altura x Comprimento x Espessura x 10% de perda = (2,4 x 0,80)*2*1,10 = 4,22m²	4,22
7.5.1.2.3	SINAPI 11/2025	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA , 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	Impermeabilização em 0,20 de piso e 0,8m de parede = 1,00m (para infiltração ascendente) Comprimento * altura de impermeabilização = ((5,85*2)*1)+(5,36*0,4)+(5,36*1) = 19,20m²	19,20
7.5.1.2.4	SINAPI 11/2025	87418	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 0,5CM. AF_03/2023	m²	Perímetro * altura de aplicação = 5,85*2,4 + 5,36 * 0,4 + 5,36*2,4 = 29,05m²	29,05
7.5.1.2.5			Preparação de alvenaria para aplicação de gesso (apenas onde não foi feita demolição)	m²	Lixamento de alvenaria para aplicação de gesso: Perímetro * altura de aplicação = 5,85*2,4 + 5,36 * 0,4 + 5,36*2,4 = 29,05m²	29,05
7.5.1.2.5.1	SINAPI 11/2025	104519	LIXADEIRA DE PAREDE, COM LED, POTÊNCIA 750 W, FREQUÊNCIA 60 HZ, VELOCIDADE 1000 A 2100 RPM, DIÂMETRO DA LIXA 225 MM - MATERIAIS NA OPERAÇÃO.AF_12/2022	h	0,5h por m² hora * m² = 0,5 * 29,05 = 14,53h	14,53
7.5.1.1.5.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	0,5h por m² hora * m² = 0,5 * 29,05 = 14,53h	14,53
7.5.1.2.6			Elétrica			
7.5.1.2.6.1	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	Unidades por sala: 6unid.	6,00
7.5.1.2.6.2	CDHU 199	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	cj	Quantidade por sala: 5 unid.	5,00
7.5.1.2.6.3	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	Quantidade por sala: 2 unid.	2,00
7.5.1.2.7			Portas e janelas			
7.5.1.2.7.1	SINAPI 11/2025	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	Alumínio para soldar na porta (conserto onde term ferrugem) 6,4kg por m² Quantidade * Área * peso kg/m² = 2 * (0,07 * 0,80) * 6,4 = 0,72kg	0,72
7.5.1.2.7.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	Parte de baixo da porta e Janelas Porta: Largura * altura * Quantidade: 0,80 * 1,00 * 2 = 1,6 m² Janelas: Largura * Altura * Quantidade: 0,32 * 2,00 * (4+9) = 8,32m² Total = 1,6 + 8,32 = 9,92m²	9,92
7.5.1.1.7.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Para instalação da placa e manutenção nas portas Considerado 1,5h por m²(já considerando o reparo na porta). Então: 1,5*9,92= 14,88h	14,88
7.5.1.2.7.4	CDHU 199	26.02.020	Vidro temperado incolor de 6 mm	m²	Parte de cima da porta Porta: Largura * altura * Quantidade: 0,80 * 1,00 * 2 = 1,60 m²	1,60
7.5.1.2.7.5	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*2 =3,36m² Janelas = Largura x Altura x quantidade = (1,40+ 2,81) x 2,00 x 1 = 8,42m²	11,78
7.5.1.2.7.6	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*2 =3,36m² Janelas = Largura x Altura x quantidade = (1,40+ 2,81) x 2,00 x 1 = 8,42m² Total = 3,36 + 8,42 = 11,78m²	11,78
7.5.1.2.7.7	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	2 Portas	2,00

7.5.1.2.8			Pisos e Revestimentos			
7.5.1.2.8.1			Revestimento Cerâmico - Interno			
7.5.1.2.8.1.1	SINAPI 11/2025	88478	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	Área = 5,85*5,36 = 31,36m²	31,36
7.5.1.2.8.1.2	CDHU 199	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIB, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	Área = 5,85*5,36 = 31,36m²	31,36
7.5.1.2.8.1.3	CDHU 199	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIB, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	Perímetro = (5,85+5,36)*2 = 22,42m	22,42
7.5.1.2.9			Pintura			
7.5.1.2.9.1			Pintura Interna			
7.5.1.2.9.1.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	Perímetro * altura de aplicação = (5,85*2,4)+ 5,36 * 0,4 + 5,36*2,4 = 29,05m²	29,05
7.5.1.2.9.1.2	SINAPI 11/2025	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	Perímetro * altura de aplicação = (5,85*2,4)+ 5,36 * 0,4 + 5,36*2,4 = 29,05m²	29,05
7.5.1.2.9.1.3			Pintura das vigas do teto			
7.5.1.2.9.1.3.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	Área + 40% (vigas) = (5,85*5,36)*1,4 = 43,90m²	43,90
7.5.1.2.9.2			Pintura Externa			
7.5.1.2.9.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = (0,40 * 5,36)+(2,4*5,36) = 15,01m²	15,01
7.5.1.2.9.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = (0,40 * 5,36)+(2,4*5,36) = 15,01m²	15,01
7.5.2			SALA 15 - SANITÁRIO			
7.5.2.1			DEMOLIÇÃO			
7.5.2.1.1	CDHU 199	04.11.020	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	unid.	Bacia sanitária tamanho comum = 2 unid.	2,00
7.5.2.1.2			Retirada de caixa de descarga de sobrepôr ou acoplada	unid.	Caixa de descarga = 2unid.	2,00
7.5.2.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	2696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	h	Considerado 0,76h por unid.	1,52
7.5.2.1.3	SINAPI 11/2025	97664	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Papeleira = 1 unid	1,00
7.5.2.1.4			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	1 Porta	1,00
7.5.2.1.4.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	0,50
7.5.2.1.4.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	0,50
7.5.2.1.5	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Quantidade de luminária na sala	2,00
7.5.2.1.6	SINAPI 11/2025	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m³	Abertura para escoramento = Altura x Comprimento x Espessura = (2,4 x 0,80 x 0,15)*2 = 0,58m³	0,58
7.5.2.1.7	CDHU 199	03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	m²	Comprimento * altura Parede = 2,88*2,4 = 6,91m² Mureta = (0,8+1,2+0,8) * 0,80 = 2,24m² Total = 6,91 + 2,24 = 9,15m²	9,15
7.5.2.1.8	SINAPI 11/2025	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	Piso = Largura * Comprimento = 2,88 * 2,35 = 6,77m²	6,77
7.5.2.1.9	Cotação 1	Cotação 1	Macaco Hidráulico 30T com bomba	unid./mês	lçamento de vigas Quantidade de Macacos hidráulicos = 2 unid.	2,00
7.5.2.1.10	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Considerado 16h para içamento	16,00
7.5.2.1.11	CDHU 199	32.09.040	Apoio em placa de neoprene fretado	dm³	Material para encunhamento de pilares nas vigas (Largura * Comprimento * Altura) * Quantidade de pilares* 1000(passar para decimetro) = (0,25 * 0,25 * 0,10) * 2 * 1000 = 12,50dm³	12,50
7.5.2.1.12	CDHU 199	08.02.050	Cimbramento tubular metálico	m³/mês	Escoramento de vigas Volume, considerando-se como altura a distância entre as peças a serem escoradas e a cota de apoio, de cimbramento tubular metálico alocado multiplicado pelo período em meses de locação (m³ x mês). Considerar uma escora a cada 1,5m. = ((2,40 * 0,10 * 0,10) * 3 * ((2,35+2,88+2,35)/1,5)) = 0,36m³	0,36
7.5.2.1.13			Montagem e desmontagem de cimbramento tubular metálico	m³	Volume da Escora * Quantidade de escoras =((2,40 * 0,10 * 0,10) * 3 * ((2,35+2,88+2,35)/1,5)) = 0,12m³	0,12
7.5.2.1.13.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,3432h por m³.	0,04

7.5.2.1.13.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Considerado 0,3432h por m³.	0,04
7.5.2.1.14	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	Comprimento x Espessura x Largura = Item 5.1.1.3 = 0,58 m³ Item xxx * 0,05 = 0,46m³ Item xxx * 0,07 = 0,47m³ Total = 0,58+0,46+0,47 = 1,51m³	1,51
7.5.2.1.15	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xkm	Quantidade de quilômetros * quantidade de m³ de entulho 10 * 1,51 = 15,10m³xkm	15,10
7.5.2.2			CONSTRUÇÃO			
7.5.2.2.1	SINAPI 11/2025	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	Impermeabilização de piso e 0,8m de parede (para infiltração ascendente) Área + (Comprimento * altura de impermeabilização) = (2,35*2,88)+((2,35*2)*0,8)+(2,88*0,8)) = 12,83m²	12,83
7.5.2.2.2	CDHU 199	32.17.040	Impermeabilização em argamassa polimérica com reforço em tela poliéster para pressão hidrostática positiva	m²	Área + (Comprimento * altura de impermeabilização) Parede = (2,88*2,4) = 6,91m² Mureta = (0,8+1,2+0,8) * 0,80 = 2,24m²	9,15
7.5.2.2.3	CDHU 199	E.06.000.021549	Tela galvanizada para fixação de alvenaria, malha de 15x15mm e dimensão 12x50cm	unid.	Quantidade de tela por "canto" * Quantidade de cantos que contém alvenaria =(2,4/20)*2 = 24 unid.	24,00
7.5.2.2.4	SINAPI 11/2025	89298	ALVENARIA ESTRUTURAL DE BLOCOS CERÂMICOS 14X19X39, (ESPESSURA DE 14 CM), UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_03/2023	m²	Fechamento de abertura para escoramento = Altura x Comprimento x Espessura x 10% de perda = (2,4 x 0,80)*2*1,10 = 4,22m²	4,22
7.5.2.2.5	SINAPI 11/2025	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	Área + (Comprimento * altura de impermeabilização) Parede = (2,88*2,4) = 6,91m² Mureta = (0,8+1,2+0,8) * 0,80 = 2,24m² Fechamento de abertura para escoramento = 0,8*2,40*2 = 3,84m² Total = 6,91 + 2,24 + 3,84 = 12,99m²	12,99
7.5.2.2.6	CDHU 199	17.02.120	Emboço comum	m²	Área + (Comprimento * altura de impermeabilização) Parede = (2,88*2,4) = 6,91m² Mureta = (0,8+1,2+0,8) * 0,80 = 2,24m² Fechamento de abertura para escoramento = 0,8*2,40*2 = 3,84m² Total = 6,91 + 2,24 + 3,84 = 12,99m²	12,99
7.5.2.2.7			Portas e janelas			
7.5.2.2.7.1	SINAPI 11/2025	11049	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	Alumínio para soldar na porta (conserto onde term ferrugem)	0,36
7.5.2.2.7.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	Parte de baixo e de cima da porta Porta: Largura * altura * Quantidade: 0,80 * 1,00 * 2 = 1,60 m²	1,60
7.5.2.2.7.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Para instalação da placa e manutenção nas portas Considerado 1,5h por m² (já considerando o reparo na porta). Então: 1,5*1,60 = 2,4h	2,40
7.5.2.2.7.4	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*1 = 1,68m²	1,68
7.5.2.2.7.6	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*1 = 1,68m²	1,68
7.5.2.2.7.6	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	1 Porta	1,00
7.5.2.2.8			Pisos e Revestimentos			
7.5.2.2.8.1			Revestimento Cerâmico - Interno			
7.5.2.2.8.1.1	SINAPI 11/2025	88478	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	Área = 2,88*2,35 = 6,77m²	6,77
7.5.2.2.8.1.2	CDHU 199	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	Área = 2,88*2,35 = 6,77m²	6,77
7.5.2.2.8.1.3	CDHU 199	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	Perímetro = (2,88+2,35)*2 = 10,46m	10,46

7.5.2.2.8.1.4	SINAPI 11/2025	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	Comprimento * altura Parede = 2,88*2,4 = 6,91m² Mureta = Mureta = (0,8+1,2+0,8) * 0,80 = 2,24m² Total = 6,91 + 2,24 = 9,15m²	9,15
7.5.2.2.9			Pintura			
7.5.2.2.9.1			Pintura Interna			
7.5.2.2.9.1.1			Pintura das vigas do teto			
7.5.2.2.9.1.1.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	Área + 40% (vigas) = (2,88*2,35)*1,4 = 9,48m²	9,48
7.5.2.2.9.1.2			Pintura Epóxi em parede, aplicação manual, 2 demãos, incluso primer epóxi	m²	Altura * Comprimento = 2,40 * (2,88+2,35+2,35) = 18,19m²	18,19
7.5.2.2.9.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	5330	DILUENTE EPOXI	l	Consumo por m² = 0,064l	1,16
7.5.2.2.9.1.2.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	7304	TINTA EPOXI BASE AGUA PREMIUM, BRANCA	l	Consumo por m² = 0,322l	5,86
7.5.2.2.9.1.2.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	12815	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	unid.	Consumo por m² = 0,01unid	0,18
7.5.2.2.9.1.2.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	44072	PRIMER EPOXI / EPOXIDICO	l	Consumo por m² = 0,2016l	3,67
7.5.2.2.9.1.2.5	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4783	PINTOR (HORISTA)	h	Consumo por m² = 0,275h	5,00
7.5.2.2.9.1.2.6	SINAPI 11/2025 INSUMOS	34466	AJUDANTE DE PINTOR (HORISTA)	h	Consumo por m² = 0,115h	2,09
7.5.2.2.9.2			Pintura Externa			
7.5.2.2.9.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = 2,4 * 2,35 = 5,64m²	5,64
7.5.2.2.9.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = 2,4 * 2,35 = 5,64m²	5,64
7.5.2.2.10			Elétrica			
7.5.2.2.10.1	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	Unidades por sala: 6unid.	2,00
7.5.2.2.10.2	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	Quantidade por sala: 1 unid.	1,00
7.5.2.2.11			Hidráulica			
7.5.2.2.11.1	CDHU 199	44.01.040	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada e tampa - infantil	unid.	Sanitários a instalar = 2 unid.	2
7.5.2.2.12			Mobiliário			
7.5.2.2.12.1	CDHU 199	26.04.030	Espelho comum de 3 mm com moldura em alumínio	m²	Altura * Largura = 0,6 * 0,4 = 0,24m²	0,24
7.5.2.2.12.1.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por m².	0,12
7.5.2.2.12.1.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por m².	0,12
7.5.2.2.12.1.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11059	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 5,5 X 50 MM (2 ")	unid.	Considerado 2 unidades por m².	0,48
7.5.2.2.12.1.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11186	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	m²	Considerado 1m² por m².	0,24
7.6			SALA 16			
7.6.1			SALA 16 - SALA			
7.6.1.1			DEMOLIÇÃO			
7.6.1.1.1			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	2 Portas + (4+7) Folhas de janela	13,00
7.6.1.1.1.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	6,50
7.6.1.1.1.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	6,50
7.6.1.1.2			Retirada de piso em material sintético assentado a cola	m²	Comprimento x Largura = 4,85 * 5,85 = 28,37m²	28,37
7.6.1.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,1h por m².	2,84
7.6.1.1.2.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Considerado 0,1h por m².	2,84
7.6.1.1.3	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Quantidade de luminária na sala	6,00
7.6.1.1.4	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	Comprimento x Espessura x Largura = Item 5.1.1.5 = (4,85*5,85 x 0,07) = 1,99m³	1,99
7.6.1.1.5	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA,DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xkm	Quantidade de quilômetros * quantidade de m³ de entulho 10 * 1,99 =19,90m³xkm	19,90

7.6.1.2			CONSTRUÇÃO			
7.6.1.2.1	SINAPI 11/2025	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA , 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	Impermeabilização em 0,20 de piso e 0,8m de parede = 1,00m (para infiltração ascendente) Comprimento * altura de impermeabilização = ((5,85*2)*1)+(4,85*0,4)+(5,85*1) = 18,49m²	18,49
7.6.1.2.2	SINAPI 11/2025	87418	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 0,5CM. AF_03/2023	m²	Perímetro * altura de aplicação = 5,85*2,4 + 4,85 * 0,4 + 4,85*2,4 = 27,62m²	27,62
7.6.1.2.3			Preparação de alvenaria para aplicação de gesso (apenas onde não foi feita demolição)	m²	Perímetro * altura de aplicação = 5,85*2,4 + 4,85 * 0,4 + 4,85*2,4 = 27,62m²	27,62
7.6.1.2.3.1	SINAPI 11/2025	104519	LIXADEIRA DE PAREDE, COM LED, POTÊNCIA 750 W, FREQUÊNCIA 60 HZ, VELOCIDADE 1000 A 2100 RPM, DIÂMETRO DA LIXA 225 MM - MATERIAIS NA OPERAÇÃO.AF_12/2022	h	0,5h por m² hora * m² = 0,5 * 27,62 = 13,81h	13,81
7.6.1.2.3.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	0,5h por m² hora * m² = 0,5 * 27,62 = 13,81h	13,81
7.6.1.2.4			Elétrica			
7.6.1.2.4.1	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	Unidades por sala: 6unid.	6,00
7.6.1.2.4.2	CDHU 199	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	cj	Quantidade por sala: 5 unid.	5,00
7.6.1.2.4.3	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	Quantidade por sala: 2 unid.	2,00
7.6.1.2.5			Portas e janelas			
7.6.1.2.5.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	Alumínio para soldar na porta (conserto onde term ferrugem) 6,4kg por m² Quantidade * Área * peso kg/m² = 2 * (0,07 * 0,80) * 6,4 = 0,72kg	0,72
7.6.1.2.5.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	Parte debaixo da porta e Janelas Porta: Largura * altura * Quantidade: 0,80 * 1,00 * 2 = 1,6 m² Janelas: Largura * Altura * Quantidade: 0,32 * 2,00 * (4+9) = 7,04m² Total = 1,6 + 7,04= 8,64m²	8,64
7.6.1.2.5.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Para instalação da placa e manutenção nas portas Considerado 1,5h por m²(já considerando o reparo na porta). Então: 1,5*8,64= 12,96h	12,96
7.6.1.2.5.4	CDHU 199	26.02.020	Vidro temperado incolor de 6 mm	m²	Parte de cima da porta Porta: Largura * altura * Quantidade: 0,80 * 1,00 * 2 = 1,60 m²	1,60
7.6.1.2.5.5	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*2 =3,36m² Janelas = Largura x Altura x quantidade = (1,40+ 2,81) x 2,00 x 1 = 7,5m² Total = 3,36 + 7,5 = 10,86m²	10,86
7.6.1.2.5.7	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*2 =3,36m² Janelas = Largura x Altura x quantidade = (1,40+ 2,81) x 2,00 x 1 = 7,5m² Total = 3,36 + 7,5 = 10,86m²	10,86
7.6.1.2.5.7	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	2 Portas	2,00
7.6.1.2.6			Pisos e Revestimentos			
7.6.1.2.6.1			Revestimento Cerâmico - Interno			
7.6.1.2.6.1.1	SINAPI 11/2025	88478	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	Área = 5,85*4,85 = 28,37m²	28,37
7.6.1.2.6.1.2	CDHU 199	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIB, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	Área = 5,85*4,85 = 28,37m²	28,37
7.6.1.2.6.1.3	CDHU 199	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIB, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	Perímetro = (5,85+4,85)*2 = 21,40m	21,40
7.6.1.2.7			Pintura			
7.6.1.2.7.1			Pintura Interna			
7.6.1.2.7.1.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	Perímetro * altura de aplicação = (5,85*2,4)+ 4,85 * 0,4 + 4,85*2,4 = 27,62m²	27,62
7.6.1.2.7.1.2	SINAPI 11/2025	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	Perímetro * altura de aplicação = (5,85*2,4)+ 4,85 * 0,4 + 4,85*2,4 = 27,62m²	27,62
7.6.1.2.7.1.3			Pintura das vigas do teto			
7.6.1.2.7.1.3.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	Área + 40% (vigas) = (5,85*4,85)*1,4 = 39,72m²	39,72

7.6.1.2.7.2			Pintura Externa			
7.6.1.2.7.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = (0,40 * 4,85)+(2,4*4,85) = 13,85m²	13,58
7.6.1.2.7.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = (0,40 * 4,85)+(2,4*4,85) = 13,85m²	13,58
7.6.2			SALA 16 - SANITÁRIO			
7.6.2.1			DEMOLIÇÃO			
7.6.2.1.1	SINAPI 11/2025	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Bacia sanitária tamanho comum = 2 unid.	2,00
7.6.2.1.2			Retirada de caixa de descarga de sobrepor ou acoplada	unid.	Caixa de descarga = 2unid.	2,00
7.6.2.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	2696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	h	Considerado 0,76h por unid.	1,52
7.6.2.1.3	SINAPI 11/2025	97664	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Papeleira = 1 unid	1,00
7.6.2.1.4			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	1 Porta	1,00
7.6.2.1.4.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	0,50
7.6.2.1.4.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	0,50
7.6.2.1.5	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Quantidade de luminária na sala	2,00
7.5.2.1.6	SINAPI 11/2025	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m³	Abertura para escoramento = Altura x Comprimento x Espessura = (2,4 x 0,80 x 0,15)*2 = 0,58m³	0,58
7.6.2.1.7	CDHU 199	03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	m²	Comprimento * altura Parede = 2,82*2,4 = 6,77m² Mureta = (0,8+1,2+0,8) * 0,80 = 2,24m² Total = 6,77 + 2,24 = 9,01m²	9,01
7.6.2.1.8	SINAPI 11/2025	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	Piso = Largura * Comprimento = 2,82 * 2,35 = 6,63m²	6,63
7.6.2.1.9	Cotação 1	Cotação 1	Macaco Hidráulico 30T com bomba	unid./mês	lçamento de vigas Quantidade de Macacos hidráulicos = 2 unid.	2,00
7.6.2.1.10	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Considerado 16h para içamento	16,00
7.6.2.1.11	CDHU 199	32.09.040	Apoio em placa de neoprene fretado	dm³	Material para encunhamento de pilares nas vigas (Largura * Comprimento * Altura) * Quantidade de pilares* 1000(passar para decimetro) = (0,25 * 0,25 * 0,10) * 2 * 1000 = 12,50dm³	12,50
7.6.2.1.12	CDHU 199	08.02.050	Cimbramento tubular metálico	m³/mês	Escoramento de vigas Volume, considerando-se como altura a distância entre as peças a serem escoradas e a cota de apoio, de cimbramento tubular metálico alocado multiplicado pelo período em meses de locação (m³ x mês). Considerar uma escora a cada 1,5m. = ((2,40 * 0,10 * 0,10) * 3 * ((2,35+2,88+2,35)/1,5)) = 0,36m³	0,36
7.6.2.1.13			Montagem e desmontagem de cimbramento tubular metálico	m³	Volume da Escora * Quantidade de escoras =((2,40 * 0,10 * 0,10) * 3 * ((2,35+2,88+2,35)/1,5)) = 0,12m³	0,12
7.5.2.1.13.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,3432h por m³.	0,04
7.5.2.1.13.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Considerado 0,3432h por m³.	0,04
7.6.2.1.14	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	Comprimento x Espessura x Largura = Item 7.5.2.1.6 = 0,58 m³ Item 7.6.2.1.7 *0,05= 0,45m³ Item 7.6.2.1.8 *0,07= 0,46m³ Total = 0,58+0,45+0,46 = 1,49m³	1,49
7.6.2.1.15	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xkm	Quantidade de quilômetros * quantidade de m³ de entulho 10 * 1,49= 14,90m³xkm	14,90
7.6.2.2			CONSTRUÇÃO			
7.6.2.2.1	SINAPI 11/2025	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	Impermeabilização de piso e 0,8m de parede (para infiltração ascendente) Área + (Comprimento * altura de impermeabilização) = (2,35*2,82)+((2,35*2)*0,8)+(2,82*0,8)) = 12,64m²	12,64

7.6.2.2.2	CDHU 199	32.17.040	Impermeabilização em argamassa polimérica com reforço em tela poliéster para pressão hidrostática positiva	m²	Área + (Comprimento * altura de impermeabilização) Parede = (2,88*2,4) = 6,77m² Mureta = (0,8+1,2+0,8) * 0,80 = 2,24m² Total = 6,77 + 2,24 = 9,01m²	9,01
7.6.2.2.3	CDHU 199	E.06.000.021549	Tela galvanizada para fixação de alvenaria, malha de 15x15mm e dimensão 12x50cm	unid.	Quantidade de tela por "canto" * Quantidade de cantos que contém alvenaria = (2,4/20)*2 = 24 unid.	24,00
7.6.2.2.4	SINAPI 11/2025	89298	ALVENARIA ESTRUTURAL DE BLOCOS CERÂMICOS 14X19X39, (ESPESSURA DE 14 CM), UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_03/2023	m²	Fechamento de abertura para escoramento = Altura x Comprimento x Espessura x 10% de perda = (2,4 x 0,80)*2*1,1 = 4,22m²	4,22
7.6.2.2.5	SINAPI 11/2025	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	Área + (Comprimento * altura de impermeabilização) Parede = (2,82*2,4) = 6,77m² Mureta = (0,8+1,2+0,8) * 0,80 = 2,24m² Fechamento de abertura para escoramento = 0,8*2,40*2 = 3,84m² Total = 6,77 + 2,24 + 3,84 = 12,85m²	12,85
7.6.2.2.6	CDHU 199	17.02.120	Emboço comum	m²	Área + (Comprimento * altura de impermeabilização) Parede = (2,82*2,4) = 6,77m² Mureta = (0,8+1,2+0,8) * 0,80 = 2,24m² Fechamento de abertura para escoramento = 0,8*2,40*2 = 3,84m² Total = 6,77 + 2,24 + 3,84 = 12,85m²	12,85
7.6.2.2.7			Portas e janelas			
7.6.2.2.7.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	Alumínio para soldar na porta (conserto onde term ferrugem) 6,4kg por m² * Quantidade de portas Área * peso kg/m² = (0,07 * 0,80) * 6,4 * 1 = 0,36kg	0,36
7.6.2.2.7.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	Parte de baixo e de cima da porta Porta: Largura * altura * Quantidade: 0,80 * 1,00 * 2 = 1,60 m²	1,60
7.6.2.2.7.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Para instalação da placa e manutenção nas portas Considerado 1,5h por m²(já considerando o reparo na porta). Então: 1,5*1,60 = 2,4h	2,40
7.6.2.2.7.4	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*2 =3,36m² Janelas = Largura x Altura x quantidade = (1,40+ 2,81) x 2,00 x 1 = 7,5m² Total = 3,36 + 7,5 = 10,86m²	10,86
7.6.2.2.7.5	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*2 =3,36m² Janelas = Largura x Altura x quantidade = (1,40+ 2,81) x 2,00 x 1 = 7,5m² Total = 3,36 + 7,5 = 10,86m²	10,86
7.6.2.2.7.6	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	1 Porta	1,00
7.6.2.2.8			Pisos e Revestimentos			
7.6.2.2.8.1			Revestimento Cerâmico - Interno			
7.6.2.2.8.1	SINAPI 11/2025	88478	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	Área = 2,82*2,35 = 6,63m²	6,63
7.6.2.2.8.2	CDHU 199	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	Área = 2,82*2,35 = 6,63m²	6,63
7.6.2.2.8.3	CDHU 199	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	Perímetro = (2,82+2,35)*2 = 10,34m	10,34
7.6.2.2.8.4	SINAPI 11/2025	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	Comprimento * altura Parede = 2,82*2,4 = 6,77m² Mureta = (0,8+1,2+0,8) * 0,80 = 2,24m² Total = 6,77 + 2,24 = 9,01m²	9,01
7.6.2.2.9			Pintura			
7.6.2.2.9.1			Pintura Interna			
7.6.2.2.9.1.1			Pintura das vigas do teto			
7.6.2.2.9.1.1.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	Área + 40% (vigas) = (2,82*2,35)*1,4 = 9,28m²	9,28

7.6.2.2.9.1.2			Pintura Epóxi em parede, aplicação manual, 2 demãos, incluso primer epóxi	m²	Altura * Comprimento = 2,40 * (2,82+2,35+2,35) = 18,05m²	18,05
7.6.2.2.9.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	5330	DILUENTE EPOXI	l	Consumo por m² = 0,064l	1,16
7.6.2.2.9.1.2.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	7304	TINTA EPOXI BASE AGUA PREMIUM, BRANCA	l	Consumo por m² = 0,322l	5,81
7.6.2.2.9.1.2.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	12815	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	unid.	Consumo por m² = 0,01unid	0,18
7.6.2.2.9.1.2.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	44072	PRIMER EPOXI / EPOXIDICO	l	Consumo por m² = 0,2016l	3,64
7.6.2.2.9.1.2.5	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4783	PINTOR (HORISTA)	h	Consumo por m² = 0,275h	4,96
7.6.2.2.9.1.2.6	SINAPI 11/2025 INSUMOS	34466	AJUDANTE DE PINTOR (HORISTA)	h	Consumo por m² = 0,115h	2,08
7.6.2.2.9.2			Pintura Externa			
7.6.2.2.9.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = 2,4 * 2,35 = 5,64m²	5,64
7.6.2.2.9.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = 2,4 * 2,35 = 5,64m²	5,64
7.6.2.2.10			Elétrica			
7.6.2.2.10.1	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	Unidades por sala: 6unid.	2,00
7.6.2.2.10.2	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	Quantidade por sala: 1 unid.	1,00
7.6.2.2.11			Hidráulica			
7.6.2.2.11.1	CDHU 199	44.01.040	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada e tampa - infantil	unid.	Sanitários a instalar = 2 unid.	2
7.6.2.2.12			Mobiliário			
7.6.2.2.12.1			Espelho comum de 3 mm com moldura em alumínio	m²	Altura * Largura = 0,6 * 0,4 = 0,24m²	0,24
7.6.2.2.12.1.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por m².	0,12
7.6.2.2.12.1.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por m².	0,12
7.6.2.2.12.1.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11059	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 5,5 X 50 MM (2 ")	unid.	Considerado 2 unidades por m².	0,48
7.6.2.2.12.1.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11186	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	m²	Considerado 1m² por m².	0,24
7.7			SALA 18			
7.7.1			SALA 18 - SALA			
7.7.1.1			DEMOLIÇÃO			
7.7.1.1			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	2 Portas + (4+7) Folhas de janela	13,00
7.7.1.1.1.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	6,50
7.7.1.1.1.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	6,50
7.7.1.2			Retirada de piso em material sintético assentado a cola	m²	Comprimento x Largura =4,85 * 5,85 = 28,37m²	28,37
7.7.1.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,1h por m².	2,84
7.7.1.1.2.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Considerado 0,1h por m².	2,84
7.7.1.3	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Quantidade de luminária na sala	6,00
7.7.1.4	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	Comprimento x Espessura x Largura = Item 7.7.1.2 = (4,85*5,85 x 0,07) = 1,99m³	1,99
7.7.1.5	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xkm	Quantidade de quilômetros * quantidade de m³ de entulho 10 * 1,99 = 1,99m³xkm	19,90
7.7.1.2			CONSTRUÇÃO			
7.7.1.2.1	SINAPI 11/2025	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	Impermeabilização em 0,20 de piso e 0,8m de parede = 1,00m (para infiltração ascendente) Comprimento * altura de impermeabilização = ((5,85*2)*1)+(4,85*0,4)+(4,85*1) = 18,49m²	18,49
7.7.1.2.2	SINAPI 11/2025	87418	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 0,5CM. AF_03/2023	m²	Perímetro * altura de aplicação = 5,85*2,4 + 4,85 * 0,4 + 4,85*2,4 = 27,62m²	27,62
7.7.1.2.3			Preparação de alvenaria para aplicação de gesso (apenas onde não foi feita demolição)	m²	Lixamento de alvenaria para aplicação de gesso: Perímetro * altura de aplicação = 5,85*2,4 + 4,85 * 0,4 + 4,85*2,4 = 27,62m²	27,62
7.7.1.2.3.1	SINAPI 11/2025	104519	LIXADEIRA DE PAREDE, COM LED, POTÊNCIA 750 W, FREQUÊNCIA 60 HZ, VELOCIDADE 1000 A 2100 RPM, DIÂMETRO DA LIXA 225 MM - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_12/2022	h	0,5h por m² hora * m² = 0,5 * 27,62 = 13,81h	13,81

7.7.1.2.3.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	0,5h por m ² hora * m ² = 0,5 * 27,62 = 13,81h	13,81
7.7.1.2.4			Elétrica			
7.7.1.2.4.1	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	Unidades por sala: 6unid.	6,00
7.7.1.2.4.2	CDHU 199	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	cj	Quantidade por sala: 5 unid.	5,00
7.7.1.2.4.3	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	Quantidade por sala: 2 unid.	2,00
7.7.1.2.5			Portas e janelas			
7.7.1.2.5.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	Alumínio para soldar na porta (conserto onde term ferrugem) 6,4kg por m ² Quantidade * Área * peso kg/m ² = 2 * (0,07 * 0,80) * 6,4 = 0,72kg	0,72
7.7.1.2.5.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m ²	Parte debaixo da porta e Janelas Porta: Largura * altura * Quantidade: 0,80 * 1,00 * 2 = 1,6 m ² Janelas: Largura * Altura * Quantidade: 0,32 * 2,00 * (4+9) = 7,04m ² Total = 1,6 + 7,04= 8,64m ²	8,64
7.7.1.2.5.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Para instalação da placa e manutenção nas portas Considerado 1,5h por m ² (já considerando o reparo na porta). Então: 1,5*8,64= 12,96h	12,96
7.7.1.2.5.4	CDHU 199	26.02.020	Vidro temperado incolor de 6 mm	m ²	Parte de cima da porta Porta: Largura * altura * Quantidade: 0,80 * 1,00 * 2 = 1,60 m ²	1,60
7.7.1.2.5.5	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m ²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*2 =3,36m ² Janelas = Largura x Altura x quantidade = (1,40+ 2,35) x 2,00 x 1 = 7,50m ²	10,86
7.7.1.2.5.6	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m ²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*2 =3,36m ² Janelas = Largura x Altura x quantidade = (1,40+ 2,35) x 2,00 x 1 = 7,50m ² Total = 3,36 + 7,50 = 10,86m ²	10,86
7.7.1.2.5.7	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	2 Portas	2,00
7.7.1.2.6			Pisos e Revestimentos			
7.7.1.2.6.1			Revestimento Cerâmico - Interno			
7.7.1.2.6.1.1	SINAPI 11/2025	88478	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m ²	Área = 5,85*4,85= 28,37m ²	28,37
7.7.1.2.6.1.2	CDHU 199	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m ²	Área = 5,85*4,85= 28,37m ²	28,37
7.7.1.2.6.1.3	CDHU 199	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	Perímetro = (5,85+4,85)*2 = 21,40m	21,40
7.7.1.2.7			Pintura			
7.7.1.2.7.1			Pintura Interna			
7.7.1.2.7.1.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m ²	Perímetro * altura de aplicação = (5,85*2,4)+ 4,85 * 0,4 + 4,85*2,4 = 27,62m ²	27,62
7.7.1.2.7.1.2	SINAPI 11/2025	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m ²	Perímetro * altura de aplicação = (5,85*2,4)+ 4,85 * 0,4 + 4,85*2,4 = 27,62m ²	27,62
7.7.1.2.7.1.3			Pintura das vigas do teto			
7.7.1.2.7.1.3.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m ²	Área + 40% (vigas) = (5,85*4,85)*1,4 = 39,72m ²	39,72
7.7.1.2.7.2			Pintura Externa			
7.7.1.2.7.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m ²	Altura * Perímetro = (0,40 * 4,85)+(2,4*4,85) = 13,58m ²	13,58
7.7.1.2.7.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m ²	Altura * Perímetro = (0,40 * 4,85)+(2,4*4,85) = 13,58m ²	13,58
7.7.2			SALA 18 - SANITÁRIO			
7.7.2.1			DEMOLIÇÃO			
7.7.2.1.1	SINAPI 11/2025	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Bacia sanitária tamanho comum = 2 unid.	2,00
7.7.2.1.2			Retirada de caixa de descarga de sobrepor ou acoplada	unid.	Caixa de descarga = 2unid.	2,00
7.7.2.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	2696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	h	Considerado 0,76h por unid.	1,52
7.7.2.1.3	SINAPI 11/2025	97664	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Papeleira = 1 unid	1,00
7.7.2.1.4			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	1 Porta	1,00
7.7.2.1.4.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	0,50

7.7.2.1.4.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	0,50
7.7.2.1.5	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Quantidade de luminária na sala	2,00
7.7.2.1.6	CDHU 199	03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	m²	Comprimento * altura Parede = 2,88*2,4 = 6,91m² Mureta = (0,8+1,2+0,8) * 0,80 = 2,24m² Total = 6,91 + 2,24 = 9,15m²	9,15
7.7.2.1.7	SINAPI 11/2025	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	Piso = Largura * Comprimento = 2,88 * 2,35 = 6,77m²	6,77
7.7.2.1.8	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	Comprimento x Espessura x Largura = Item 7.7.2.1.6 *0,05= 0,46m³ Item 7.7.2.1.7 *0,07= 0,47m³ Total = 0,46+0,47 = 0,93m³	0,93
7.7.2.1.9	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA,DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xkm	Quantidade de quilômetros * quantidadade de m³ de entulho 10 * 0,93= 9,30m³xkm	9,30
7.7.2.2			CONSTRUÇÃO			
7.7.2.2.1	SINAPI 11/2025	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA , 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	Impermeabilização de piso e 0,8m de parede (para infiltração ascendente) Área + (Comprimento * altura de impermeabilização) = (2,35*2,88)+((2,35*2)*0,8)+(2,88*0,8)) = 12,83m²	12,83
7.7.2.2.2	CDHU 199	32.17.040	Impermeabilização em argamassa polimérica com reforço em tela poliéster para pressão hidrostática positiva	m²	Área + (Comprimento * altura de impermeabilização) Parede = (2,88*2,4) = 6,91m² Mureta = (0,8+1,2+0,8) * 0,80 = 2,24m²	9,15
7.7.2.2.3			Portas e janelas			
7.7.2.2.3.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	Alumínio para soldar na porta (conserto onde term ferrugem) 6,4kg por m² * Quantidade de portas Área * peso kg/m² = (0,07 * 0,80) * 6,4 * 1 = 0,36kg	0,36
7.7.2.2.3.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	Parte deabaixo e de cima da porta Porta: Largura * altura * Quantidade: 0,80 * 1,00 * 2 = 1,60 m²	1,60
7.7.2.2.3.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Para instalação da placa e manutenção nas portas Considerado 1,5h por m²(já considerando o reparo na porta). Então: 1,5*1,60 = 2,4h	2,40
7.7.2.2.3.4	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*1 = 1,68m²	1,68
7.7.2.2.3.5	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*1 = 1,68m²	1,68
7.7.2.2.3.6	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	1 Porta	1,00
7.7.2.2.4			Pisos e Revestimentos			
7.7.2.2.4.1			Revestimento Cerâmico - Interno			
7.7.2.2.4.1.1	SINAPI 11/2025	88478	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	Área = 2,88*2,35 = 6,77m²	6,77
7.7.2.2.4.1.2	CDHU 199	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	Área = 2,88*2,35 = 6,77m²	6,77
7.7.2.2.4.1.3	CDHU 199	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	Perímetro = (2,88+2,35)*2 = 10,46m	10,46
7.7.2.2.4.1.4	SINAPI 11/2025	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	Comprimento * altura Parede = 2,88*2,4 = 6,91m² Mureta = Mureta = (0,8+1,2+0,8) * 0,80 = 2,24m² Total = 6,91 + 2,24 = 9,15m²	9,15
7.7.2.2.5			Pintura			
7.7.2.2.5.1			Pintura Interna			
7.7.2.2.5.1.1			Pintura das vigas do teto			
7.7.2.2.5.1.1.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	Área + 40% (vigas) = (2,88*2,35)*1,4 = 9,48m²	9,48
7.7.2.2.5.1.2			Pintura Epóxi em parede, aplicação manual, 2 demãos, incluso primer epóxi	m²	Altura * Comprimento = 2,40 * (2,88+2,35+2,35) = 18,19m²	18,19
7.7.2.2.5.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	5330	DILUENTE EPOXI	l	Consumo por m² = 0,064l	1,16
7.7.2.2.5.1.2.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	7304	TINTA EPOXI BASE AGUA PREMIUM, BRANCA	l	Consumo por m² = 0,322l	5,86

7.7.2.2.5.1.2.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	12815	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	unid.	Consumo por m² = 0,01unid	0,18
7.7.2.2.5.1.2.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	44072	PRIMER EPOXI / EPOXIDICO	l	Consumo por m² = 0,2016l	3,67
7.7.2.2.5.1.2.5	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4783	PINTOR (HORISTA)	h	Consumo por m² = 0,275h	5,00
7.7.2.2.5.1.2.6	SINAPI 11/2025 INSUMOS	34466	AJUDANTE DE PINTOR (HORISTA)	h	Consumo por m² = 0,115h	2,09
7.7.2.2.5.2			Pintura Externa			
7.7.2.2.5.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = 2,4 * 2,35 = 5,64m²	5,64
7.7.2.2.5.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = 2,4 * 2,35 = 5,64m²	5,64
7.7.2.2.6			Elétrica			
7.7.2.2.6.1	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	Unidades por sala: 6unid.	2,00
7.7.2.2.6.2	SINAPI 11/2025	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	Fiação dentro da viga + Fiação na parede = 2,88+2,4 = 5,28	5,28
7.7.2.2.6.3	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	Quantidade por sala: 1 unid.	1,00
7.7.2.2.7			Hidráulica			
7.7.2.2.7.1	CDHU 199	44.01.040	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada e tampa - infantil	unid.	Sanitários a instalar = 2 unid.	2
7.7.2.2.8			Mobiliário			
7.7.2.2.8.1			Espelho comum de 3 mm com moldura em alumínio	m²	Altura * Largura = 0,6 * 0,4 = 0,24m²	0,24
7.7.2.2.8.1.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por m².	0,12
7.7.2.2.8.1.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por m².	0,12
7.7.2.2.8.1.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11059	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 5,5 X 50 MM (2 ")	unid.	Considerado 2 unidades por m².	0,48
7.7.2.2.8.1.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11186	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	m²	Considerado 1m² por m².	0,24
7.8			SALA 20			
7.8.1			SALA 20 - SALA			
7.8.1.1			DEMOLIÇÃO			
7.8.1.1.1			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	2 Portas + (4+7) Folhas de janela	13,00
7.8.1.1.1.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	6,50
7.8.1.1.1.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	6,50
7.8.1.1.2			Retirada de piso em material sintético assentado a cola	m²	Comprimento x Largura = 4,85 * 5,85 = 28,37m²	28,37
7.8.1.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,1h por m².	2,84
7.8.1.1.2.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Considerado 0,1h por m².	2,84
7.8.1.1.3	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Quantidade de luminária na sala	6,00
7.8.1.1.4	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	Comprimento x Espessura x Largura = Item 7.8.1.1.2 = (4,85*5,85 x 0,07) = 1,99m³	1,99
7.8.1.1.5	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA,DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xkm	Quantidade de quilômetros * quantidade de m³ de entulho 10 * 1,99 =19,90m³xkm	19,90
7.8.1.2			CONSTRUÇÃO			
7.8.1.2.1	SINAPI 11/2025	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA , 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	Impermeabilização em 0,20 de piso e 0,8m de parede = 1,00m (para infiltração ascendente) Comprimento * altura de impermeabilização = ((5,85*2)*1)+(4,85*0,4)+(5,85*1) = 18,49m²	18,49
7.8.1.2.2	SINAPI 11/2025	87418	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 0,5CM. AF_03/2023	m²	Perímetro * altura de aplicação = 5,85*2,4 + 4,85 * 0,4 + 4,85*2,4 = 27,62m²	27,62
7.8.1.2.3			Preparação de alvenaria para aplicação de gesso (apenas onde não foi feita demolição)	m²	Perímetro * altura de aplicação = 5,85*2,4 + 4,85 * 0,4 + 4,85*2,4 = 27,62m²	27,62
7.8.1.2.3.1	SINAPI 11/2025	104519	LIXADEIRA DE PAREDE, COM LED, POTÊNCIA 750 W, FREQUÊNCIA 60 HZ, VELOCIDADE 1000 A 2100 RPM, DIÂMETRO DA LIXA 225 MM - MATERIAIS NA OPERAÇÃO.AF_12/2022	h	0,5h por m² hora * m² = 0,5 * 27,62 = 13,81h	13,81
7.8.1.2.3.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	0,5h por m² hora * m² = 0,5 * 27,62 = 13,81h	13,81

7.8.1.2.4			Elétrica			
7.8.1.2.4.1	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	Unidades por sala: 6unid.	6,00
7.8.1.2.4.2	CDHU 199	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	cj	Quantidade por sala: 5 unid.	5,00
7.8.1.2.4.3	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	Quantidade por sala: 2 unid.	2,00
7.8.1.2.5			Portas e janelas			
7.8.1.2.5.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	Alumínio para soldar na porta (conserto onde term ferrugem) 6,4kg por m² Quantidade * Área * peso kg/m² = 2 * (0,07 * 0,80) * 6,4 = 0,72kg	0,72
7.8.1.2.5.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	Parte debaixo da porta e Janelas Porta: Largura * altura * Quantidade: 0,80 * 1,00 * 2 = 1,6 m² Janelas: Largura * Altura * Quantidade: 0,32 * 2,00 * (4+9) = 7,04m² Total = 1,6 + 7,04= 8,64m²	8,64
7.8.1.2.4.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Para instalação da placa e manutenção nas portas Considerado 1,5h por m²(já considerando o reparo na porta). Então: 1,5*8,64= 12,96h	12,96
7.8.1.2.5.4	CDHU 199	26.02.020	Vidro temperado incolor de 6 mm	m²	Parte de cima da porta Porta: Largura * altura * Quantidade: 0,80 * 1,00 * 2 = 1,60 m²	1,60
7.8.1.2.5.5	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*2 =3,36m² Janelas = Largura x Altura x quantidade = (1,40+ 2,81) x 2,00 x 1 = 8,42m² Total = 3,36 + 8,42 = 11,78m²	11,78
7.8.1.2.5.6	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*2 =3,36m² Janelas = Largura x Altura x quantidade = (1,40+ 2,81) x 2,00 x 1 = 8,42m² Total = 3,36 + 8,42 = 11,78m²	11,78
7.8.1.2.5.7	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	2 Portas	2,00
7.8.1.2.6			Pisos e Revestimentos			
7.8.1.2.6.1			Revestimento Cerâmico - Interno			
7.8.1.2.6.1.1	SINAPI 11/2025	88478	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	Área = 5,85*4,85 = 28,37m²	28,37
7.8.1.2.6.1.2	CDHU 199	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	Área = 5,85*4,85 = 28,37m²	28,37
7.8.1.2.6.1.3	CDHU 199	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	Perímetro = (5,85+4,85)*2 = 21,40m	21,40
7.8.1.2.7			Pintura			
7.8.1.2.7.1			Pintura Interna			
7.8.1.2.7.1.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	Perímetro * altura de aplicação = (5,85*2,4)+ 4,85 * 0,4 + 4,85*2,4 = 27,62m²	27,62
7.8.1.2.7.1.2	SINAPI 11/2025	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	Perímetro * altura de aplicação = (5,85*2,4)+ 4,85 * 0,4 + 4,85*2,4 = 27,62m²	27,62
7.8.1.2.7.1.3			Pintura das vigas do teto			
7.8.1.2.7.1.3.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	Área + 40% (vigas) = (5,85*4,85)*1,4 = 39,72m²	39,72
7.8.1.2.7.2			Pintura Externa			
7.8.1.2.7.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = (0,40 * 4,85)+(2,4*4,85) = 13,85m²	13,58
7.8.1.2.7.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = (0,40 * 4,85)+(2,4*4,85) = 13,85m²	13,58
7.8.2			SALA 20 - SANITÁRIO			
7.8.2.1			DEMOLIÇÃO			
7.8.2.1.1	SINAPI 11/2025	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Bacia sanitária tamanho comum = 2 unid.	2,00
7.8.2.1.2			Retirada de caixa de descarga de sobrepor ou acoplada	unid.	Caixa de descarga = 2unid.	2,00
7.7.2.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	2696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	h	Considerado 0,76h por unid.	1,52
7.7.2.1.3	SINAPI 11/2025	97664	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Papeleira = 1 unid	1,00

7.8.2.1.4			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	1 Porta	1,00
7.8.2.1.4.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	0,50
7.8.2.1.4.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	0,50
7.8.2.1.5	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Quantidade de luminária na sala	2,00
7.8.2.1.6	CDHU 199	03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	m²	Comprimento * altura Parede = 2,82*2,4 = 6,77m² Mureta = (0,8+1,2+0,8) * 0,80 = 2,24m² Total = 6,77 + 2,24 = 9,01m²	9,01
7.8.2.1.7	SINAPI 11/2025	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	Piso = Largura * Comprimento = 2,82 * 2,35 = 6,63m²	6,63
7.8.2.1.8	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	Comprimento x Espessura x Largura = Item 7.8.2.1.6 *0,05= 0,45m³ Item 7.8.2.1.7 *0,07= 0,46m³ Total = 0,45+0,46 = 0,91m³	0,91
7.8.2.1.9	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA,DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xkm	Quantidade de quilômetros * quantidade de m³ de entulho 10 * 0,91 = 9,10m³xkm	9,10
7.8.2.2			CONSTRUÇÃO			
7.8.2.2.1	SINAPI 11/2025	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA , 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	Impermeabilização de piso e 0,8m de parede (para infiltração ascendente) Área + (Comprimento * altura de impermeabilização) = (2,35*2,82)+((2,35*2)*0,8)+(2,82*0,8)) = 12,64m²	12,64
7.8.2.2.2	CDHU 199	32.17.040	Impermeabilização em argamassa polimérica com reforço em tela poliéster para pressão hidrostática positiva	m²	Área + (Comprimento * altura de impermeabilização) Parede = (2,88*2,4) = 6,77m² Mureta = (0,8+1,2+0,8) * 0,80 = 2,24m² Total = 6,77 + 2,24 = 9,01m²	9,01
7.8.2.2.3			Portas e janelas			
7.8.2.2.3.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	Alumínio para soldar na porta (conserto onde term ferrugem) 6,4kg por m² * Quantidade de portas Área * peso kg/m² = (0,07 * 0,80) * 6,4 * 1 = 0,36kg	0,36
7.8.2.2.3.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	Parte de baixo e de cima da porta Porta: Largura * altura * Quantidade: 0,80 * 1,00 * 2 = 1,60 m²	1,60
7.8.2.2.3.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Para instalação da placa e manutenção nas portas Considerado 1,5h por m²(já considerando o reparo na porta). Então: 1,5*1,60 = 2,4h	2,40
7.8.2.2.3.4	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*1 = 1,68m²	1,68
7.8.2.2.3.5	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*1 = 1,68m²	1,68
7.8.2.2.3.6	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	1 Porta	1,00
7.8.2.2.4			Pisos e Revestimentos			
7.8.2.2.4.1			Revestimento Cerâmico - Interno			
7.8.2.2.4.1.1	SINAPI 11/2025	88478	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	Área = 2,82*2,35 = 6,63m²	6,63
7.8.2.2.4.1.2	CDHU 199	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIB, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	Área = 2,82*2,35 = 6,63m²	6,63
7.8.2.2.4.1.3	CDHU 199	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIB, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	Perímetro = (2,82+2,35)*2 = 10,34m	10,34
7.8.2.2.4.1.4	SINAPI 11/2025	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	Comprimento * altura Parede = 2,82*2,4 = 6,77m² Mureta = Mureta = (0,8+1,2+0,8) * 0,80 = 2,24m² Total = 6,77 + 2,24 = 9,01m²	9,01
7.8.2.2.5			Pintura			
7.8.2.2.5.1			Pintura Interna			
7.8.2.2.5.1.1			Pintura das vigas do teto			
7.8.2.2.5.1.1.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	Área + 40% (vigas) = (2,82*2,35)*1,4 = 9,28m²	9,28

7.8.2.2.5.1.2			Pintura Epóxi em parede, aplicação manual, 2 demãos, incluso primer epóxi	m²	Altura * Comprimento = 2,40 * (2,82+2,35+2,35) = 18,05m²	18,05
7.8.2.2.5.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	5330	DILUENTE EPOXI	l	Consumo por m² = 0,064l	1,16
7.8.2.2.5.1.2.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	7304	TINTA EPOXI BASE AGUA PREMIUM, BRANCA	l	Consumo por m² = 0,322l	5,81
7.8.2.2.5.1.2.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	12815	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	unid.	Consumo por m² = 0,01unid	0,18
7.8.2.2.5.1.2.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	44072	PRIMER EPOXI / EPOXIDICO	l	Consumo por m² = 0,2016l	3,64
7.8.2.2.5.1.2.5	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4783	PINTOR (HORISTA)	h	Consumo por m² = 0,275h	4,96
7.8.2.2.5.1.2.6	SINAPI 11/2025 INSUMOS	34466	AJUDANTE DE PINTOR (HORISTA)	h	Consumo por m² = 0,115h	2,08
7.8.2.2.5.2			Pintura Externa			
7.8.2.2.5.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = 2,4 * 2,35 = 5,64m²	5,64
7.8.2.2.5.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = 2,4 * 2,35 = 5,64m²	5,64
7.8.2.2.6			Elétrica			
7.8.2.2.6.1	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	Unidades por sala: 6unid.	2,00
7.8.2.2.6.2	SINAPI 11/2025	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	Fiação dentro da viga + Fiação na parede = 2,82+2,4 = 5,22	5,22
7.8.2.2.6.3	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	Quantidade por sala: 1 unid.	1,00
7.8.2.2.7			Hidráulica			
7.8.2.2.7.1	CDHU 199	44.01.040	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada e tampa - infantil	unid.	Sanitários a instalar = 2 unid.	2
7.8.2.2.8			Mobiliário			
7.8.2.2.8.1			Espelho comum de 3 mm com moldura em alumínio	m²	Altura * Largura = 0,6 * 0,4 = 0,24m²	0,24
7.8.2.2.8.1.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por m².	0,12
7.8.2.2.8.1.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por m².	0,12
7.8.2.2.8.1.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11059	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 5,5 X 50 MM (2 ")	unid.	Considerado 2 unidades por m².	0,48
7.8.2.2.8.1.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11186	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	m²	Considerado 1m² por m².	0,24
7.9			SALA 22 - SANITÁRIO			
7.9.1			SALA 22 - SALA			
7.9.1.1			DEMOLIÇÃO			
7.9.1.1.1			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	2 Portas + (9+9) Folhas de janela	20,00
7.9.1.1.1.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	10,00
7.9.1.1.1.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	10,00
7.9.1.1.2			Retirada de piso em material sintético assentado a cola	m²	Comprimento x Largura = 4,85 * 5,85 = 28,37m²	28,37
7.9.1.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,1h por m².	2,84
7.9.1.1.2.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Considerado 0,1h por m².	2,84
7.9.1.1.3	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Quantidade de luminária na sala	6,00
7.9.1.1.4	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	Comprimento x Espessura x Largura = Item 7.9.1.1.2 = (4,85*5,85 x 0,07) = 1,99m³	1,99
7.9.1.1.5	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA,DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xkm	Quantidade de quilômetros * quantidade de m³ de entulho 10 * 1,99 =19,90m³xkm	19,90
7.9.1.2			CONSTRUÇÃO			
7.9.1.2.1	SINAPI 11/2025	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA , 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	Impermeabilização em 0,20 de piso e 0,8m de parede = 1,00m (para infiltração ascendente) Comprimento * altura de impermeabilização = ((5,85*2)*1)+(4,85*0,4)+(5,85*1) = 18,49m²	18,49
7.9.1.2.2	SINAPI 11/2025	87418	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 0,5CM. AF_03/2023	m²	Perímetro * altura de aplicação = 5,85*2,4 + 4,85 * 0,4 + 4,85*2,4 = 27,62m²	27,62

7.9.1.2.3			Preparação de alvenaria para aplicação de gesso (apenas onde não foi feita demolição)	m²	Perímetro * altura de aplicação = 5,85*2,4 + 4,85 * 0,4 + 4,85*2,4 = 27,62m²	27,62
7.9.1.2.3.1	SINAPI 11/2025	104519	LIXADEIRA DE PAREDE, COM LED, POTÊNCIA 750 W, FREQUÊNCIA 60 HZ, VELOCIDADE 1000 A 2100 RPM, DIÂMETRO DA LIXA 225 MM - MATERIAIS NA OPERAÇÃO.AF 12/2022	h	0,5h por m² hora * m² = 0,5 * 27,62 = 13,81h	13,81
7.9.1.2.3.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	0,5h por m² hora * m² = 0,5 * 27,62 = 13,81h	13,81
7.9.1.2.4			Elétrica			
7.9.1.2.4.1	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	Unidades por sala: 6unid.	6,00
7.9.1.2.4.2	CDHU 199	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	cj	Quantidade por sala: 5 unid.	5,00
7.9.1.2.4.3	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	Quantidade por sala: 2 unid.	2,00
7.9.1.2.5			Portas e janelas			
7.9.1.2.5.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	Alumínio para soldar na porta (conserto onde term ferrugem) 6,4kg por m² Quantidade * Área * peso kg/m² = 2 * (0,07 * 0,80) * 6,4 = 0,72kg	0,72
7.9.1.2.5.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	Parte de baixo da porta e Janelas Porta: Largura * altura * Quantidade: 0,80 * 1,00 * 2 = 1,6 m² Janelas: Largura * Altura * Quantidade: 0,32 * 2,00 * (9+9) = 11,52m² Total = 1,6 + 11,52= 13,12m²	13,12
7.8.2.2.3.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Para instalação da placa e manutenção nas portas Considerado 1,5h por m²(já considerando o reparo na porta). Então: 1,5*1,60 = 2,4h	19,68
7.9.1.2.5.4	CDHU 199	26.02.020	Vidro temperado incolor de 6 mm	m²	Parte de cima da porta Porta: Largura * altura * Quantidade: 0,80 * 1,00 * 2 = 1,60 m²	1,60
7.9.1.2.5.5	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*2 =3,36m² Janelas = Largura x Altura x quantidade = (1,40+ 2,81) x 2,00 x 1 = 11,4m² Total = 3,36 + 11,4 = 14,76m²	14,76
7.9.1.2.5.6	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*2 =3,36m² Janelas = Largura x Altura x quantidade = (1,40+ 2,81) x 2,00 x 1 = 11,4m² Total = 3,36 + 11,4 = 14,76m²	14,76
7.9.1.2.5.7	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	2 Portas	2,00
7.9.1.2.6			Pisos e Revestimentos			
7.9.1.2.6.1			Revestimento Cerâmico - Interno			
7.9.1.2.6.1.1	SINAPI 11/2025	88478	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	Área = 5,85*4,85 = 28,37m²	28,37
7.9.1.2.6.1.2	CDHU 199	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	Área = 5,85*4,85 = 28,37m²	28,37
7.9.1.2.6.1.3	CDHU 199	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	Perímetro = (5,85+4,85)*2 = 21,40m	21,40
7.9.1.2.7			Pintura			
7.9.1.2.7.1			Pintura Interna			
7.9.1.2.7.1.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	Perímetro * altura de aplicação = (5,85*2,4)+ 4,85 * 0,4 + 4,85*2,4 = 27,62m²	28,02
7.9.1.2.7.1.2	SINAPI 11/2025	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	Perímetro * altura de aplicação = (5,85*2,4)+ 4,85 * 0,4 + 4,85*2,4 = 27,62m²	28,02
7.9.1.2.7.1.3			Pintura das vigas do teto			
7.9.1.2.7.1.3.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	Área + 40% (vigas) = (5,85*4,85)*1,4 = 39,72m²	39,72
7.9.1.2.7.2			Pintura Externa			
7.9.1.2.7.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = (0,4*5,85) + (4,85*2,4) + (2,4*1,7) = 18,06m²	18,06
7.9.1.2.7.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = (0,4*5,85) + (4,85*2,4) + (2,4*1,7) = 18,06m²	18,06
7.9.2			SALA 22 - SANITÁRIO			
7.9.2.1			DEMOLIÇÃO			
7.9.2.1.1	SINAPI 11/2025	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Bacia sanitária tamanho comum = 2 unid.	2,00

7.9.2.1.2			Retirada de caixa de descarga de sobrepor ou acoplada	unid.	Caixa de descarga = 2unid.	2,00
7.9.2.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	2696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	h	Considerado 0,76h por unid.	1,52
7.9.2.1.3	SINAPI 11/2025	97664	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Papeleira = 1 unid	1,00
7.9.2.1.4			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	1 Porta	1,00
7.9.2.1.4.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	0,50
7.9.2.1.4.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	0,50
7.9.2.1.5	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Quantidade de luminária na sala	2,00
7.9.2.1.6	CDHU 199	03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	m²	Comprimento * altura Parede = 2,35*2,4 = 5,64m²	5,64
7.9.2.1.7	SINAPI 11/2025	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	Piso = Largura * Comprimento = 3,0 * 2,35 = 5,52m²	5,52
7.9.2.1.8	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	Comprimento x Espessura x Largura = Item 7.9.2.1.6 *0,05= 0,28m³ Item 7.9.2.1.7 *0,07= 0,39m³ Total = 0,28+0,39 = 0,67m³	0,67
7.9.2.1.9	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA,DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xkm	Quantidade de quilômetros * quantidade de m³ de entulho 10 * 0,67 = 6,70m³xkm	6,70
7.9.2.2			CONSTRUÇÃO			
7.9.2.2.1	SINAPI 11/2025	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA , 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	Impermeabilização de piso e 0,8m de parede (para infiltração ascendente) Área + (Comprimento * altura de impermeabilização) = (2,35*3,0)+(2,35*2)*0,8)+(3,0*0,8)) = 13,21m²	13,21
7.9.2.2.2	CDHU 199	32.17.040	Impermeabilização em argamassa polimérica com reforço em tela poliéster para pressão hidrostática positiva	m²	Área + (Comprimento * altura de impermeabilização) Parede = (3,0*2,4) = 7,20m²	7,20
7.9.2.2.3			Portas e janelas			
7.9.2.2.3.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	Alumínio para soldar na porta (conserto onde term ferrugem) 6,4kg por m² * Quantidade de portas Área * peso kg/m² = (0,07 * 0,80) * 6,4 * 1 = 0,36kg	0,36
7.9.2.2.3.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	Parte de baixo e de cima da porta Porta: Largura * altura * Quantidade: 0,80 * 1,00 * 2 = 1,60 m²	1,60
7.9.2.2.3.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Para instalação da placa e manutenção nas portas Considerado 1,5h por m²(já considerando o reparo na porta). Então: 1,5*1,60 = 2,4h	2,40
7.9.2.2.3.4	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*1 = 1,68m²	1,68
7.9.2.2.3.6	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*1 = 1,68m²	1,68
7.9.2.2.3.6	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	1 Porta	1,00
7.9.2.2.4			Pisos e Revestimentos			
7.9.2.2.4.1			Revestimento Cerâmico - Interno			
7.9.2.2.4.1.1	SINAPI 11/2025	88478	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	Área = 3,0*2,35 = 7,05m²	7,05
7.9.2.2.4.1.2	CDHU 199	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	Área = 3,0*2,35 = 7,05m²	7,05
7.9.2.2.4.1.3	CDHU 199	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	Perímetro = (3,0+2,35)*2 = 10,70m	10,70
7.9.2.2.4.1.4	SINAPI 11/2025	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	m²	Comprimento * altura Parede = (3,0+2,4) * 1,4 * 2 = 15,120m²	15,12
7.9.2.2.5			Pintura			
7.9.2.2.5.1			Pintura Interna			
7.9.2.2.1.1			Pintura das vigas do teto			
7.9.2.2.1.1.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	Área + 40% (vigas) = (3,0*2,35)*1,4 = 9,87m²	9,87
7.9.2.2.1.1.2			Pintura Epóxi em parede, aplicação manual, 2 demãos, incluso primer epóxi	m²	Altura * Comprimento = 2,40 * (3,0+2,35+2,35) = 18,48m²	18,48
7.9.2.2.1.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	5330	DILUENTE EPOXI	l	Consumo por m² = 0,064l	1,18
7.9.2.2.1.1.2.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	7304	TINTA EPOXI BASE AGUA PREMIUM, BRANCA	l	Consumo por m² = 0,322l	5,95
7.9.2.2.1.1.2.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	12815	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	unid.	Consumo por m² = 0,01unid	0,18

7.9.2.2.1.1.2.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	44072	PRIMER EPOXI / EPOXIDICO	l	Consumo por m² = 0,2016l	3,73
7.9.2.2.1.1.2.5	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4783	PINTOR (HORISTA)	h	Consumo por m² = 0,275h	5,08
7.9.2.2.1.1.2.6	SINAPI 11/2025 INSUMOS	34466	AJUDANTE DE PINTOR (HORISTA)	h	Consumo por m² = 0,115h	2,13
7.9.2.2.5.2			Pintura Externa			
7.9.2.2.5.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = 2,4 * (3,15+2,5+2,5) = 19,56m²	19,56
7.9.2.2.5.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = 2,4 * (3,15+2,5+2,5) = 19,56m²	19,56
7.9.2.2.6			Elétrica			
7.9.2.2.6.1	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	Unidades por sala: 6unid.	2,00
7.9.2.2.6.2	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	Quantidade por sala: 1 unid.	1,00
7.9.2.2.7			Hidráulica			
7.9.2.2.7.1	CDHU 199	44.01.040	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada e tampa - infantil	unid.	Sanitários a instalar = 2 unid.	2
7.9.2.2.8			Mobiliário			
7.9.2.2.8.1			Espelho comum de 3 mm com moldura em alumínio	m²	Altura * Largura = 0,6 * 0,4 = 0,24m²	0,24
7.9.2.2.8.1.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por m².	0,12
7.9.2.2.8.1.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por m².	0,12
7.9.2.2.8.1.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11059	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 5,5 X 50 MM (2 ")	unid.	Considerado 2 unidades por m².	0,48
7.9.2.2.8.1.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11186	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	m²	Considerado 1m² por m².	0,24
7.10			SALA 17			
7.10.1			SALA 17 - SALA			
7.10.1.1			DEMOLIÇÃO			
7.10.1.1.1			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	2 Portas + (4+7) Folhas de janela	13,00
7.10.1.1.1.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	6,50
7.10.1.1.1.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	6,50
7.10.1.1.2			Retirada de piso em material sintético assentado a cola	m²	Comprimento x Largura =4,85 * 5,85 = 28,37m²	28,37
7.10.1.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,1h por m².	2,84
7.10.1.1.2.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Considerado 0,1h por m².	2,84
7.10.1.1.3	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Quantidade de luminária na sala	6,00
7.10.1.1.4	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	Comprimento x Espessura x Largura = Item 7.10.1.1.2 = (4,85*5,85 x 0,07) = 1,99m³	1,99
7.10.1.1.5	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA,DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xkm	Quantidade de quilômetros * quantidade de m³ de entulho 10 * 1,99 =1,99m³xkm	19,90
7.10.1.2			CONSTRUÇÃO			
7.10.1.2.1	SINAPI 11/2025	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA , 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	Impermeabilização em 0,20 de piso e 0,8m de parede = 1,00m (para infiltração ascendente) Comprimento * altura de impermeabilização = ((5,85*2)*1)+(4,85*0,4)+(4,85*1) = 18,49m²	18,49
7.10.1.2.2	SINAPI 11/2025	87418	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 0,5CM. AF_03/2023	m²	Perímetro * altura de aplicação = 5,85*2,4 + 4,85 * 0,4 + 4,85*2,4 = 27,62m²	27,62
7.10.1.2.3			Preparação de alvenaria para aplicação de gesso (apenas onde não foi feita demolição)	m²	Lixamento de alvenaria para aplicação de gesso: Perímetro * altura de aplicação = = 5,85*2,4 + 4,85 * 0,4 + 4,85*2,4 = 27,62m²	27,62
7.10.1.2.3.1	SINAPI 11/2025	104519	LIXADEIRA DE PAREDE, COM LED, POTÊNCIA 750 W, FREQUÊNCIA 60 HZ, VELOCIDADE 1000 A 2100 RPM, DIÂMETRO DA LIXA 225 MM - MATERIAIS NA OPERAÇÃO.AF_12/2022	h	0,5h por m² hora * m² = 0,5 * 27,62 = 13,81h	13,81
7.10.1.2.3.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	0,5h por m² hora * m² = 0,5 * 27,62 = 13,81h	13,81
7.10.1.2.4			Elétrica			
7.10.1.2.4.1	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	Unidades por sala: 6unid.	6,00

7.10.1.2.4.2	CDHU 199	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	cj	Quantidade por sala: 5 unid.	5,00
7.10.1.2.4.3	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	Quantidade por sala: 2 unid.	2,00
7.10.1.2.5			Portas e janelas			
7.10.1.2.5.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	Alumínio para soldar na porta (conserto onde term ferrugem) 6,4kg por m² Quantidade * Área * peso kg/m² = 2 * (0,07 * 0,80) * 6,4 = 0,72kg	0,72
7.10.1.2.5.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	Parte de baixo da porta e Janelas Porta: Largura * altura * Quantidade: 0,80 * 1,00 * 2 = 1,6 m² Janelas: Largura * Altura * Quantidade: 0,32 * 2,00 * (4+9) = 7,04m² Total = 1,6 + 7,04= 8,64m²	8,64
7.10.1.2.5.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Para instalação da placa e manutenção nas portas Considerado 1,5h por m²(já considerando o reparo na porta). Então: 1,5*8,64= 12,96h	12,96
7.10.1.2.5.4	CDHU 199	26.02.020	Vidro temperado incolor de 6 mm	m²	Parte de cima da porta Porta: Largura * altura * Quantidade: 0,80 * 1,00 * 2 = 1,60 m²	1,60
7.10.1.2.5.5	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*2 =3,36m² Janelas = Largura x Altura x quantidade = (1,40+ 2,35) x 2,00 x 1 = 7,50m²	10,86
7.10.1.2.5.7	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*2 =3,36m² Janelas = Largura x Altura x quantidade = (1,40+ 2,35) x 2,00 x 1 = 7,50m² Total = 3,36 + 7,50 = 10,86m²	10,86
7.10.1.2.5.7	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	2 Portas	2,00
7.10.1.2.6			Pisos e Revestimentos			
7.10.1.2.6.1			Revestimento Cerâmico - Interno			
7.10.1.2.6.1.1	SINAPI 11/2025	88478	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	Área = 5,85*4,85= 28,37m²	28,37
7.10.1.2.6.1.2	CDHU 199	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	Área = 5,85*4,85= 28,37m²	28,37
7.10.1.2.6.1.3	CDHU 199	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	Perímetro = (5,85+4,85)*2 = 21,40m	21,40
7.10.1.2.7			Pintura			
7.10.1.2.7.1			Pintura Interna			
7.10.1.2.7.1.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	Perímetro * altura de aplicação = (5,85*2,4)+ 4,85 * 0,4 + 4,85*2,4 = 27,62m²	27,62
7.10.1.2.7.1.2	SINAPI 11/2025	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	Perímetro * altura de aplicação = (5,85*2,4)+ 4,85 * 0,4 + 4,85*2,4 = 27,62m²	27,62
7.10.1.2.7.1.3			Pintura das vigas do teto			
7.10.1.2.7.1.3.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	Área + 40% (vigas) = (5,85*4,85)*1,4 = 39,72m²	39,72
7.10.1.2.7.2			Pintura Externa			
7.10.1.2.7.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = (0,40 * 4,85)+(2,4*4,85) = 13,58m²	13,58
7.10.1.2.7.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = (0,40 * 4,85)+(2,4*4,85) = 13,58m²	13,58
7.10.2			SALA 17 - SANITÁRIO			
7.10.2.1			DEMOLIÇÃO			
7.10.2.1.1	SINAPI 11/2025	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Bacia sanitária tamanho comum = 2 unid.	2,00
7.10.2.1.2			Retirada de caixa de descarga de sobrepor ou acoplada	unid.	Caixa de descarga = 2unid.	2,00
7.10.2.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	2696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	h	Considerado 0,76h por unid.	1,52
7.10.2.1.3	SINAPI 11/2025	97664	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Papeleira = 1 unid	1,00
7.10.2.1.4			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	1 Porta	1,00
7.10.2.1.4.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	0,50
7.10.2.1.4.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	0,50
7.10.2.1.5	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Quantidade de luminária na sala	2,00

7.10.2.1.6	CDHU 199	03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	m²	Comprimento * altura Parede = 2,88*2,4 = 6,91m² Mureta = (0,8+1,2+0,8) * 0,80 = 2,24m² Total = 6,91 + 2,24 = 9,15m²	9,15
7.10.2.1.7	SINAPI 11/2025	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	Piso = Largura * Comprimento = 2,88 * 2,35 = 6,77m²	6,77
7.10.2.1.8	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	Comprimento x Espessura x Largura = Item 7.10.2.1.6 *0,05= 0,46m³ Item 7.10.2.1.7 *0,07= 0,47m³ Total = 0,46+0,47 = 0,93m³	0,93
7.10.2.1.9	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA,DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xkm	Quantidade de quilômetros * quantidade de m³ de entulho 10 * 0,93= 9,30m³xkm	9,30
7.10.2.2			CONSTRUÇÃO			
7.10.2.2.1	SINAPI 11/2025	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA , 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	Impermeabilização de piso e 0,8m de parede (para infiltração ascendente) Área + (Comprimento * altura de impermeabilização) = (2,35*2,88)+(2,35*2)*0,8+(2,88*0,8)) = 12,83m²	12,83
7.10.2.2.2	CDHU 199	32.17.040	Impermeabilização em argamassa polimérica com reforço em tela poliéster para pressão hidrostática positiva	m²	Área + (Comprimento * altura de impermeabilização) Parede = (2,88*2,4) = 6,91m² Mureta = (0,8+1,2+0,8) * 0,80 = 2,24m²	9,15
7.10.2.2.3			Portas e janelas			
7.10.2.2.3.1	SINAPI 11/2025	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	Alumínio para soldar na porta (conserto onde term ferrugem) 6,4kg por m² * Quantidade de portas Área * peso kg/m² = (0,07 * 0,80) * 6,4 * 1 = 0,36kg	0,36
7.10.2.2.3.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	Parte debaixo e de cima da porta Porta: Largura * altura * Quantidade: 0,80 * 1,00 * 2 = 1,60 m²	1,60
7.10.2.2.3.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Para instalação da placa e manutenção nas portas Considerado 1,5h por m²(já considerando o reparo na porta). Então: 1,5*1,60 = 2,4h	2,40
7.10.2.2.3.4	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*1 = 1,68m²	1,68
7.10.2.2.3.6	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*1 = 1,68m²	1,68
7.10.2.2.3.6	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	1 Porta	1,00
7.10.2.2.4			Pisos e Revestimentos			
7.10.2.2.4.1			Revestimento Cerâmico - Interno			
7.10.2.2.4.1.1	SINAPI 11/2025	88478	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	Área = 2,88*2,35 = 6,77m²	6,63
7.10.2.2.4.1.2	CDHU 199	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	Área = 2,88*2,35 = 6,77m²	6,63
7.10.2.2.4.1.3	CDHU 199	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	Perímetro = (2,88+2,35)*2 = 10,46m	10,34
7.10.2.2.4.1.4	SINAPI 11/2025	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	Comprimento * altura Parede = (2,82+2,35) * 2 * 1,4 = 14,48m²	14,48
7.10.2.2.5			Pintura			
7.10.2.2.5.1			Pintura Interna			
7.10.2.2.5.1.1			Pintura das vigas do teto			
7.10.2.2.5.1.1.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	Área + 40% (vigas) = (2,88*2,35)*1,4 = 9,48m²	9,48
7.10.2.2.5.1.1.2			Pintura Epóxi em parede, aplicação manual, 2 demãos, incluso primer epóxi	m²	Altura * Comprimento = 2,40 * (2,88+2,35+2,35) = 18,19m²	18,19
7.10.2.2.5.1.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	5330	DILUENTE EPOXI	l	Consumo por m² = 0,064l	1,16
7.10.2.2.5.1.1.2.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	7304	TINTA EPOXI BASE AGUA PREMIUM, BRANCA	l	Consumo por m² = 0,322l	5,86
7.10.2.2.5.1.1.2.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	12815	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	unid.	Consumo por m² = 0,01unid	0,18
7.10.2.2.5.1.1.2.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	44072	PRIMER EPOXI / EPOXIDICO	l	Consumo por m² = 0,2016l	3,67

7.10.2.2.5.1.1.2.5	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4783	PINTOR (HORISTA)	h	Consumo por m² = 0,275h	5,00
7.10.2.2.5.1.1.2.6	SINAPI 11/2025 INSUMOS	34466	AJUDANTE DE PINTOR (HORISTA)	h	Consumo por m² = 0,115h	2,09
7.10.2.2.5.2			Pintura Externa			
7.10.2.2.5.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = 2,4 * 2,35 = 5,64m²	5,64
7.10.2.2.5.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = 2,4 * 2,35 = 5,64m²	5,64
7.10.2.2.6			Elétrica			
7.10.2.2.6.1	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	Unidades por sala: 6unid.	2,00
7.10.2.2.6.2	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	Quantidade por sala: 1 unid.	1,00
7.10.2.2.7			Hidráulica			
7.10.2.2.7.1	CDHU 199	44.01.040	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada e tampa - infantil	unid.	Sanitários a instalar = 2 unid.	2
7.10.2.2.8			Mobiliário			
7.10.2.2.8.1			Espelho comum de 3 mm com moldura em alumínio	m²	Altura * Largura = 0,6 * 0,4 = 0,24m²	0,24
7.10.2.2.8.1.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por m².	0,12
7.10.2.2.8.1.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por m².	0,12
7.10.2.2.8.1.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11059	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 5,5 X 50 MM (2 ")	unid.	Considerado 2 unidades por m².	0,48
7.10.2.2.8.1.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11186	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	m²	Considerado 1m² por m².	0,24
7.11			SALA 19			
7.11.1			SALA 19 - SALA			
7.11.1.1			DEMOLIÇÃO			
7.11.1.1.1			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	2 Portas + (4+7) Folhas de janela	13,00
7.11.1.1.1.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	6,50
7.11.1.1.1.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	6,50
7.11.1.1.2			Retirada de piso em material sintético assentado a cola	m²	Comprimento x Largura = 4,85 * 5,85 = 28,37m²	28,37
7.11.1.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,1h por m².	2,84
7.11.1.1.2.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Considerado 0,1h por m².	2,84
7.11.1.1.3	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Quantidade de luminária na sala	6,00
7.11.1.1.4	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	Comprimento x Espessura x Largura = Item 7.11.1.1.2 = (4,85*5,85 x 0,07) = 1,99m³	1,99
7.11.1.1.5	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xkm	Quantidade de quilômetros * quantidade de m³ de entulho 10 * 1,99 = 19,90m³xkm	19,90
7.11.1.2			CONSTRUÇÃO			
7.11.1.2.1	SINAPI 11/2025	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	Impermeabilização em 0,20 de piso e 0,8m de parede = 1,00m (para infiltração ascendente) Comprimento * altura de impermeabilização = ((5,85*2)*1)+(4,85*0,4)+(5,85*1) = 18,49m²	18,49
7.11.1.2.2	SINAPI 11/2025	87418	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 0,5CM. AF_03/2023	m²	Perímetro * altura de aplicação = 5,85*2,4 + 4,85 * 0,4 + 4,85*2,4 = 27,62m²	27,62
7.11.1.2.3			Preparação de alvenaria para aplicação de gesso (apenas onde não foi feita demolição)	m²	Perímetro * altura de aplicação = 5,85*2,4 + 4,85 * 0,4 + 4,85*2,4 = 27,62m²	27,62
7.11.1.2.3.1	SINAPI 11/2025	104519	LIXADEIRA DE PAREDE, COM LED, POTÊNCIA 750 W, FREQUÊNCIA 60 HZ, VELOCIDADE 1000 A 2100 RPM, DIÂMETRO DA LIXA 225 MM - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_12/2022	h	0,5h por m² hora * m² = 0,5 * 27,62 = 13,81h	13,81
7.11.1.2.3.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	0,5h por m² hora * m² = 0,5 * 27,62 = 13,81h	13,81
7.11.1.2.4			Elétrica			
7.11.1.2.4.1	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	Unidades por sala: 6unid.	6,00
7.11.1.2.4.2	CDHU 199	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	cj	Quantidade por sala: 5 unid.	5,00
7.11.1.2.4.3	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	Quantidade por sala: 2 unid.	2,00

7.11.1.2.5			Portas e janelas			
7.11.1.2.5.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	Alumínio para soldar na porta (conserto onde term ferrugem) 6,4kg por m² Quantidade * Área * peso kg/m² = 2 * (0,07 * 0,80) * 6,4 = 0,72kg	0,72
7.11.1.2.5.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	Parte de baixo da porta e Janelas Porta: Largura * altura * Quantidade: 0,80 * 1,00 * 2 = 1,6 m² Janelas: Largura * Altura * Quantidade: 0,32 * 2,00 * (4+9) = 7,04m² Total = 1,6 + 7,04= 8,64m²	8,64
7.11.1.2.5.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Para instalação da placa e manutenção nas portas Considerado 1,5h por m²(já considerando o reparo na porta). Então: 1,5*8,64= 12,96h	12,96
7.11.1.2.5.4	CDHU 199	26.02.020	Vidro temperado incolor de 6 mm	m²	Parte de cima da porta Porta: Largura * altura * Quantidade: 0,80 * 1,00 * 2 = 1,60 m²	1,60
7.11.1.2.5.5	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*2 =3,36m² Janelas = Largura x Altura x quantidade = (1,40+ 2,81) x 2,00 x 1 = 8,42m² Total = 3,36 + 8,42 = 11,78m²	11,78
7.11.1.2.5.6	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*2 =3,36m² Janelas = Largura x Altura x quantidade = (1,40+ 2,81) x 2,00 x 1 = 8,42m² Total = 3,36 + 8,42 = 11,78m²	11,78
7.11.1.2.5.7	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	2 Portas	2,00
7.11.1.2.6			Pisos e Revestimentos			
7.11.1.2.6.1			Revestimento Cerâmico - Interno			
7.11.1.2.6.1.1	SINAPI 11/2025	88478	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	Área = 5,85*4,85 = 28,37m²	28,37
7.11.1.2.6.1.2	CDHU 199	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	Área = 5,85*4,85 = 28,37m²	28,37
7.11.1.2.6.1.3	CDHU 199	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	Perímetro = (5,85+4,85)*2 = 21,40m	21,40
7.11.1.2.7			Pintura			
7.11.1.2.7.1			Pintura Interna			
7.11.1.2.7.1.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	Perímetro * altura de aplicação = (5,85*2,4)+ 4,85 * 0,4 + 4,85*2,4 = 27,62m²	27,62
7.11.1.2.7.1.2	SINAPI 11/2025	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	Perímetro * altura de aplicação = (5,85*2,4)+ 4,85 * 0,4 + 4,85*2,4 = 27,62m²	27,62
7.11.1.2.7.1.3			Pintura das vigas do teto			
7.11.1.2.7.1.3.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	Área + 40% (vigas) = (5,85*4,85)*1,4 = 39,72m²	39,72
7.11.1.2.7.2			Pintura Externa			
7.11.1.2.7.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = (0,40 * 4,85)+(2,4*4,85) = 13,85m²	13,58
7.11.1.2.7.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = (0,40 * 4,85)+(2,4*4,85) = 13,85m²	13,58
7.11.2			SALA 19 - SANITÁRIO			
7.11.2.1			DEMOLIÇÃO			
7.11.2.1.1	SINAPI 11/2025	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Bacia sanitária tamanho comum = 2 unid.	2,00
7.11.2.1.2			Retirada de caixa de descarga de sobrepor ou acoplada	unid.	Caixa de descarga = 2unid.	2,00
7.11.2.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	2696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	h	Considerado 0,76h por unid.	1,52
7.11.2.1.3	SINAPI 11/2025	97664	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Papeleira = 1 unid	1,00
7.11.2.1.4			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	1 Porta	1,00
7.11.2.1.4.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	0,50
7.11.2.1.4.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	0,50
7.11.2.1.5	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Quantidade de luminária na sala	2,00

7.11.2.1.6	CDHU 199	03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	m²	Comprimento * altura Parede = 2,82*2,4 = 6,77m² Mureta = (0,8+1,2+0,8) * 0,80 = 2,24m² Total = 6,77 + 2,24 = 9,01m²	9,01
7.11.2.1.7	SINAPI 11/2025	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	Piso = Largura * Comprimento = 2,82 * 2,35 = 6,63m²	6,63
7.11.2.1.8	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	Comprimento x Espessura x Largura = Item 7.11.2.1.6 *0,05= 0,45m³ Item 7.11.2.1.7 *0,07= 0,46m³ Total = 0,45+0,46 = 0,91m³	0,91
7.11.2.1.9	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA,DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xkm	Quantidade de quilômetros * quantidade de m³ de entulho 10 * 0,91 = 9,10m³xkm	9,10
7.11.2.2			CONSTRUÇÃO			
7.11.2.2.1	SINAPI 11/2025	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA , 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	Impermeabilização de piso e 0,8m de parede (para infiltração ascendente) Área + (Comprimento * altura de impermeabilização) = (2,35*2,82)+((2,35*2)*0,8)+(2,82*0,8)) = 12,64m²	12,64
7.11.2.2.2	CDHU 199	32.17.040	Impermeabilização em argamassa polimérica com reforço em tela poliéster para pressão hidrostática positiva	m²	Área + (Comprimento * altura de impermeabilização) Parede = (2,88*2,4) = 6,77m² Mureta = (0,8+1,2+0,8) * 0,80 = 2,24m² Total = 6,77 + 2,24 = 9,01m²	9,01
7.11.2.2.3			Portas e janelas			
7.11.2.2.3.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	Alumínio para soldar na porta (conserto onde term ferrugem) 6,4kg por m² * Quantidade de portas Área * peso kg/m² = (0,07 * 0,80) * 6,4 * 1 = 0,36kg	0,36
7.11.2.2.3.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	Parte debaixo e de cima da porta Porta: Largura * altura * Quantidade: 0,80 * 1,00 * 2 = 1,60 m²	1,60
7.11.2.2.3.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Para instalação da placa e manutenção nas portas Considerado 1,5h por m²(já considerando o reparo na porta). Então: 1,5*1,60 = 2,4h	2,40
7.11.2.2.3.4	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*1 = 1,68m²	1,68
7.11.2.2.3.6	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*1 = 1,68m²	1,68
7.11.2.2.3.6	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	1 Porta	1,00
7.11.2.2.4			Pisos e Revestimentos			
7.11.2.2.4.1			Revestimento Cerâmico - Interno			
7.11.2.2.4.1.1	SINAPI 11/2025	88478	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	Área = 2,82*2,35 = 6,63m²	6,77
7.11.2.2.4.1.2	CDHU 199	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIB, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	Área = 2,82*2,35 = 6,63m²	6,77
7.11.2.2.4.1.3	CDHU 199	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIB, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	Perímetro = (2,82+2,35)*2 = 10,34m	10,46
7.11.2.2.4.1.4	SINAPI 11/2025	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	Comprimento * altura Parede = (2,88+2,35) * 2 * 1,4 = 14,64m²	14,64
7.11.2.5			Pintura			
7.11.2.5.1			Pintura Interna			
7.11.2.5.1.1			Pintura das vigas do teto			
7.11.2.5.1.1.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	Área + 40% (vigas) = (2,82*2,35)*1,4 = 9,28m²	9,28
7.11.2.5.1.2			Pintura Epóxi em parede, aplicação manual, 2 demãos, incluso primer epóxi	m²	Altura * Comprimento = 2,40 * (2,82+2,35+2,35) = 18,05m²	18,05
7.11.2.5.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	5330	DILUENTE EPOXI	l	Consumo por m² = 0,064l	1,16
7.11.2.5.1.2.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	7304	TINTA EPOXI BASE AGUA PREMIUM, BRANCA	l	Consumo por m² = 0,322l	5,81
7.11.2.5.1.2.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	12815	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	unid.	Consumo por m² = 0,01unid	0,18

7.11.2.2.5.1.2.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	44072	PRIMER EPOXI / EPOXIDICO	l	Consumo por m² = 0,2016l	3,64
7.11.2.2.5.1.2.5	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4783	PINTOR (HORISTA)	h	Consumo por m² = 0,275h	4,96
7.11.2.2.5.1.2.6	SINAPI 11/2025 INSUMOS	34466	AJUDANTE DE PINTOR (HORISTA)	h	Consumo por m² = 0,115h	2,08
7.11.2.2.5.1			Pintura Externa			
7.11.2.2.5.1.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = 2,4 * 2,35 = 5,64m²	5,64
7.11.2.2.5.1.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = 2,4 * 2,35 = 5,64m²	5,64
7.11.2.6			Elétrica			
7.11.2.6.1	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	Unidades por sala: 2 unid.	2,00
7.11.2.6.2	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	Quantidade por sala: 1 unid.	1,00
7.11.2.7			Hidráulica			
7.11.2.7.1	CDHU 199	44.01.040	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada e tampa - infantil	unid.	Sanitários a instalar = 2 unid.	2
7.11.2.8			Mobiliário			
7.11.2.8.1			Espelho comum de 3 mm com moldura em alumínio	m²	Altura * Largura = 0,6 * 0,4 = 0,24m²	0,24
7.11.2.8.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por m².	0,12
7.11.2.8.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por m².	0,12
7.11.2.8.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11059	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 5,5 X 50 MM (2 ")	unid.	Considerado 2 unidades por m².	0,48
7.11.2.8.5	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11186	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	m²	Considerado 1m² por m².	0,24
7.12			SALA 21			
7.12.1			SALA 21 - SALA			
7.12.1.1			DEMOLIÇÃO			
7.12.1.1.1			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	2 Portas + (9+9) Folhas de janela	20,00
7.12.1.1.1.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	10,00
7.12.1.1.1.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	10,00
7.12.1.1.2			Retirada de piso em material sintético assentado a cola	m²	Comprimento x Largura = 4,85 * 5,85 = 28,37m²	28,37
7.12.1.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,1h por m².	2,84
7.12.1.1.2.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Considerado 0,1h por m².	2,84
7.12.1.1.3	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Quantidade de luminária na sala	6,00
7.12.1.1.4	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	Comprimento x Espessura x Largura = Item 7.12.1.1.2 = (4,85*5,85 x 0,07) = 1,99m³	1,99
7.12.1.1.5	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA,DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xkm	Quantidade de quilômetros * quantidadade de m³ de entulho 10 * 1,99 =19,90m³xkm	19,90
7.12.1.2			CONSTRUÇÃO			
7.12.1.2.1	SINAPI 11/2025	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA , 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	Impermeabiliza ção em 0,20 de piso e 0,8m de parede = 1,00m (para infiltração ascendente) Comprimento * altura de impermeabilização = ((5,85*2)*1)+(4,85*0,4)+(5,85*1) = 18,49m²	18,49
7.12.1.2.2	SINAPI 11/2025	87418	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 0,5CM. AF_03/2023	m²	Perímetro * altura de aplicação = 5,85*2,4 + 4,85 * 0,4 + 4,85*2,4 = 27,62m²	27,62
7.12.1.2.3			Preparação de alvenaria para aplicação de gesso (apenas onde não foi feita demolição)	m²	Perímetro * altura de aplicação = 5,85*2,4 + 4,85 * 0,4 + 4,85*2,4 = 27,62m²	27,62
7.12.1.2.3.1	SINAPI 11/2025	104519	LIXADEIRA DE PAREDE, COM LED, POTÊNCIA 750 W, FREQUÊNCIA 60 HZ, VELOCIDADE 1000 A 2100 RPM, DIÂMETRO DA LIXA 225 MM - MATERIAIS NA OPERAÇÃO.AF_12/2022	h	0,5h por m² hora * m² = 0,5 * 27,62 = 13,81h	13,81
7.12.1.2.3.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	0,5h por m² hora * m² = 0,5 * 27,62 = 13,81h	13,81
7.12.1.2.4			Elétrica			
7.12.1.2.4.1	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	Unidades por sala: 6 unid.	6,00
7.12.1.2.4.2	CDHU 199	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	cj	Quantidade por sala: 5 unid.	5,00

7.12.1.2.4.3	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	Quantidade por sala: 2 unid.	2,00
7.12.1.2.5			Portas e janelas			
7.12.1.2.5.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	Alumínio para soldar na porta (conserto onde term ferrugem) 6,4kg por m² Quantidade * Área * peso kg/m² = 2 * (0,07 * 0,80) * 6,4 = 0,72kg	0,72
7.12.1.2.5.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	Parte de baixo da porta e Janelas Porta: Largura * altura * Quantidade: 0,80 * 1,00 * 2 = 1,6 m² Janelas: Largura * Altura * Quantidade: 0,32 * 2,00 * (9+9) = 11,52m² Total = 1,6 + 11,52= 13,12m²	13,12
7.12.1.2.5.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Para instalação da placa e manutenção nas portas Considerado 1,5h por m²(já considerando o reparo na porta). Então: 1,5*13,12= 19,68h	19,68
7.12.1.2.5.4	CDHU 199	26.02.020	Vidro temperado incolor de 6 mm	m²	Parte de cima da porta Porta: Largura * altura * Quantidade: 0,80 * 1,00 * 2 = 1,60 m²	1,60
7.12.1.2.5.5	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*2 =3,36m² Janelas = Largura x Altura x quantidade = (2,85+2,85) x 2,00 x 1 = 11,4m² Total = 3,36 + 11,4 = 14,76m²	14,76
7.12.1.2.5.6	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*2 =3,36m² Janelas = Largura x Altura x quantidade = (2,85+2,85) x 2,00 x 1 = 11,4m² Total = 3,36 + 11,4 = 14,76m²	14,76
7.12.1.2.5.7	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	2 Portas	2,00
7.12.1.2.6			Pisos e Revestimentos			
7.12.1.2.6.1			Revestimento Cerâmico - Interno			
7.12.1.2.6.1.1	SINAPI 11/2025	88478	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	Área = 5,85*4,85 = 28,37m²	28,37
7.12.1.2.6.1.2	CDHU 199	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIB, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	Área = 5,85*4,85 = 28,37m²	28,37
7.12.1.2.6.1.3	CDHU 199	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIB, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	Perímetro = (5,85+4,85)*2 = 21,40m	21,40
7.12.1.2.7			Pintura			
7.12.1.2.7.1			Pintura Interna			
7.12.1.2.7.1.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	Perímetro * altura de aplicação = (5,85*2,4)+ 4,85 * 0,4 + 4,85*2,4 = 27,62m²	28,02
7.12.1.2.7.1.2	SINAPI 11/2025	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	Perímetro * altura de aplicação = (5,85*2,4)+ 4,85 * 0,4 + 4,85*2,4 = 27,62m²	28,02
7.12.1.2.7.1.3			Pintura das vigas do teto			
7.12.1.2.7.1.3.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	Área + 40% (vigas) = (5,85*4,85)*1,4 = 39,72m²	39,72
7.12.1.2.7.2			Pintura Externa			
7.12.1.2.7.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = (0,4*5,85) + (4,85*2,4) + (2,4*1,7) = 18,06m²	18,06
7.12.1.2.7.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = (0,4*5,85) + (4,85*2,4) + (2,4*1,7) = 18,06m²	18,06
7.12.2			SALA 21 - SANITÁRIO			
7.12.2.1			DEMOLIÇÃO			
7.12.2.1.1	SINAPI 11/2025	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Bacia sanitária tamanho comum = 2 unid.	2,00
7.12.2.1.2			Retirada de caixa de descarga de sobrepor ou acoplada	unid.	Caixa de descarga = 2unid.	2,00
7.12.2.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	2696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	h	Considerado 0,76h por unid.	1,52
7.12.2.1.3	SINAPI 11/2025	97664	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Papeleira = 1 unid	1,00
7.12.2.1.4			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	1 Porta	1,00
7.12.2.1.4.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	0,50
7.12.2.1.4.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	0,50
7.12.2.1.5	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Quantidade de luminária na sala	2,00

7.12.2.1.6	CDHU 199	03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	m²	Comprimento * altura Parede = 2,35*2,4 = 5,64m²	5,64
7.12.2.1.7	SINAPI 11/2025	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	Piso = Largura * Comprimento = 3,0 * 2,35 = 5,52m²	5,52
7.12.2.1.8	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	Comprimento x Espessura x Largura = Item 7.12.2.1.6 * 0,05= 0,28m³ Item 7.12.2.1.7 * 0,07= 0,39m³ Total = 0,28+0,39 = 0,67m³	0,67
7.12.2.1.9	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xkm	Quantidade de quilômetros * quantidade de m³ de entulho 10 * 0,67 = 6,70m³xkm	6,70
7.12.2.2			CONSTRUÇÃO			
7.12.2.2.1	SINAPI 11/2025	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	Impermeabilização de piso e 0,8m de parede (para infiltração ascendente) Área + (Comprimento * altura de impermeabilização) = (2,35*3,0)+((2,35*2)*0,8)+(3,0*0,8)) = 13,21m²	13,21
7.12.2.2.2	CDHU 199	32.17.040	Impermeabilização em argamassa polimérica com reforço em tela poliéster para pressão hidrostática positiva	m²	Área + (Comprimento * altura de impermeabilização) Parede = (3,0*2,4) = 7,20m²	7,20
7.12.2.2.3			Portas e janelas			
7.12.2.2.3.1	SINAPI 11/2025	11049	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	Alumínio para soldar na porta (conserto onde term ferrugem) 6,4kg por m² * Quantidade de portas Área * peso kg/m² = (0,07 * 0,80) * 6,4 * 1 = 0,36kg	0,36
7.12.2.2.3.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	Parte de baixo e de cima da porta Porta: Largura * altura * Quantidade: 0,80 * 1,00 * 2 = 1,60 m²	1,60
7.12.2.2.3.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Para instalação da placa e manutenção nas portas Considerado 1,5h por m² (já considerando o reparo na porta). Então: 1,5*1,60 = 2,4h	2,40
7.12.2.2.3.4	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*1 = 1,68m²	1,68
7.12.2.2.3.5	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*1 = 1,68m²	1,68
7.12.2.2.3.6	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	1 Porta	1,00
7.12.2.2.4			Pisos e Revestimentos			
7.12.2.2.4.1			Revestimento Cerâmico - Interno			
7.12.2.2.4.1.1	SINAPI 11/2025	88478	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	Área = 3,0*2,35 = 7,05m²	7,05
7.12.2.2.4.1.2	CDHU 199	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	Área = 3,0*2,35 = 7,05m²	7,05
7.12.2.2.4.1.3	CDHU 199	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	Perímetro = (3,0+2,35)*2 = 10,70m	10,70
7.12.2.2.4.1.4	SINAPI 11/2025	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	m²	Comprimento * altura Parede = 3,0*2,4 = 7,20m²	7,20
7.12.2.2.5			Pintura			
7.12.2.2.5.1			Pintura Interna			
7.12.2.2.5.1.1			Pintura das vigas do teto			
7.12.2.2.5.1.1.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	Área + 40% (vigas) = (3,0*2,35)*1,4 = 9,87m²	9,87
7.12.2.2.5.1.1.2			Pintura Epóxi em parede, aplicação manual, 2 demãos, incluso primer epóxi	m²	Altura * Comprimento = 2,40 * (3,0+2,35+2,35) = 18,48m²	18,48
7.12.2.2.5.1.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	5330	DILUENTE EPOXI	l	Consumo por m² = 0,064l	1,18
7.12.2.2.5.1.1.2.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	7304	TINTA EPOXI BASE AGUA PREMIUM, BRANCA	l	Consumo por m² = 0,322l	5,95
7.12.2.2.5.1.1.2.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	12815	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	unid.	Consumo por m² = 0,01unid	0,18
7.12.2.2.5.1.1.2.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	44072	PRIMER EPOXI / EPOXIDICO	l	Consumo por m² = 0,2016l	3,73
7.12.2.2.5.1.1.2.5	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4783	PINTOR (HORISTA)	h	Consumo por m² = 0,275h	5,08
7.12.2.2.5.1.1.2.6	SINAPI 11/2025 INSUMOS	34466	AJUDANTE DE PINTOR (HORISTA)	h	Consumo por m² = 0,115h	2,13

7.12.2.2.5.2			Pintura Externa			
7.12.2.2.5.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = 2,4 * (3,15+2,5+2,5) = 19,56m²	19,56
7.12.2.2.5.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = 2,4 * (3,15+2,5+2,5) = 19,56m²	19,56
7.12.2.2.6			Elétrica			
7.12.2.2.6.1	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	Unidades por sala: 2unid.	2,00
7.12.2.2.6.2	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	Quantidade por sala: 1 unid.	1,00
7.12.2.2.7			Hidráulica			
7.12.2.2.7.1	CDHU 199	44.01.040	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada e tampa - infantil	unid.	Sanitários a instalar = 2 unid.	2
7.12.2.2.8			Mobiliário			
7.12.2.2.8.1			Espelho comum de 3 mm com moldura em alumínio	m²	Altura * Largura = 0,6 * 0,4 = 0,24m²	0,24
7.12.2.2.8.1.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por m².	0,12
7.12.2.2.8.1.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por m².	0,12
7.12.2.2.8.1.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11059	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 5,5 X 50 MM (2 ")	unid.	Considerado 2 unidades por m².	0,48
7.12.2.2.8.1.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11186	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	m²	Considerado 1m² por m².	0,24
7.13			SANITÁRIO 16			
7.13.1			DEMOLIÇÃO			
7.13.1.1	SINAPI 11/2025	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Bacia sanitária tamanho comum = 1 unid. Pia = 1 unid.	2,00
7.13.1.2			Retirada de caixa de descarga de sobrepor ou acoplada	unid.	Caixa de descarga = 1 unid.	1,00
7.13.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	2696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	h	Considerado 0,76h por unid.	0,76
7.13.1.3	SINAPI 11/2025	97664	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Papeleira = 1 unid	1,00
7.13.1.4			Retirada de vidro ou espelho com raspagem da massa ou retirada de baguete	m²	1 Espelho 0,60x0,40m = 0,24m	0,24
7.13.1.4.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	10489	VIDRACEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por m².	0,12
7.13.1.5			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	1 Porta	1,00
7.13.1.5.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	0,50
7.13.1.5.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	0,50
7.13.1.6	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Quantidade de luminária na sala	1,00
7.13.1.7	CDHU 199	03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	m²	Comprimento * altura Parede da pia do banheiro = 1,80*2,4 = 4,32m² Outras paredes - saia = 1*(1,10+1,80) = 2,90m² Total = 4,32 + 2,90 = 7,22m²	7,22
7.13.1.8	SINAPI 11/2025	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	Piso = Largura * Comprimento = 1,80 * 1,10 = 1,98m²	1,98
7.13.1.9	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	Comprimento x Espessura x Largura = Item 7.13.1.7 *0,05= 0,36m³ Item 7.13.1.8 *0,07= 0,14m³ Total = 0,36+0,14 = 0,50m³	0,50
7.13.1.10	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA,DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xkm	Quantidade de quilômetros * quantidade de m³ de entulho 10 * 0,50 = 5,00m³xkm	5,00
7.13.2			CONSTRUÇÃO			
7.13.2.1	SINAPI 11/2025	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA , 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	Impermeabilização de piso e 1,0m de parede (para infiltração ascendente) = Área + (Comprimento * altura de impermeabilização) = (1*(1,10+1,80)) = 2,90m² Área de piso = 1,10 * 1,80 = 1,98m² Total = 2,9 + 1,98 = 4,88m²	4,88
7.13.2.2	CDHU 199	32.17.040	Impermeabilização em argamassa polimérica com reforço em tela poliéster para pressão hidrostática positiva	m²	Área + (Comprimento * altura de impermeabilização) Parede da pia = (1,80*2,4) = 4,32m²	4,32

7.13.2.3	SINAPI 11/2025	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	Comprimento * altura Parede da pia do banheiro = 1,80*2,4 = 4,32m² Outras paredes - saia = 1*(1,10+1,80) = 2,90m² Total = 4,32 + 2,90 = 7,22m²	7,22
7.13.2.4	CDHU 199	17.02.120	Emboço comum	m²	Comprimento * altura Parede da pia do banheiro = 1,80*2,4 = 4,32m² Outras paredes - saia = 1*(1,10+1,80) = 2,90m² Total = 4,32 + 2,90 = 7,22m²	7,22
7.13.2.5			Portas e janelas			
7.13.2.5.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	Alumínio para soldar na porta (conserto onde term ferrugem) 6,4kg por m² * Quantidade de portas Área * peso kg/m² = (0,07 * 0,80) * 6,4 * 1 = 0,36kg	0,36
7.13.2.5.2	CDHU 198	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	Parte de baixo e de cima da porta Porta: Largura * altura * Quantidade: 0,80 * 1,00 * 2 = 1,60 m²	1,60
7.13.2.5.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Para instalação da placa e manutenção nas portas Considerado 1,5h por m²(já considerando o reparo na porta). Então: 1,5*1,60 = 2,4h	2,40
7.13.2.5.4	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*1 = 1,68m²	1,68
7.13.2.5.5	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*1 = 1,68m²	1,68
7.13.2.5.6	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	1 Porta	1,00
7.13.2.6			Pisos e Revestimentos			
7.13.2.6.1			Revestimento Cerâmico - Interno			
7.13.2.6.1.1	SINAPI 11/2025	88478	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	Área = * 1,80 = 1,98m²	28,37
7.13.2.6.1.2	CDHU 199	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	Área = * 1,80 = 1,98m²	28,37
7.13.2.6.1.3	CDHU 199	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	Perímetro = (1,10+1,80)*2 = 5,80m	21,40
7.13.2.6.1.4	SINAPI 11/2025	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	Comprimento * altura Parede = (2,88+2,35) * 2 * 1,4 = 14,64m²	14,64
7.13.2.7			Pintura			
7.13.2.7.1			Pintura Interna			
7.13.2.7.1.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	Altura * Comprimento = 1,4*(1,1+1,8+1,1+1,8) = 8,12m²	8,12
7.13.2.7.1.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	Altura * Comprimento = 1,4*(1,1+1,8+1,1+1,8) = 8,12m²	8,12
7.13.2.7.1.3			Pintura das vigas do teto			
7.13.2.7.1.3.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	Área + 40% (vigas) = (1,10*1,8)*1,4 = 2,77m²	2,77
7.13.2.7.1.4			Pintura Epóxi em parede, aplicação manual, 2 demãos, incluso primer epóxi	m²	Altura * Comprimento = 1,0 * (1,1+1,8+1,1+1,8) = 5,80m²	5,80
7.13.2.7.1.4.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	5330	DILUENTE EPOXI	l	Consumo por m² = 0,064l	0,37
7.13.2.7.1.4.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	7304	TINTA EPOXI BASE AGUA PREMIUM, BRANCA	l	Consumo por m² = 0,322l	1,87
7.13.2.7.1.4.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	12815	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	unid.	Consumo por m² = 0,01unid	0,06
7.13.2.7.1.4.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	44072	PRIMER EPOXI / EPOXIDICO	l	Consumo por m² = 0,2016l	1,17
7.13.2.7.1.4.5	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4783	PINTOR (HORISTA)	h	Consumo por m² = 0,275h	1,60
7.13.2.7.1.4.6	SINAPI 11/2025 INSUMOS	34466	AJUDANTE DE PINTOR (HORISTA)	h	Consumo por m² = 0,115h	0,67
7.13.2.7.2			Pintura Externa			
7.13.2.7.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = 2,4 * 1,25 = 3,0m²	3,00
7.13.2.7.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = 2,4 * 1,25 = 3,0m²	3,00
7.13.2.8			Elétrica			
7.13.2.8.1	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluoescntes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	Unidades por sala: 1unid.	1,00
7.13.2.8.2	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	Quantidade por sala: 1 unid.	1,00

7.13.2.9			Hidráulica			
7.13.2.9.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	2696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	h	Encanador para mudar tubulação. Considerado 8h.	8,00
7.13.2.9.2	SINAPI 11/2025	100878	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA, LOUÇA BRANCA - PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	unid.	Sanitários a instalar = 1 unid.	1,00
7.13.2.9.3	CDHU 199	44.20.280	Tampa de plástico para bacia sanitária	unid.	Quantidade de assentos = 1 unid.	1
7.13.2.9.4	CDHU 199	44.01.110	Lavatório de louça com coluna	unid.	Quantidade de lavatórios = 1 unid.	1
7.13.2.10			Mobiliário			
7.13.2.10.1			Espelho comum de 3 mm com moldura em alumínio	m²	Altura * Largura = 0,6 * 0,4 = 0,24m²	0,24
7.13.2.10.1.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por m².	0,12
7.13.2.10.1.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por m².	0,12
7.13.2.10.1.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11059	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 5,5 X 50 MM (2 ")	unid.	Considerado 2 unidades por m².	0,48
7.13.2.10.1.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11186	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	m²	Considerado 1m² por m².	0,24
7.14			SANITÁRIO 15			
7.14.1			DEMOLIÇÃO			
7.14.1.1	SINAPI 11/2025	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Bacia sanitária tamanho comum = 1 unid. Pia = 1 unid.	2,00
7.14.1.2			Retirada de caixa de descarga de sobrepor ou acoplada	unid.	Caixa de descarga = 1 unid.	1,00
7.14.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	2696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	h	Considerado 0,76h por unid.	0,76
7.14.1.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	97664	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Papeleira = 1 unid	1,00
7.14.1.4			Retirada de vidro ou espelho com raspagem da massa ou retirada de baguete	m²	1 Espelho 0,60x0,40m = 0,24m	0,24
7.14.1.4.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	10489	VIDRACEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por m².	0,12
7.14.1.5			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	1 Porta	1,00
7.14.1.5.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	0,50
7.14.1.5.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	0,50
7.14.1.6	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Quantidade de luminária na sala	1,00
7.14.1.7	CDHU 199	03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	m²	Comprimento * altura Parede da pia do banheiro = 1,80*2,4 = 4,32m² Outras paredes - saia = 1*(1,10+1,80) = 2,90m² Total = 4,32 + 2,90 = 7,22m²	7,22
7.14.1.8	SINAPI 11/2025	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	Piso = Largura * Comprimento = 1,80 * 1,10 = 1,98m²	1,98
7.14.1.9	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	Comprimento x Espessura x Largura = Item 7.14.1.7 * 0,05= 0,36m³ Item 7.14.1.8 * 0,07= 0,14m³ Total = 0,36+014 = 0,50m³	0,50
7.14.1.10	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA,DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF 07/2020	m³xkm	Quantidade de quilômetros * quantidade de m³ de entulho 10 * 0,50 = 5,00m³xkm	5,00
7.14.2			CONSTRUÇÃO			
7.14.2.1	SINAPI 11/2025	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA , 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	Impermeabilização de piso e 1,0m de parede (para infiltração ascendente) = Área + (Comprimento * altura de impermeabilização) = (1*(1,10+1,80)) = 2,90m² Área de piso = 1,10 * 1,80 = 1,98m² Total = 2,9 + 1,98 = 4,88m²	4,88
7.14.2.2	CDHU 199	32.17.040	Impermeabilização em argamassa polimérica com reforço em tela poliéster para pressão hidrostática positiva	m²	Área + (Comprimento * altura de impermeabilização) Parede da pia = (1,80*2,4) = 4,32m²	4,32
7.14.2.3	SINAPI 11/2025	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	Comprimento * altura Parede da pia do banheiro = 1,80*2,4 = 4,32m² Outras paredes - saia = 1*(1,10+1,80) = 2,90m² Total = 4,32 + 2,90 = 7,22m²	7,22

7.14.2.4	CDHU 199	17.02.120	Emboço comum	m²	Comprimento * altura Parede da pia do banheiro = 1,80*2,4 = 4,32m² Outras paredes - saia = 1*(1,10+1,80) = 2,90m² Total = 4,32 + 2,90 = 7,22m²	7,22
7.14.2.5			Portas e janelas			
7.14.2.5.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	Alumínio para soldar na porta (conserto onde term ferrugem) 6,4kg por m² * Quantidade de portas Área * peso kg/m² = (0,07 * 0,80) * 6,4 * 1 = 0,36kg	0,36
7.14.2.5.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	Parte de baixo e de cima da porta Porta: Largura * altura * Quantidade: 0,80 * 1,00 * 2 = 1,60 m²	1,60
7.14.2.5.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Para instalação da placa e manutenção nas portas Considerado 1,5h por m²(já considerando o reparo na porta). Então: 1,5*1,60 = 2,4h	2,40
7.14.2.5.4	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*1 = 1,68m²	1,68
7.14.2.5.5	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*1 = 1,68m²	1,68
7.14.2.5.6	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	1 Porta	1,00
7.14.2.6			Pisos e Revestimentos			
7.14.2.6.1			Revestimento Cerâmico - Interno			
7.14.2.6.1.1	SINAPI 11/2025	88478	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	Área = 2,35 * 3,00 = 7,05m²	7,05
7.14.2.6.1.2	CDHU 199	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	Área = 2,35 * 3,00 = 7,05m²	7,05
7.14.2.6.1.3	CDHU 199	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	Perímetro = (2,35+3,00)*2 = 10,70m	10,70
7.14.2.6.1.4	SINAPI 11/2025	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	Comprimento * altura Parede = (2,88+2,35) * 2 * 1,4 = 14,64m²	14,64
7.14.2.7			Pintura			
7.14.2.7.1			Pintura Interna			
7.14.2.7.1.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	Altura * Comprimento = (2,35 + 3,00) x 2 x 2,4 = 25,68m²	25,68
7.14.2.7.1.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	Altura * Comprimento = (2,35 + 3,00) x 2 x 2,4 = 25,68m²	25,68
7.14.2.7.1.3			Pintura das vigas do teto			
7.14.2.7.1.3.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	Área + 40% (vigas) = (1,10*1,8)*1,4 = 2,77m²	2,77
7.14.2.7.1.4			Pintura Epóxi em parede, aplicação manual, 2 demãos, incluso primer epóxi	m²	Altura * Comprimento = 1,0 * (1,1+1,8+1,1+1,8) = 5,80m²	5,80
7.14.2.7.1.4.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	5330	DILUENTE EPOXI	l	Consumo por m² = 0,064l	0,37
7.14.2.7.1.4.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	7304	TINTA EPOXI BASE AGUA PREMIUM, BRANCA	l	Consumo por m² = 0,322l	1,87
7.14.2.7.1.4.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	12815	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	unid.	Consumo por m² = 0,01unid	0,06
7.14.2.7.1.4.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	44072	PRIMER EPOXI / EPOXIDICO	l	Consumo por m² = 0,2016l	1,17
7.14.2.7.1.4.5	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4783	PINTOR (HORISTA)	h	Consumo por m² = 0,275h	1,60
7.14.2.7.1.4.6	SINAPI 11/2025 INSUMOS	34466	AJUDANTE DE PINTOR (HORISTA)	h	Consumo por m² = 0,115h	0,67
7.14.2.7.2			Pintura Externa			
7.14.2.7.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = 2,4 * 1,25 = 3,0m²	3,00
7.14.2.7.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = 2,4 * 1,25 = 3,0m²	3,00
7.14.2.8			Elétrica			
7.14.2.8.1	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	Unidades por sala: 1unid.	1,00
7.14.2.8.2	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	Quantidade por sala: 1 unid.	1,00
7.14.2.9			Hidráulica			
7.14.2.9.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	2696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	h	Encanador para mudar tubulação. Considerado 8h.	8,00
7.14.2.9.2	SINAPI 11/2025	100878	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA, LOUÇA BRANCA - PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	unid.	Sanitários a instalar = 1 unid.	1,00

7.14.2.9.3	CDHU 199	44.20.280	Tampa de plástico para bacia sanitária	unid.	Quantidade de assentos = 1 unid.	1
7.14.2.10			Mobiliário			
7.14.2.10.1			Espelho comum de 3 mm com moldura em alumínio	m²	Altura * Largura = 0,6 * 0,4 = 0,24m²	0,24
7.14.2.10.1.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por m².	0,12
7.14.2.10.1.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por m².	0,12
7.14.2.10.1.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11059	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 5,5 X 50 MM (2 ")	unid.	Considerado 2 unidades por m².	0,48
7.14.2.10.1.4	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11186	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	m²	Considerado 1m² por m².	0,24
7.15			SALA 13			
7.15.1			DEMOLIÇÃO			
7.15.1.1	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Quantidade de luminária na sala = 4unid.	4,00
7.15.1.2			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	1 Porta + (7+7) Folhas de janela	15,00
7.15.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	7,50
7.15.1.2.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	7,50
7.15.2			CONSTRUÇÃO			
7.15.2.1	CDHU 199	14.31.030	Fechamento em placa cimentícia com espessura de 12 mm	m²	Fechamento do buraco = 0,20*1,0 = 0,20m²	0,2
7.15.2.2			Portas e janelas			
7.15.2.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	Alumínio para soldar na porta (conserto onde term ferrugem) 6,4kg por m² * Quantidade de portas Área * peso kg/m² = (0,07 * 0,80) * 6,4 * 1 = 0,36kg	0,36
7.15.2.2.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	Parte de baixo e de cima da porta Porta: Largura * altura * Quantidade: 0,80 * 1,00 * 2 = 1,60 m²	1,60
7.15.2.2.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Para instalação da placa e manutenção nas portas Considerado 1,5h por m²(já considerando o reparo na porta). Então: 1,5*1,60 = 2,4h	2,40
7.15.2.2.4	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*1 =1,68m² Janelas = Largura x Altura x quantidade = (2,35+2,35) x 2,00 x 1 = 9,4m² Total = 1,68 + 9,4 = 11,08m²	11,08
7.15.2.2.5	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*1 =1,68m² Janelas = Largura x Altura x quantidade = (2,35+2,35) x 2,00 x 1 = 9,4m² Total = 1,68 + 9,4 = 11,08m²	11,08
7.15.2.2.6	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	1 Porta + (7+7) Folhas de janela	15,00
7.15.2.3			Pintura			
7.15.2.3.1			Pintura Interna			
7.15.2.3.1.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	Altura * Comprimento = (2,4*(4,85+5,85+5,85))+(0,40*4,85) = 41,66m²	41,66
7.15.2.3.1.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	Altura * Comprimento = (2,4*(4,85+5,85+5,85))+(0,40*4,85) = 41,66m²	41,66
7.15.2.3.1.3			Pintura das vigas do teto			
7.15.2.3.1.3.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	Área + 40% (vigas) = (4,85*5,85)*1,4 = 2,77m²	39,72
7.15.2.3.2			Pintura Externa			
7.15.2.3.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = (2,4 * 4,95)+(0,40*4,95) = 13,86m²	13,86
7.15.2.3.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = (2,4 * 4,95)+(0,40*4,95) = 13,86m²	13,86
7.15.2.3.2.3			Pintura de Piso			
7.15.2.3.2.3.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	Largura * Comprimento = 4,85 * 5,85 = 28,37m²	28,37
7.15.2.4			Elétrica			
7.15.2.4.1	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	Unidades por sala: 4 unid.	4,00
7.15.2.4.2	CDHU 199	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	cj	Quantidade por sala: 5 unid.	5,00
7.15.2.4.3	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	Quantidade por sala: 2 unid.	2,00

7.16			SALA DIRETORIA			
7.16.1			DEMOLIÇÃO			
7.16.1.1	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Quantidade de luminária na sala = 2 unid.	2,00
7.16.1.2			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	1 Porta + (7) Folhas de janela	8,00
7.16.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	4,00
7.16.1.2.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	4,00
7.16.2			CONSTRUÇÃO			
7.16.2.1			Portas e janelas			
7.16.2.1.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	Alumínio para soldar na porta (conserto onde term ferrugem) 6,4kg por m² * Quantidade de portas	0,36
7.16.2.1.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	Parte de baixo e de cima da porta	1,60
7.16.2.1.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Para instalação da placa e manutenção nas portas Considerado 1,5h por m²(já considerando o reparo na porta). Então: 1,5*1,60 = 2,4h	2,40
7.16.2.1.4	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*1 =1,68m² Janelas = Largura x Altura x quantidade = (2,35) x 2,00 x 1 = 4,7m² Total = 1,68 + 4,7= 6,38m²	6,38
7.16.2.1.5	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*1 =1,68m² Janelas = Largura x Altura x quantidade = (2,35) x 2,00 x 1 = 4,7m² Total = 1,68 + 4,7= 6,38m²	6,38
7.16.2.1.6	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	1 Porta + (7) Folhas de janela	8,00
7.16.2.2			Pintura			
7.16.2.2.1			Pintura Interna			
7.16.2.2.1.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	Altura * Comprimento = (2,4*(2,35+3,9+3,9))+(0,4*2,35) = 25,30m²	25,3
7.16.2.2.1.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	Altura * Comprimento = (2,4*(2,35+3,9+3,9))+(0,4*2,35) = 25,30m²	25,3
7.16.2.2.1.3			Pintura das vigas do teto			
7.16.2.2.1.3.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	Área + 40% (vigas) = (2,35*3,90)*1,4 = 12,83m²	12,83
7.16.2.2.2			Pintura Externa			
7.16.2.2.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = (0,40*2,35)) = 0,94m²	0,94
7.16.2.2.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = (0,40*2,35)) = 0,94m²	0,94
7.16.2.2.2.3			Pintura de Piso			
7.16.2.2.2.3.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	Largura * Comprimento = 2,35*3,9 = 9,17m²	9,17
7.16.2.3			Elétrica			
7.16.2.3.1	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	Unidades por sala: 2unid.	2,00
7.16.2.3.2	CDHU 199	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	cj	Quantidade por sala: 5 unid.	5,00
7.16.2.3.3	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	Quantidade por sala: 2 unid.	2,00
7.17			SALA DA SECRETARIA			
7.17.1			DEMOLIÇÃO			
7.17.1.1	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Quantidade de luminária na sala = 2unid.	3,00
7.17.1.2			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	1 Porta + (7) Folhas de janela	8,00
7.17.1.2.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	4,00
7.17.1.2.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	4,00
7.17.2			CONSTRUÇÃO			
7.17.2.1			Portas e janelas			
7.17.2.1.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	Alumínio para soldar na porta (conserto onde term ferrugem) 6,4kg por m² * Quantidade de portas	0,36
7.17.2.1.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	Parte de baixo e de cima da porta	1,60
7.17.2.1.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Para instalação da placa e manutenção nas portas Considerado 1,5h por m²(já considerando o reparo na porta). Então: 1,5*1,60 = 2,4h	2,40

7.17.2.1.4	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*1 =1,68m² Janelas = Largura x Altura x quantidade = (2,35) x 2,00 x 1 = 4,7m² Total = 1,68 + 4,7= 6,38m²	6,38
7.17.2.1.5	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*1 =1,68m² Janelas = Largura x Altura x quantidade = (2,35) x 2,00 x 1 = 4,7m² Total = 1,68 + 4,7= 6,38m²	6,38
7.17.2.1.6	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	1 Porta + (7) Folhas de janela	8,00
7.17.2.1.7			Pintura			
7.17.2.1.7.1			Pintura Interna			
7.17.2.1.7.1.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	Altura * Comprimento = (2,4*(2,35+5,85+5,85))+(0,4*2,35) = 34,66m²	34,66
7.17.2.1.7.1.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	Altura * Comprimento = (2,4*(2,35+5,85+5,85))+(0,4*2,35) = 34,66m²	34,66
7.17.2.1.7.1.3			Pintura das vigas do teto			
7.17.2.1.7.1.3.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	Área + 40% (vigas) = (2,35*5,85)*1,4 = 19,25m²	19,25
7.17.2.1.7.2			Pintura Externa			
7.17.2.1.7.2.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = (0,40*2,35)+((5,85+2,35)*2,4) = 20,62m²	20,62
7.17.2.1.7.2.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = (0,40*2,35)+((5,85+2,35)*2,4) = 20,62m²	20,62
7.17.2.1.7.2.3			Pintura de Piso			
7.17.2.1.7.2.3.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	Largura * Comprimento = 2,35*5,85 = 13,75m²	13,75
7.17.2.1.8			Elétrica			
7.17.2.1.8.1	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	Unidades por sala: 2unid.	3,00
7.17.2.1.8.2	CDHU 199	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	cj	Quantidade por sala: 5 unid.	5,00
7.17.2.1.8.3	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	Quantidade por sala: 2 unid.	2,00
7.18			REFEITÓRIO			
7.18.1			DEMOLIÇÃO			
7.18.1.1			Retirada de bancada incluindo pertences	m²	Largura * Comprimento = 1,0 * 4,5 = 3m²	4,50
7.1.1.1.12.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	4750	PEDREIRO (HORISTA)	h	Considerado 1,4h por m².	6,30
7.1.1.1.12.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	Considerado 1,4h por m².	6,30
7.18.1.2	SINAPI 11/2025	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	unid.	Quantidade de luminária na sala	12,00
7.18.1.3	SINAPI 11/2025	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	Piso = Largura * Comprimento = 5,85*9,90= 57,92m²	57,92
7.18.1.4	SINAPI 11/2025	100981	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	Comprimento x Espessura x Largura = 57,92 * 0,05 = 4,05m³	4,05
7.18.1.5	SINAPI 11/2025	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	m³xkm	Quantidade de quilômetros * quantidade de m³ de entulho 10 * 0,50 = 4,05m³xkm	4,05
7.18.1.6			Retirada de folha de esquadria metálica	unid.	2 Portas + 21 Folhas de janela	23,00
7.18.1.6.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	11,50
7.18.1.6.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	252	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Considerado 0,5h por unid.	11,50
7.18.2			CONSTRUÇÃO			
7.18.2.1			Alvenaria			
7.18.2.1.1	SINAPI 11/2025	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	Impermeabilização em 0,20 de piso e 0,8m de parede = 1,00m (para infiltração ascendente) Perímetro * altura de impermeabilização = ((5,85*1)+(9,9*0,4)+(9,9*1)) = 19,71m²	19,71
7.18.2.1.2	CDHU 199	32.17.040	Impermeabilização em argamassa polimérica com reforço em tela poliéster para pressão hidrostática positiva	m²	Parede da bancada = 5,85 * 2,4 = 14,04m²	14,04

7.18.2.1.3	SINAPI 11/2025	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	Parede da bancada = 5,85 * 2,4 = 14,04m²	14,04
7.18.2.1.4	CDHU 199	17.02.120	Emboço comum	m²	Parede da bancada = 5,85 * 2,4 = 14,04m²	14,04
7.18.2.1.5	SINAPI 11/2025	87418	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES, ESPESSURA DE 0,5CM. AF_03/2023	m²	Perímetro * altura de aplicação = ((5,85*2,4)+(9,9*0,4)+(9,9*2,4)) =	41,76
7.18.2.1.6			Preparação de alvenaria para aplicação de gesso (apenas onde não foi feita demolição)	m²	Lixamento de alvenaria para aplicação de gesso: Perímetro * altura de aplicação = ((5,85*2,4)+(9,9*0,4)+(9,9*2,4)) = 41,76m²	41,76
7.18.2.1.6.1	SINAPI 11/2025	104519	LIXADEIRA DE PAREDE, COM LED, POTÊNCIA 750 W, FREQUÊNCIA 60 HZ, VELOCIDADE 1000 A 2100 RPM, DIÂMETRO DA LIXA 225 MM - MATERIAIS NA OPERAÇÃO.AF_12/2022	h	0,5h por m² hora * m² = 0,5 * 41,76 = 20,88h	20,88
7.18.2.1.6.2	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	h	0,5h por m² hora * m² = 0,5 * 41,76 = 20,88h	20,88
7.18.2.2			Hidráulica			
7.18.2.2.1	SINAPI 11/2025	86882	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	unid.	1 bancada	1,00
7.18.2.2.2	CDHU 199	44.20.060	Recolocação de aparelhos sanitários, incluindo acessórios	unid.	Recolocação de bancada	1,00
7.18.2.3			Elétrica			
7.18.2.3.1	CDHU 199	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	unid.	Unidades por sala: 12unid.	12,00
7.18.2.3.2	CDHU 199	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	cj	Quantidade por sala: 5 unid.	5,00
7.18.2.3.3	CDHU 199	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	cj	Quantidade por sala: 3 unid.	3,00
7.18.2.4			Portas e janelas			
7.18.2.4.1	SINAPI 11/2025 INSUMOS	11049	CHAPA DE ACO GALVANIZADA BITOLA GSG 22, E = 0,80 MM (6,40 KG/M2)	kg	Alumínio para soldar na porta (conserto onde term ferrugem) 6,4kg por m² Área * peso kg/m² = (0,07 * 0,80) * 6,4 = 0,36kg	0,72
7.18.2.4.2	CDHU 199	E.08.000.026210	Placa de alumínio composto "ACM", espessura de 4 mm, acabamento em PVDF, uso externo/interno	m²	Parte debaixo da porta e Janelas Porta: Largura * altura * Quantidade: 0,80 * 1,00 * 2 = 1,6 m² Janelas: Largura * Altura * Quantidade: 0,32 * 2,00 * 22 = 14,08m² Total = 1,6 + 14,08 = 15,68m²	15,68
7.18.2.4.3	SINAPI 11/2025 INSUMOS	6110	SERRALHEIRO (HORISTA)	h	Para instalação da placa e manutenção nas portas Considerado 1,5h por m²(já considerando o reparo na porta). Então: 1,5*15,68= 23,52h	23,52
7.18.2.4.4	CDHU 199	26.02.020	Vidro temperado incolor de 6 mm	m²	Parte de cima da porta Porta: Largura * altura * Quantidade: 0,80 * 1,00 * 2 = 1,6 m²	1,60
7.18.2.4.5	CDHU 199	33.01.350	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*2 =3,36m² Janelas = Largura x Altura x quantidade = 2,35 x 2,00 x 1 = 14,10m² Total = 3,36 + 14,10 = 17,46m²	17,46
7.18.2.4.6	SINAPI 11/2025	100750	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	Porta 80cm = Largura x Altura = 2,10*0,80*2 =3,36m² Janelas = Largura x Altura x quantidade = 2,35 x 2,00 x 1 = 14,10m² Total = 3,36 + 14,10 = 17,46m²	17,46
7.18.2.4.7	CDHU 199	23.20.040	Recolocação de folhas de porta ou janela	unid.	2 Porta + 22 Folhas de janela	24,00
7.18.2.5			Pisos e Revestimentos			
7.18.2.5.1			Revestimento Cerâmico - Interno			
7.18.2.5.1.1	SINAPI 11/2025	88478	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	Área = 9,90*5,85 = 57,92m²	57,92
7.18.2.5.1.2	CDHU 199	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	Área = 9,90*5,85 = 57,92m²	57,92
7.18.2.5.1.3	CDHU 199	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	Perímetro = (9,90+5,85) *2 = 31,50m	31,50
7.18.2.5.1.4	SINAPI 11/2025	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	m²	Azelejo na parede da bancada = 5,85 * 2,4 = 14,04m²	14,04

7.18.2.6			Pintura			
7.18.2.6.1			Pintura Interna			
7.18.2.6.1.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	Perímetro * altura de aplicação = ((5,85*2,4)+(9,9*0,4)+(9,9*2,4)) = 41,76m²	41,76
7.18.2.6.1.2	SINAPI 11/2025	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	Perímetro * altura de aplicação = ((5,85*2,4)+(9,9*0,4)+(9,9*2,4)) = 41,76m²	41,76
7.18.2.6.1.3			Pintura das vigas do teto			
7.18.2.6.1.3.1	CDHU 199	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	Área + 40% (vigas) = (9,90*5,85)*1,4 = 81,08m²	81,08
7.18.2.6.1			Pintura Externa			
7.18.2.6.1.1	SINAPI 11/2025	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = (2,4 * 9,9) + (7,35 * 0,4) + (2,55*2,4) = 32,82m²	32,82
7.18.2.6.1.2	SINAPI 11/2025	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DE MÃOS. AF_04/2023	m²	Altura * Perímetro = (2,4 * 9,9) + (7,35 * 0,4) + (2,55*2,4) = 32,82m²	32,82

Eduardo Beato de Abreu

Secretário de Infraestrutura e Planejamento Urbano

CREA 5070649800

Sofia Martinatti Grilo

Subsecretária Municipal de Infraestrutura e Planejamento Urbano



PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA

Praça Barão de Mogi Guaçu, 219 – Centro – Casa Branca - SP – CEP13700-000.

Fone: (019) 3671-3670 ou (19) 3671-9720

e-mail: obras@casabranca.sp.gov.br

OBRA: Reforma das estruturas prediais - CAIC

LOCAL: Rua Maria José Caetano de Almeida, S/N - (Latitude - 21° 45' 25.54" S - Longitude - 47° 4' 32.95" O)

MUNICÍPIO: Casa Branca - SP

BAIRRO: Parque São Paulo

DATA: outubro de 2024.

COTAÇÃO: 01 - Macaco Hidráulico

DESCRIÇÃO	VALOR Fornecedor:	VALOR Fornecedor:	VALOR Fornecedor:	VALOR MÉDIO
Macaco Hidráulico 30T com bomba	R\$ 3.300,00	R\$ 1.650,00	R\$ 450,00	R\$ 1.800,00
	INDUSLOC	Casa dos Macacos	Manuttech Locações	
TOTAL	R\$ 3.300,00	R\$ 1.650,00	R\$ 450,00	R\$ 1.800,00

Eduardo Beato de Abreu

Secretário de Infraestrutura e Planejamento Urbano
CREA 5070649800

Sofia Martinatti Grilo

Subsecretária Municipal de Infraestrutura e
Planejamento Urbano



PREFEITURA MUNICIPAL DE CASA BRANCA

Praça Barão de Mogi Guaçu, 219 – Centro – Casa Branca - SP – CEP13700-000.

Fone: (019) 3671-3670 ou (19) 3671-9720

e-mail: obras@casabranca.sp.gov.br

OBRA: Reforma das estruturas prediais - CAIC

LOCAL: Rua Maria José Caetano de Almeida, S/N - (Latitude - 21° 45' 25.54" S - Longitude - 47° 4' 32.95" O)

MUNICÍPIO: Casa Branca - SP

BAIRRO: Parque São Paulo

DATA: outubro de 2024.

COTAÇÃO: 02 - Tela

DESCRIÇÃO	VALOR Fornecedor:	VALOR Fornecedor:	VALOR Fornecedor:	VALOR MÉDIO
Tela em aço inox	R\$ 41,11	R\$ 46,10	R\$ 95,00	R\$ 60,74
	Telas MM	Tegape Telas	Solaris Toldos e Persianas Ltda	
TOTAL	R\$ 41,11	R\$ 46,10	R\$ 95,00	R\$ 60,74

Eduardo Beato de Abreu
Secretário de Infraestrutura e Planejamento Urbano
CREA 5070649800

Sofia Martinatti Grilo
Subsecretária Municipal de Infraestrutura e
Planejamento Urbano